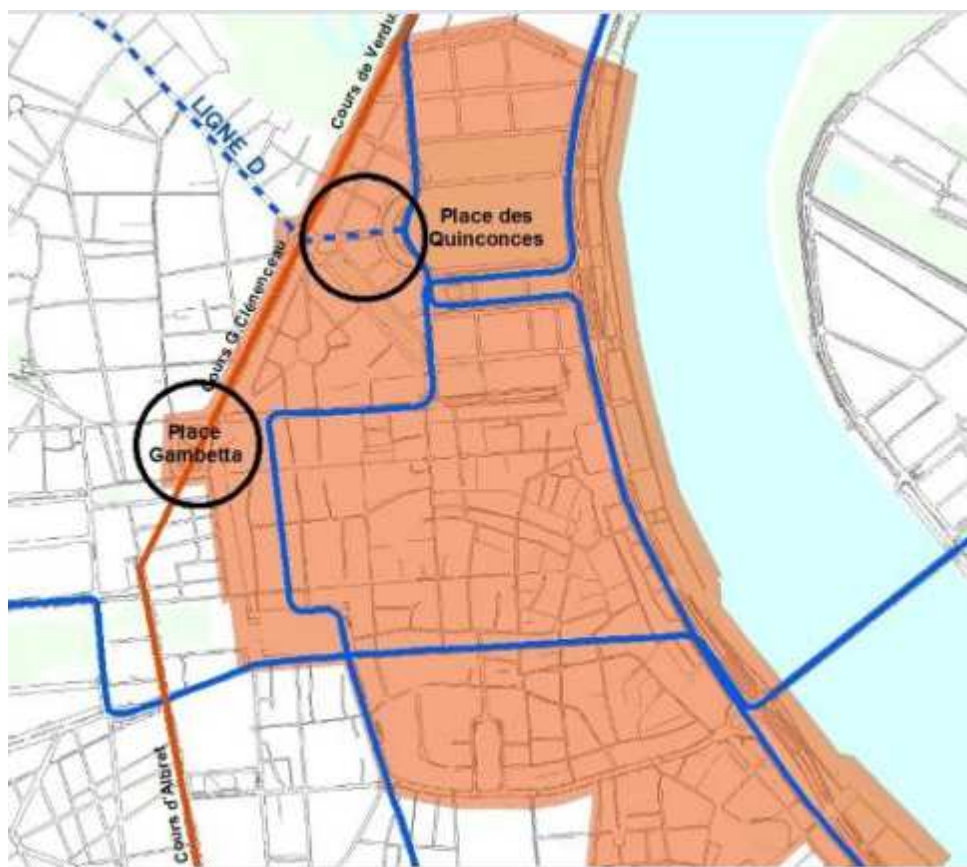


Enquête publique réalisée du lundi 15 janvier 2018 au jeudi 15 février 2018.



Plan de situation des deux espaces publics concernés par la procédure de l'enquête.
Source : dossier d'enquête, page 10.

2^{ème} modification
du Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur du Secteur Sauvegardé (PSMV)
de Bordeaux

RAPPORT D'ENQUÊTE

SOMMAIRE

1	Présentation de l'organisation de l'enquête	01
2	Rappel de projet	04
2.1	Préambule	05
2.2	Cadre juridique	05
2.3	Cadre de la procédure de modification	05
2.4	But de l'enquête publique	06
2.5	Objet de l'enquête publique	06
2.6	Pièces impactées par la modification du PSMV	06
2.7	Avis émis sur le projet de modification du PSMV	06
2.8	Concertation	07
2.9	Projet	08
2.10	Synthèse	11
3	Déroulement de l'enquête	12
3.1	Composition du dossier d'enquête	13
3.2	Démarches complémentaires	13
3.3	Publicité de l'enquête	14
3.4	Permanences	14
3.5	Commentaires	14
3.6	Expression et dépouillement des observations	15
4	Examen des observations recueillies	16
4.1	Préambule	17
4.2	Tableau d'incrémentation des observations du public	17
4.3	Tableau de présentation des thèmes	32
4.4	Examen des observations recueillies	34
	Thème A, lié au document PSMV	34
	Synthèse du thème	37
	Thème B, lié à l'interaction PSMV / PLUi	38
	Synthèse du thème	39
	Thème C, lié à la concertation préalable relative à la requalification de la place Gambetta	40
	Synthèse du thème	43
	Thème D, lié à l'enquête publique	44
	Synthèse du thème	47
	Thème E, lié au projet sur la place Gambetta	48
	Synthèse du thème	55
	Thème F, lié à l'idée de développement durable	56
	Synthèse du thème	57
	Thème G, lié à l'acceptabilité du projet de requalification de la place Gambetta	58
	Synthèse du thème	58
	Thème H, hors cadre et objet de l'enquête	59
4.5	Synthèse de l'enquête	60
5	Mémoire en réponse	61
6	Conclusions du commissaire enquêteur	73
7	Avis du commissaire enquêteur	77
8	Annexes	79
	Bordereaux n°1 et 2	
	Procès-verbal de l'enquête	
	Tract remis lors de la permanence du vendredi 09 février 2018	