

Extrait de l'Annexe 1 de l'arrêté de création SIS
(Secteur d'Informations sur les Sols)
du 21 février 2019
relatif à la commune de Bordeaux

Identification

Identifiant	33SIS06264
Nom usuel	ESSO QUAI PALUDATE (STATION SERVICE BRIENNE)
Adresse	101 Quai de Paludate
Lieu-dit	
Département	GIRONDE - 33
Commune principale	BORDEAUX - 33063
Caractéristiques du SIS	Ancienne station-service exploitée par ESSO, sise Quai de Paludate à Bordeaux (33). Le site occupe une superficie d'environ 3 000 m ² et se situe en zone urbaine, au sud-est du centre-ville de Bordeaux. Ces installations ont fait l'objet d'un récépissé de déclaration sous les rubriques 253 et 261 bis le 29/06/1993. Suite au changement de nomenclature, l'établissement a fait l'objet d'un second récépissé de déclaration pour les rubriques 1430-B et 1434-1b le 06/07/2004. Le décret n° 2010-367 du 13/04/2010 a modifié la nomenclature des installations classées en portant création de la rubrique 1435 (stations-service) et ouvrant cette rubrique au régime de l'enregistrement. Le 07/10/2011, les installations sont passées sous le régime de l'enregistrement. Le 21 décembre 2012, l'exploitant a déclaré la cessation d'activité de la station-service.
Etat technique	Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)
Observations	Dans le cadre de la cessation d'activité du site, un diagnostic environnemental réalisé à la date du 07 juin 2011 a montré un impact en hydrocarbures et en métaux lourds dans les sols et dans la nappe. Par la suite, un plan de gestion a été réalisé le 02 mai 2013. Les travaux de démantèlement et de remise en état (excavation des sols impactés) se sont déroulés du 23 septembre 2013 au 19 mars 2014. Le rapport de fin de travaux a été réalisé en juin 2014. L'analyse des risques résiduels (ARR) du 12 septembre 2014 a permis de conclure à l'absence de risque pour un usage futur de type commercial dans un bâtiment construit sans niveau de sous-sol. Une pollution résiduelle en hydrocarbures dans les sols est toujours présente au droit du site après analyses de fond et de flancs de fouille. Le 22 janvier 2015, un procès verbal de récolement sur pièces des travaux de dépollution a été émis par le service de l'inspection des installations classées. Au vu des résultats et conclusions de la surveillance des eaux souterraines post-travaux, un arrêté préfectoral de suspension a été émis le 17 octobre 2016.

Des informations précises et complémentaires peuvent être obtenues en consultant la fiche BASOL correspondante sur "<http://basol.developpement-durable.gouv.fr/>".

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL	Base BASOL	33.0333	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=33.0333

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection La dépollution du site a été réalisée pour un usage commercial. Une pollution résiduelle en hydrocarbures est toujours présente au droit du site. En cas de changement d'usage, des diagnostics complémentaires devront être effectués, voire la mise en œuvre de mesures de gestion complémentaires adaptées aux usages envisagés .

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 419769.0 , 6420333.0 (Lambert 93)

