

Extrait de l'Annexe 1 de l'arrêté de création SIS
(Secteur d'Informations sur les Sols)
du 21 février 2019
relatif à la commune de Bordeaux

Identification

Identifiant	33SIS06305
Nom usuel	TETE NOIRE
Adresse	10 Rue Hortense
Lieu-dit	
Département	GIRONDE - 33
Commune principale	BORDEAUX - 33063
Caractéristiques du SIS	<p>Ancienne installation de fabrication de vinaigre exploitée par la société TETE NOIRE sur la commune de Bordeaux (33), en bordure de la Garonne. Elle a cessé son activité et a été mise en liquidation judiciaire le 31 mars 1995. Le 15 mars 2000, le mandataire liquidateur confirmait l'absence de trésorerie ; les travaux de réhabilitation du site n'ont alors pas été menés à terme. Par ordonnance du Tribunal de Commerce du 13 mai 2005, la vente de l'immeuble a été autorisée au profit de la société PROFIMOB. La Communauté Urbaine de Bordeaux a fait valoir son droit de préemption en début d'année 2006. Le site a été mis en sécurité. Les déchets pollués aux PCB (polychlorobiphényles) ont été évacués. Les bâtiments ont été démolis et le terrain a été remblayé et clôturé. Actuellement, le site est en friche.</p> <p>L'emprise du site occupe une superficie totale d'environ 2 713 m2 (source : www.cadastre.gouv.fr).</p>
Etat technique	Site en cours de traitement, objectifs de réhabilitation et choix techniques définis ou en cours de mise en oeuvre
Observations	<p>Des analyses de la qualité des sols et de la nappe, réalisées dès juillet 1996, ont mis en évidence une pollution importante en PCB dans les remblais, ainsi que dans l'eau circulant dans ces remblais. La surveillance des eaux souterraines a été confiée à l'ADEME par arrêtés préfectoraux du 14 mai 2001 et du 24 juillet 2003. Le rapport final de l'ADEME a été remis le 13 février 2006. Les dernières analyses n'avaient révélé aucun impact par les PCB, le chlorobenzène, et les hydrocarbures totaux.</p> <p>Des informations précises et complémentaires peuvent être obtenues en consultant la fiche BASIAS correspondante (lien ci-après).</p>

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	AQI3301548	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=AQI3301548

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à gérer

Commentaires sur la sélection Friche industrielle - En cas de changement d'usage, décontamination des sols pollués en PCB

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 418700.0 , 6422991.0 (Lambert 93)

Superficie totale 3828 m²

Perimètre total 314 m

Liste parcellaire cadastral

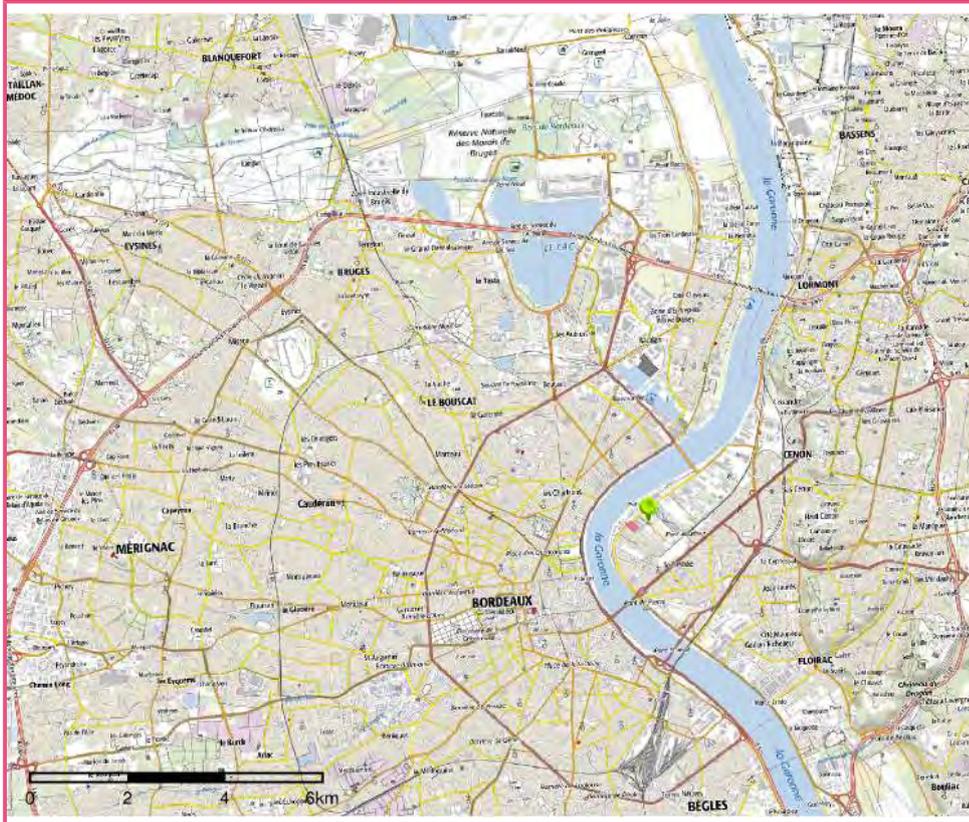
Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
BORDEAUX	AW	108	25/09/2017
BORDEAUX	AW	28	25/09/2017

