

Récapitulatif

Vous venez de déposer un dossier de demande de déclaration ICPE concernant le projet **Projet entrepôt FLD - Cestas** sur la commune principale de l'AIOT 25 Chemin de Marticot 33610 Cestas.

La référence de votre dossier est **A-3-F5JQD6A3X** et concerne une demande de type "une déclaration initiale"

Ce numéro et ce code postal vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration.

Votre dossier a été transmis le 07/02/2023 à 10h41 au(x) service(s) concerné(s) par votre démarche.

Vous allez recevoir dans quelques instants, à l'adresse ci-dessous, un message de confirmation de transmission de votre dossier :

- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX(pour rappel, courriel d'échange avec l'administration)
- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (pour rappel, déclarant)
- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (pour rappel, mandataire)

1 - Type de déclaration

Identification et orientation de la demande

Votre demande concerne : **une déclaration initiale**

Numéro d'AIOT : **Je ne connais pas mon numéro d'AIOT**

Service instructeur : **Je ne connais pas le service instructeur**

Conditions d'engagement du déclarant

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure.**
- **Je m'engage à prendre connaissance et à respecter les prescriptions générales ministérielles applicables à chaque rubrique de la nomenclature des installations classées, consultables sur le site <https://aida.ineris.fr/>**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires sont déposés en fin de la téléprocédure.**
-

- En initiant le dépôt de mon dossier via la téléprocédure, je m'engage à déposer les compléments ainsi que les pièces de procédures (attestation de mise en sécurité, ...) sur Service-public.fr

2 - Déclarant

Déclarant

Pétitionnaire ou mandataire : **Mandataire**

N° SIRET **79018467501175**

Organisme : **BUREAU VERITAS EXPLOITATION**

Nom : **LERAY**

Prénom : **Emilie**

Fonction : **Consultante HSE**

Adresse électronique : **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

Téléphone fixe : **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

Téléphone portable : **XXXXXXXXXXXXXXXX**

Personne morale

N° SIRET **81130979800023**

Raison sociale **IMMOFI MARTICOT**

Forme juridique **Société en nom collectif**

Le nom de la personne, physique ou morale, qui exerce une activité soumise à la réglementation relative aux ICPE est une information regardée comme nécessaire à l'information du public, publié sans anonymisation en application des dispositions du 3° de l'article D312-1-3 du code des relations entre le public et l'administration.

Toutefois, si sa publication fait craindre des représailles ou est susceptible de porter atteinte à la sécurité publique ou à la sécurité des personnes, l'exploitant personne physique peut demander que la donnée ne soit pas mise en ligne au titre de l'application du d) de l'article L311-5 du code des relations entre le public et l'administration.

Adresse en France

1 AV JACQUELINE AURIOL

MERIGNAC

33700 MERIGNAC

Signataire

Nom : **PARINAUD**

Prénom : **Jean-Christophe**

Qualité : **Gérant**

Adresse électronique :XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Téléphone fixe : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Téléphone portable : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Référent

Nom : **MAREL**

Prénom : **Elisabeth**

Fonction : **Présidente FLD**

Adresse électronique :XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Téléphone fixe : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Adresse électronique d'échange avec l'administration

Adresse électronique :XXXXXXXXXXXXXXXXXX

3 - Description de l'installation

Nom de l'installation : **Projet entrepôt FLD - Cestas**

Description des activités :

La société France Littoral Développement projette la construction de deux entrepôts de stockage sur la commune de CESTAS (33). L'ensemble sera composé de deux bâtiments avec 3 cellules de stockage qui seront proposées à la location. Le site est bordé : - Au NORD-NORD OUEST, par l'autoroute A63, - Au SUD par l'entreprise Kiloutou Energies qui a pour activité la location de groupes électrogène et de système de pompage, - A l'EST par l'entreprise LECTRA qui a pour activité la création logiciels et systèmes de découpe automatique, - A l'OUEST par une parcelle boisée. Le présent dossier de déclaration ICPE concerne la mise en œuvre de deux entrepôts neufs (bâtiment A et B) soumis à la rubrique n°1510 de la nomenclature CPE. Le Bâtiment A sera d'une superficie de stockage de 3000 m² et sera divisé en deux cellules de 1600 m² et 1400 m² avec une hauteur de stockage de 8 m et une hauteur au faitage de 9 m. Le bâtiment présentera en R+1 des zones de bureaux de 400 m² et 600 m². Les zones de bureaux seront séparées des cellules de stockage par un plancher et parois coupe feu 2h. Le bâtiment B sera quant à lui d'une superficie de stockage de 2350 m² avec une hauteur de stockage de 8 m et une hauteur au faitage de 9 m, avec en R+1 une zone de bureaux et d'atelier de 650 m² séparés de la cellule de stockage par un plancher et des murs coupe feu 2h. Les deux entrepôts auront respectivement un volume

de matière combustible de 27 000 m³ (1600 m² * 9 m + 1400m² * 9 m) et de 21 150 m³ (2350 m² * 9m) soit un volume total de 48 150 m³. Les entrepôts sont destinés à être loués à différents exploitants pour le stockage de produits combustibles entrant dans le périmètre de la 1510. Il n'est pas prévu le stockage de produits dangereux ou de liquides inflammables.

