

Extrait de l'Annexe 1 de l'arrêté de création SIS  
(Secteur d'Informations sur les Sols)  
du 21 février 2019  
relatif à la commune de Eysines

## Identification

Identifiant	33SIS06260
Nom usuel	La Métallisation Générale
Adresse	65 Avenue de l'Hippodrome
Lieu-dit	
Département	GIRONDE - 33
Commune principale	EYSINES - 33162
Caractéristiques du SIS	Ancien site de traitement de surface de pièces métalliques et matériaux composite exploitée par la société "La Métallisation Générale", sise 65 avenue de l'Hippodrome à Eysines (33), de 1960 à 1994. Le site se trouve sur un terrain d'une superficie de 4865 m <sup>2</sup> , en zone urbanisée résidentielle, près de l'hippodrome du Bouscat (33). L'installation a été autorisée par arrêté préfectoral du 25 septembre 1989. Elle fonctionnait donc sans autorisation jusqu'à cette date et faisait l'objet de plaintes répétées de riverains dès 1980, notamment pour les rejets atmosphériques qu'elle induisait. La liquidation judiciaire de la société a été prononcée en juin 1995. La présence de polluants dans les sols a été identifiée (Plomb, Zinc). Un impact de la nappe n'a pas été constaté. Actuellement, le site est réhabilité, et accueille un bâtiment commercial.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	<p>Les travaux de réhabilitation réalisés sont les suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les parois et les sols du bâtiment ont été nettoyés, les déchets ont été évacués et éliminés,</li> <li>- le puits situé le long de la façade ouest a été rebouché dans les règles de l'art,</li> <li>- les sols situés à l'ouest et au nord du bâtiment ont été confinés avec une géomembrane et recouverts de grave calcaire et d'un dallage en béton fibré sur treillis soudés,</li> <li>- le fossé de drainage des eaux pluviales a été canalisé sur toute la limite de propriété, étanche en surface, recouvert de terre végétale et engazonne.</li> </ul> <p>Le procès-verbal de récolement, concernant la mise en sécurité et la réhabilitation du site, a été dressé le 09 mars 2001 par l'Inspection des Installations Classées.</p> <p>Des informations précises et complémentaires peuvent être obtenues en consultant la fiche BASIAS correspondante (lien ci-après).</p>

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	AQI3301815	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=AQI3301815">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=AQI3301815</a>

## Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	La réhabilitation du site a été réalisée avec une dépollution ne visant qu'à un usage de type industriel ou assimilé (artisanal, commercial, etc.). Une source de pollution demeure confinée au droit du site. Il a été décidé d'inscrire ce site en SIS comme étant à risques avérés, pour informer le ou les propriétaires actuels et les éventuels futurs autres propriétaires, occupants à titre gratuit ou onéreux ou gestionnaires des terrains, des contraintes en matière d'utilisation des sols. Les futurs usages qui seraient envisagés ne pourront être validés qu'après la réalisation par un bureau d'études certifié en matière de sites et sols pollués d'une étude de sols, voire la mise en œuvre de mesures de gestion complémentaires adaptées à ces usages (cf. articles L. 556-1 et suivants et R. 556.1 et suivants du code de l'environnement).

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	413499.0 , 6426051.0 (Lambert 93)
Superficie totale	6849 m <sup>2</sup>
Perimètre total	345 m

## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
EYSINES	AO	135	09/11/2017

## Documents

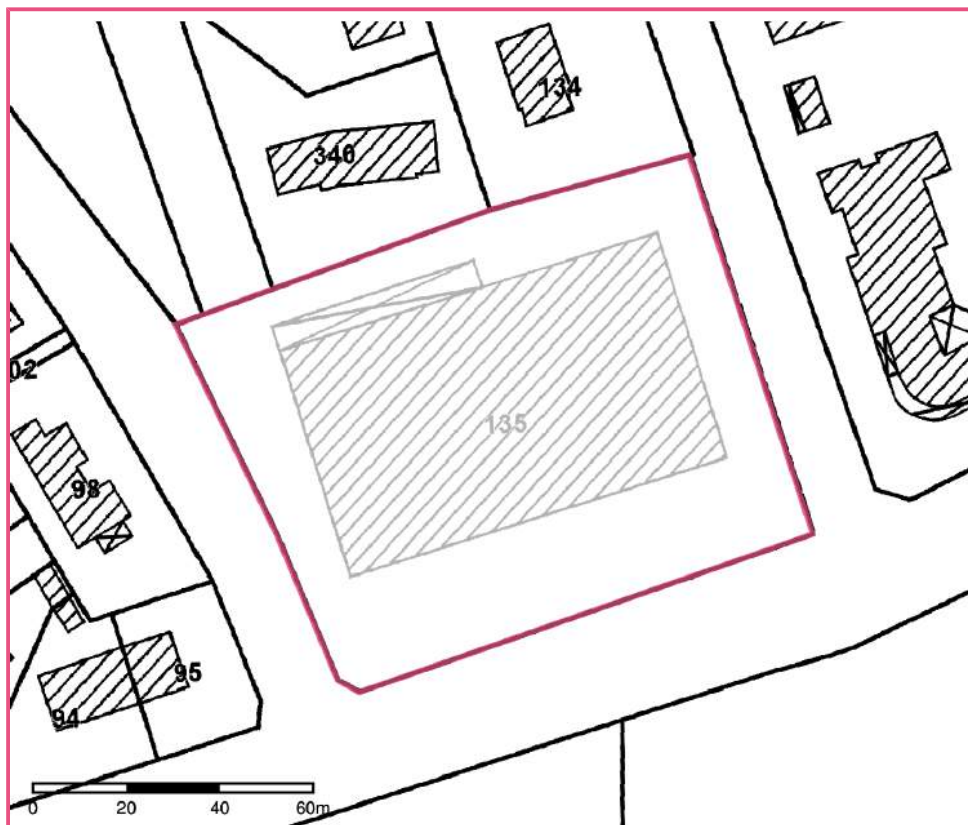
Titre	Commentaire	Diffusé
Procès verbal de récolement (09/03/2001)		Oui
Plan cadastral		Oui

## Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 33SIS06260



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 33SIS06260