Documents

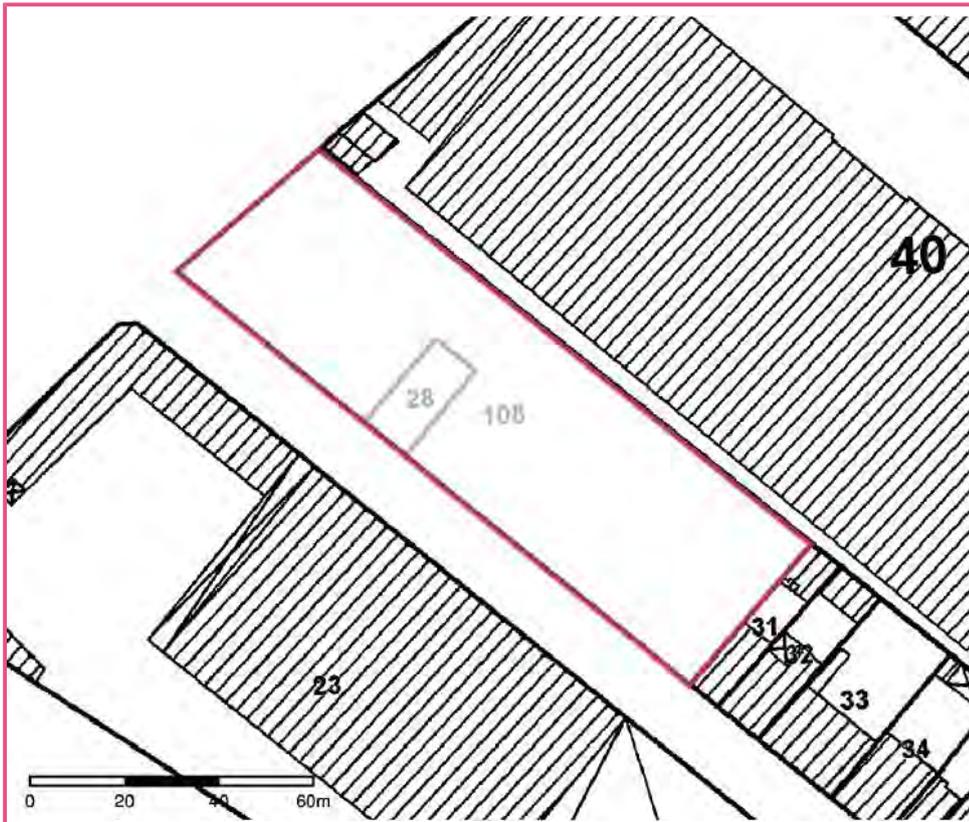
Titre	Commentaire	Diffusé
Rapport de suivi de la qualité des eaux de la nappe de la Garonne (septembre 2005)		Oui
Plan de localisation		Oui
Plan cadastral		Oui
Compte rendu d'opération terminée (ADEME, 2003)		Oui
Rapport final (janvier 2003)		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 33SIS06305



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 33SIS06305