

Extrait de l'Annexe 1 de l'arrêté de création SIS
(Secteur d'Informations sur les Sols)
du 21 février 2019
relatif à la commune de Libourne

Identification

Identifiant	33SIS06248
Nom usuel	Ancienne usine à gaz - Centre EDF-GDF Services
Adresse	67 Rue de Montaudon
Lieu-dit	
Département	GIRONDE - 33
Commune principale	LIBOURNE - 33243
Caractéristiques du SIS	Ancienne usine fabriquant du gaz à partir de la distillation de la houille, exploitée de 1847 à 1957, au sud-est du centre ville de Libourne (33). Le site occupe une superficie totale d'environ 13 000 m ² . Actuellement, le terrain est réutilisé pour les besoins des entreprises EDF et ENGIE (ex-GDF). Des bâtiments administratifs et techniques occupent les terrains. Une surveillance des eaux souterraines est toujours en cours au droit du site.
Etat technique	Site concerné par une action nationale de l'Etat (protocole Usines à gaz)
Observations	<p>Gaz de France (GDF) a hiérarchisé ses actions sur les 467 sites d'anciennes usines à gaz qu'il gère répartis sur l'ensemble du territoire. La méthodologie a consisté à hiérarchiser les sites en fonction de leur sensibilité vis à vis de l'environnement (usage du site, vulnérabilité des eaux souterraines et superficielles, présence et type de population sur le site...). L'application de cette méthode a abouti à l'établissement de cinq classes de priorité pour lesquelles les engagements de GDF ont fait l'objet d'un protocole d'accord relatif à la maîtrise et au suivi de la réhabilitation des anciens terrains d'usines à gaz entre le Ministère de l'Environnement et GDF signé le 25 avril 1996.</p> <p>Le site de Libourne est en classe 3 du protocole. De ce fait, c'est un site dont la sensibilité vis à vis de l'homme, des eaux souterraines et superficielles est faible.</p> <p>L'engagement national de GDF sur les sites de classe 3 était de réaliser dans un délai de 8 ans (avant fin avril 2004) une étude historique avec localisation des cuves qui seraient systématiquement vidées et comblées.</p> <p>En vue d'un réaménagement interne pour les besoins d'EDF-GDF, un diagnostic approfondi a été réalisé entre 1994 et 1996. L'ensemble de l'étude a consisté à effectuer des recherches historiques et documentaires, à rechercher des ouvrages enterrés, à évaluer l'impact du site sur les ressources locales en eaux (eaux souterraines et superficielles), à caractériser le sol superficiel et en profondeur. De cette étude, il est ressorti qu'il existait sur le site une cuve enterrée ayant servi au stockage du goudron.</p> <p>Les travaux de vidange de la cuve se sont déroulés du 30 janvier au 10 février 2006. Un volume de 72 m³ (environ 128 tonnes) de matériaux souillés a été extrait. Le remblaiement a été effectué avec des matériaux sains. Les terres de l'ancienne cuve à carburants ont été laissées en place avec les caractéristiques suivantes : HCTX (</p>

hydrocarbures totaux) 4800 mg/kg, BTEX (composés organiques mono-aromatiques volatils) 83 mg/kg, HAP (hydrocarbures aromatiques polycycliques) 3640 mg/kg, Benzo(a)pyrène 88 mg/kg.

Des informations précises et complémentaires peuvent être obtenues en consultant la fiche BASOL correspondante sur "<http://basol.developpement-durable.gouv.fr/>".

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL	Base BASOL	33.0095	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=33.0095

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site concerné par le protocole "Usines à gaz"

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	444114.0 , 6428364.0 (Lambert 93)
Superficie totale	20389 m ²
Perimètre total	911 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LIBOURNE	CE	164	04/12/2017
LIBOURNE	CE	288	04/12/2017
LIBOURNE	CE	289	04/12/2017
LIBOURNE	CE	290	04/12/2017

Documents

Cartographie

