

Extrait de l'Annexe 1 de l'arrêté de création SIS
(Secteur d'Informations sur les Sols)
du 21 février 2019
relatif à la commune de Mérignac

Identification

Identifiant	33SIS06240
Nom usuel	DORTIGNAC RECUPERATION
Adresse	101 Rue Paul Doumer
Lieu-dit	
Département	GIRONDE - 33
Commune principale	MERIGNAC - 33281
Caractéristiques du SIS	<p>Ancienne installation de récupération, de tri et de stockage de ferrailles exploitée par la SARL DORTIGNAC RECUPERATION sur la commune de Mérignac (33). Cette installation a été autorisée par l'arrêté préfectoral du 20 février 1976. Le 14 février 2011, l'exploitant a déclaré la cessation définitive d'activité de cette installation. Conformément à l'article R 512-39-2 du code de l'environnement, l'exploitant a engagé une procédure de concertation avec la Mairie de Mérignac pour définir l'usage futur des terrains. La Mairie de Mérignac a donné son accord pour l'usage de type habitation proposé par l'exploitant.</p> <p>L'emprise du site occupe une superficie totale d'environ 3 127 m² (source : www.cadastre.gouv.fr) et se situe dans un environnement urbain dense, en zone résidentielle. Actuellement, le site est en friche.</p>
Etat technique	Site sous surveillance après diagnostic, pas de travaux complets de réhabilitation dans l'immédiat
Observations	<p>Le diagnostic de pollution de janvier 2010 a mis en évidence la présence de Cuivre (122 à 389 mg/kg), de Plomb (136 à 464 mg/kg) et de Zinc (81 à 203 mg/kg) au droit d'un sondage de sol (S2), dont les teneurs maximales se trouvent dans la première tranche de sol (1 mètre de profondeur).</p> <p>Ce point de sondage correspond à l'ancienne zone de stockage des bennes ayant également reçu le stockage de batteries. L'extension de l'impact reste à préciser sur cette zone.</p> <p>Le procès-verbal du 02 juillet 2012 constatait la mise en sécurité effective du site.</p> <p>Des informations précises et complémentaires peuvent être obtenues en consultant la fiche BASOL correspondante sur "http://basol.developpement-durable.gouv.fr/".</p>

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL	Base BASOL	33.0344	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=33.0344

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à gérer

Commentaires sur la sélection Friche industrielle – Diagnostics complémentaires et travaux (excavation et évacuation des terres impactées) à réaliser - Usage futur de type résidentiel retenu

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 413782.0 , 6421270.0 (Lambert 93)

Superficie totale 4489 m²

Perimètre total 318 m

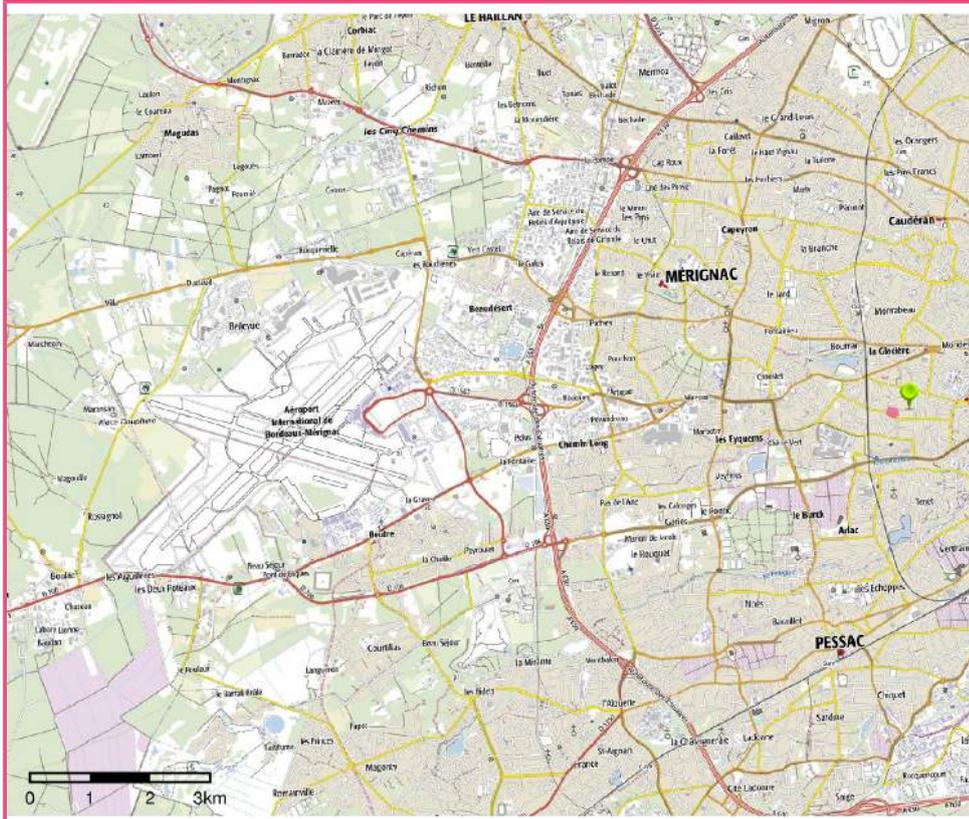
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MERIGNAC	CM	344	15/11/2017
MERIGNAC	CM	81	15/11/2017
MERIGNAC	CM	342	15/11/2017
MERIGNAC	CM	346	15/11/2017

Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 33SIS06240



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 33SIS06240