Superficie totale 4370 m²

Perimètre total 496 m

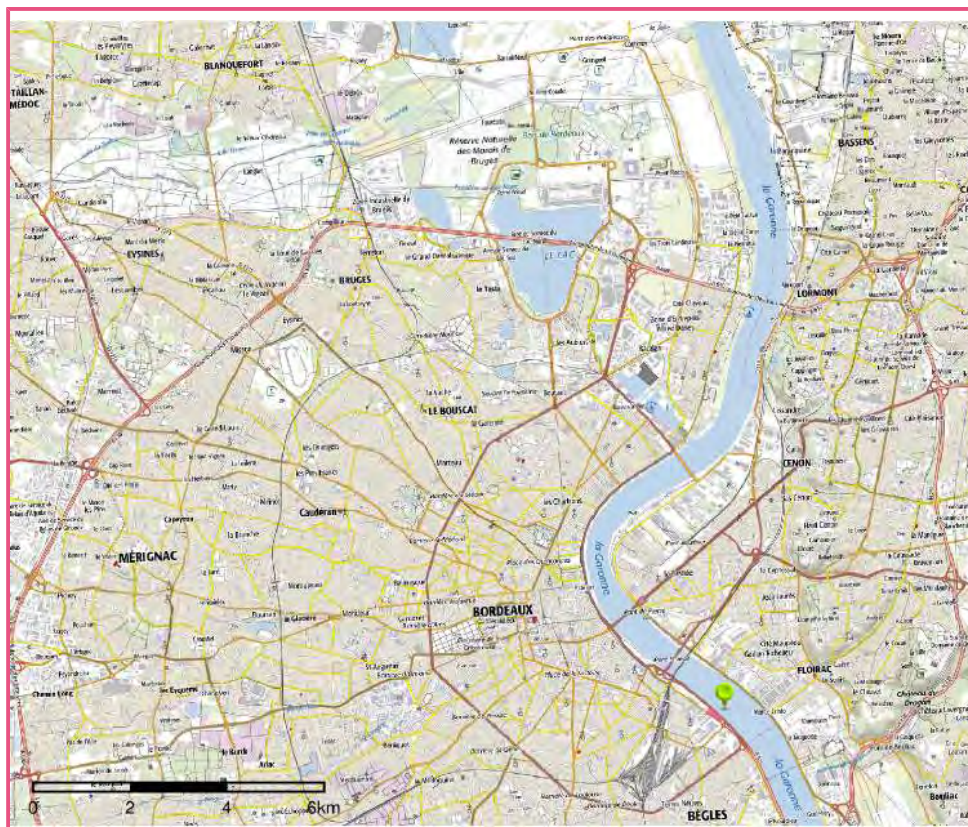
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
BORDEAUX	GA	15	15/11/2017
BORDEAUX	GA	18	15/11/2017
BORDEAUX	GA	7	15/11/2017

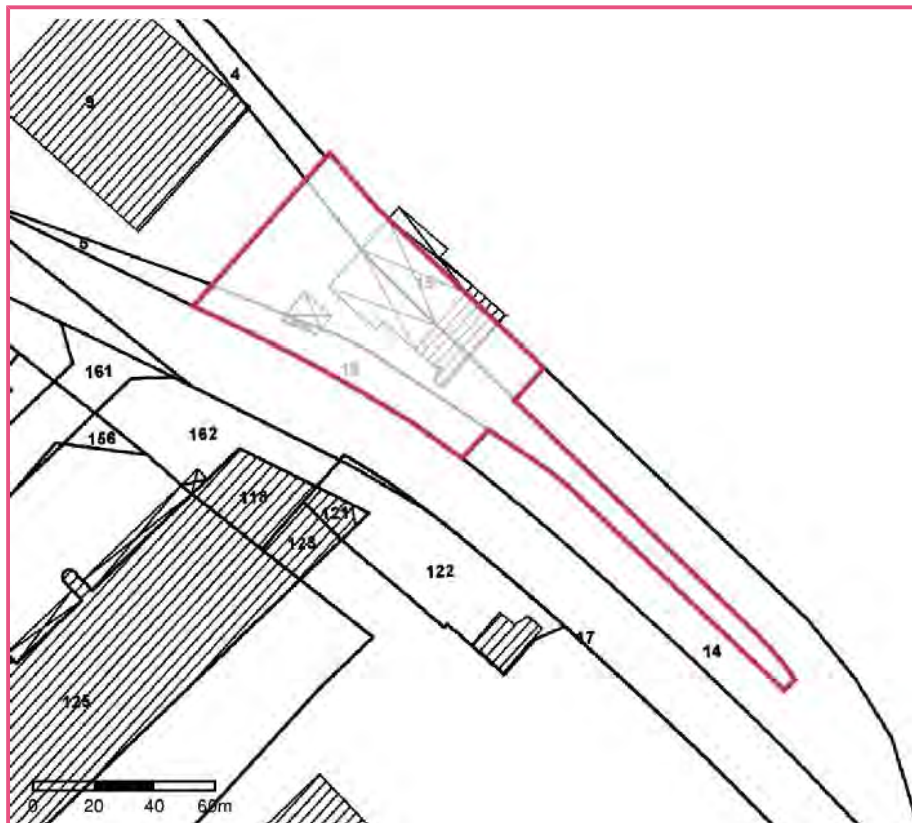
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 33SIS06264



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 33SIS06264