

Extrait de l'Annexe 1 de l'arrêté de création SIS  
(Secteur d'Informations sur les Sols)  
du 21 février 2019  
relatif à la commune de Bègles

## Identification

Identifiant	33SIS06479
Nom usuel	SAÏR
Adresse	77 Avenue Favarque
Lieu-dit	
Département	GIRONDE - 33
Commune principale	BEGLES - 33039
Caractéristiques du SIS	Ancienne usine de fabrication de savon de résine pour l'encollage de fibres de papier à partir de la distillation de colophane et de savon ménager exploitée par la société SAÏR à Bègles (33), de 1913 à 1992. En 1991, cette usine a été rachetée par la société EKA NOBEL (devenue EKA CHIMIE), ayant décidé en 1993, la mise arrêt définitif du site et le démantèlement des installations. L'emprise du site occupe une superficie totale d'environ 1,7 hectares, et se situe dans un environnement très urbanisé. Aujourd'hui, le site est réutilisé pour un usage résidentiel.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	<p>A la suite de la cessation d'activité de la société SAÏR, une campagne de prélèvements et d'analyses a été effectuée les 25 et 26 août 1994, ayant mis en évidence la présence d'hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP) dans la partie nord, et la présence de déchets, de polluants minéraux et de HAP dans la partie sud.</p> <p>Lors de la visite de récolement du 21 août 1998, l'inspecteur des installations classées a constaté que les travaux de remise en état ont été correctement réalisés (sources de pollution en partie enlevées, et en partie confinées).</p> <p>Aucun impact de la nappe n'a été identifié.</p> <p>Des restrictions d'usage ont été prescrites par arrêté du 9 octobre 1998 pour l'achat des terrains. L'usage résidentiel est permis en interdisant la culture de végétaux consommables.</p> <p>Des informations précises et complémentaires peuvent être obtenues en consultant la fiche BASIAS correspondante (lien ci-après).</p>

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	AQI3304356	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=AQI3304356">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=AQI3304356</a>

## Sélection du SIS

---

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Réhabilitation du site pour un usage résidentiel – Restrictions d'usage (urbanisme, fouilles, cultures)

## Caractéristiques géométriques générales

---

Coordonnées du centroïde	417704.0 , 6418203.0 (Lambert 93)
Superficie totale	15300 m <sup>2</sup>
Perimètre total	857 m

## Liste parcellaire cadastral

---

Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
BEGLES	AN	931	21/11/2017
BEGLES	AN	917	21/11/2017
BEGLES	AN	927	21/11/2017
BEGLES	AN	912	21/11/2017
BEGLES	AN	935	21/11/2017
BEGLES	AN	929	21/11/2017
BEGLES	AN	909	21/11/2017
BEGLES	AN	936	21/11/2017
BEGLES	AN	943	21/11/2017
BEGLES	AN	904	21/11/2017
BEGLES	AN	910	21/11/2017
BEGLES	AN	922	21/11/2017
BEGLES	AN	934	21/11/2017
BEGLES	AN	918	21/11/2017
BEGLES	AN	907	21/11/2017
BEGLES	AN	916	21/11/2017
BEGLES	AN	939	21/11/2017
BEGLES	AN	913	21/11/2017
BEGLES	AN	930	21/11/2017
BEGLES	AN	937	21/11/2017
BEGLES	AN	908	21/11/2017
BEGLES	AN	924	21/11/2017
BEGLES	AN	933	21/11/2017
BEGLES	AN	903	21/11/2017
BEGLES	AN	923	21/11/2017
BEGLES	AN	915	21/11/2017
BEGLES	AN	926	21/11/2017
BEGLES	AN	941	21/11/2017
BEGLES	AN	942	21/11/2017
BEGLES	AN	938	21/11/2017
BEGLES	AN	925	21/11/2017
BEGLES	AN	940	21/11/2017
BEGLES	AN	920	21/11/2017
BEGLES	AN	921	21/11/2017
BEGLES	AN	911	21/11/2017
BEGLES	AN	914	21/11/2017

## Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Plan cadastral		Oui



## Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 33SIS06479



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 33SIS06479