

Extrait de l'Annexe 1 de l'arrêté de création SIS
(Secteur d'Informations sur les Sols)
du 21 février 2019
relatif à la commune de St Ciers sur Gironde



Identification

| | |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant | 33SIS06336 |
| Nom usuel | ALVEA |
| Adresse | Avenue du Général de Gaulle |
| Lieu-dit | |
| Département | GIRONDE - 33 |
| Commune principale | SAINT CIER SUR GIRONDE - 33389 |
| Caractéristiques du SIS | <p>Ancien site de stockage et de distribution d'hydrocarbures exploité par la société ALVEA sur la commune de Saint-Ciers-sur-Gironde (33). Les installations ont fait l'objet d'un récépissé de déclaration en date du 01/08/2002. Le 26/05/2008, l'exploitant a déclaré la cessation d'activité. Le récépissé de déclaration lui a été délivré le 20/06/2008. L'emprise du site occupe une superficie totale d'environ 9 850 m2 (source : www.cadastre.gouv.fr).</p> |
| Etat technique | Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours |
| Observations | <p>Le diagnostic environnemental réalisé en mai et novembre 2006 a mis en évidence une contamination des sols en hydrocarbures et en volatils (Xylènes) au niveau des deux parcs de stockage de gasoil et d'essences.</p> <p>Un impact en hydrocarbures et en Benzène dans la nappe perchée a également été constaté, au niveau du parc nord.</p> <p>Les travaux de dépollution du site ont été réalisés (vidange, nettoyage et dégazage des cuves / excavation et évacuation des terres impactées / traitement de la nappe / traitement in situ des sols par méthode "venting").</p> <p>L'analyse des risques résiduels (ARR) montre l'absence de risques sanitaires liés au dégazage des sols ou de la nappe. Un risque faible est toutefois estimé pour la consommation de végétaux arrosés avec l'eau de la nappe.</p> <p>L'institution de servitudes relatives à la restriction d'usage de la nappe ainsi qu'à la consommation de végétaux a été demandée par l'exploitant. Toutefois, il est nécessaire de définir le périmètre de ces servitudes (impact hors site non défini).</p> <p>Des informations précises et complémentaires peuvent être obtenues en consultant la fiche BASOL correspondante sur "http://basol.developpement-durable.gouv.fr/".</p> |

Références aux Inventaires

| Organisme | Base | Identifiant | Lien |
|------------------------|------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Administration - DREAL | Base BASOL | 33.0264 | http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=33.0264 |

Sélection du SIS

| | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Statut | Consultable |
| Critère de sélection | Terrains concernés à risques avérés |
| Commentaires sur la sélection | Il a été décidé d'inscrire ce site en SIS comme étant à risques avérés , pour informer le ou les propriétaires actuels et les éventuels futurs autres propriétaires, occupants à titre gratuit ou onéreux ou gestionnaires des terrains, des contraintes en matière d'utilisation des sols. Les futurs usages qui seraient envisagés ne pourront être validés qu'après la réalisation par un bureau d'études certifié en matière de sites et sols pollués d'une étude de sols, voire la mise en œuvre de mesures de gestion complémentaires adaptées à ces usages (cf. articles L. 556-1 et suivants et R. 556.1 et suivants du code de l'environnement). |

Caractéristiques géométriques générales

| | |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 417036.0 , 6472713.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale | 14042 m² |
| Perimètre total | 492 m |

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

| Commune | Section | Parcelle | Date génération |
|------------------------|---------|----------|-----------------|
| SAINT CIER SUR GIRONDE | C | 1142 | 29/11/2017 |
| SAINT CIER SUR GIRONDE | C | 1143 | 29/11/2017 |

Documents

Cartographie