Sur le site de l'installation, vous exploitez déjà au moins :

Une installation classée relevant du régime d'autorisation : **NON**

Une installation classée relevant du régime d'enregistrement : **NON**

Une installation classée relevant du régime de déclaration : **NON**

Déclaration distincte à l'occasion d'une demande d'autorisation environnementale : **NON**

4 - Localisation

Localisation de l'installation

Adresse **25 Chemin de Marticot 33610 Cestas**

X : 407886

Y : 6412275

Projection : Lambert 93

Le déclarant joint à la déclaration les plans suivants :

- Un plan de situation du cadastre à jour dans un rayon de 100m
- Un plan d'ensemble à jour à l'échelle de 1/200 au minimum, accompagné de légendes et descriptions permettant de se rendre compte des dispositions matérielles de l'installation et indiquant l'affectation, jusqu'à 35 mètres au moins de celle-ci, des constructions et terrains avoisinants ainsi que les points d'eau, canaux, cours d'eau et réseaux enterrés (un plan jusqu'au 1/1000 est admis sous réserve que les éléments précités restent lisibles).

5 - Activité du site

Permis de construire

La mise en oeuvre de l'installation nécessite-t-elle un permis de construire ? **OUI**

Tableau des rubriques des activités

Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	Quantité totale	Régime	Précisions
----------	--------	-----------------------	-----------------	--------	------------

6 - Mode d'exploitation

Modes et conditions d'utilisation, d'épuration et d'évacuation des eaux résiduaires, effluents et des émanations de toute nature

Est-il prévu un prélèvement d'eau pour l'exploitation de l'installation classée ? **OUI**

Réseau public de distribution d'eau **OUI**

Volume maximum annuel (en m3) **500**

Est-il prévu des rejets d'eaux résiduaires issues de l'exploitation de l'installation ? **OUI**

Origine et la nature des eaux résiduaires :

Seules des eaux domestiques sanitaires seront rejetées au réseau public via une autorisation de déversement, aucune eau industrielle ne sera générée.

L'exutoire des eaux résiduaires :

Sur le réseau collectif avec station d'épuration

Est-il prévu un traitement ou prétraitement sur site des eaux résiduaires avant rejet ? **NON**

Est-il prévu un épandage ? **NON**

Est-il prévu des rejets à l'atmosphère ? **OUI**

Origine et la nature des rejets :

Durant la phase d'exploitation, les rejets à l'atmosphère seront limités aux rejets diffus liés au trafic des véhicules légers et des camions de livraison.

Est-il prévu des dispositifs de captation ou de traitements sur site ? **NON**

Autres sources :

Sans objet

Elimination des déchets et résidus de l'exploitation

Précision sur les types de déchets et résidus issus de l'exploitation et la filière de valorisation ou d'élimination :

Les déchets relatifs à l'exploitation seront recensés dans le registre des déchets et pris en charge par une entreprise qui traitera les déchets dans les filières adaptées, dans la mesure du possibles ils seront valorisés. Les déchets non dangereux seront du type: plastiques, bois, cartons Les déchets dangereux pour des quantités limités (inférieur au seuil de déclaration): produits d'entretiens, boues du séparateur d'hydrocarbures.

La collecte des déchets s'effectuera-t-elle par le service public de gestion des déchets ? **NON**

Disposition en cas de sinistre

Prise d'eau sur le réseau incendie : **OUI**

Précisions sur les moyens de secours et de protection dont dispose le déclarant :

Présence sur ou à proximité du site: - d'un poteaux incendie privé à moins de 100m du bâtiment d'un débit de 60m³/h - une bâche à eau souple de 360m³ avec trois modules d'aspiration Le dimensionnement D9 donne des besoins en eau estimé à 480m³ pour 2 heures. Par conséquent, la réserve de 360 m³ et le poteau à incendie de 60m³/h soit 120m³ permettent de répondre aux besoins de la D9. RIA et extincteurs repartis sur l'ensemble du site ainsi qu'une détection automatique incendie dans les deux bâtiments.

Natura 2000

L'installation est-elle soumise à évaluation des incidences Natura 2000 ? **NON**

Prescriptions applicables

Je confirme avoir pris connaissance des prescriptions générales applicables aux activités objet de la présente déclaration et notamment des éventuelles distances d'éloignement qui s'imposent pour l'implantation de l'installation.

Effectuer une demande de modification de certaines prescriptions applicables à l'installation : **NON**

Clause filet

Cette déclaration initiale DICPE est-elle la première autorisation ou déclaration déposée sur le projet ?

Oui

L'installation ne peut ni être mise en service, ni exploitée dans les 15 jours suivant la délivrance de la preuve de dépôt de la déclaration initiale (R. 512-48 alinea 2 du code de l'environnement)

7 - Pièces justificatives

Mandat ou document signé par le déclarant vous autorisant à déposer la déclaration en son nom :

Mandat de depot D_signé.pdf

Un plan de situation du cadastre à jour dans un rayon de 100 m :

ANNEXE 1_carte plan de situation cadastral_v0.pdf

Un plan d'ensemble à jour à une échelle minimale de 1/200 :

ANNEXE 2_Plan densemble_échelle 500e_v0_page-0001-min.jpg