

Extrait de l'Annexe 1 de l'arrêté de création SIS  
(Secteur d'Informations sur les Sols)  
du 21 février 2019  
relatif à la commune de St Médard en jalle

## Identification

Identifiant	33SIS06259
Nom usuel	JALL MATIC
Adresse	Rue François Arago
Lieu-dit	
Département	GIRONDE - 33
Commune principale	SAINT MEDARD EN JALLES - 33449
Caractéristiques du SIS	Ancienne blanchisserie industrielle exploitée par la SAS JALL MATIC sur la commune de Saint-Médard-en-Jalles (33). Elle était réglementée par l'arrêté d'autorisation du 6 juin 1990 et l'arrêté complémentaire du 5 octobre 2012. Le site a cessé toute activité le 3 juillet 2009. Par jugement du 3 juin 2009 du tribunal de commerce de Bordeaux, la société a été mise en liquidation judiciaire, puis la société a été radiée du registre du commerce et des sociétés le 6 novembre 2015. Le site a fait l'objet de plusieurs ventes immobilières.
Etat technique	Site sous surveillance après diagnostic, pas de travaux complets de réhabilitation dans l'immédiat
Observations	<p>Le diagnostic de pollution réalisé à la date du 28 juillet 2015 a mis en évidence une contamination ponctuelle des sols par des hydrocarbures totaux (HCT). Les eaux souterraines quant à elles concernées par des contaminations aux benzo(a)pyrène et nitrates, dont l'origine semble extérieure au site (concentrations plus importantes en amont qu'en aval hydraulique).</p> <p>Les milieux sols, sédiments et eaux souterraines présentent des anomalies pour les composés azotés, les chlorures, le sodium, le pH des sols, le manganèse, le phosphate et les sulfates.</p> <p>Ces anomalies génèrent une perturbation de l'équilibre physico-chimique des sols et des eaux souterraines au droit du site. Elles n'ont cependant pas d'incidence sur les eaux superficielles et les sédiments.</p> <p>Les contaminations identifiées dans les sols, présentent actuellement un recouvrement étanche limitant les transferts par contact direct.</p> <p>Ce diagnostic conclut donc à la compatibilité de l'état de l'ancien site Jall Matic avec l'usage futur retenu de type industriel.</p> <p>Des informations précises et complémentaires peuvent être obtenues en consultant la fiche BASOL correspondante sur "<a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/</a>".</p>

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL	Base BASOL	33.0386	<a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=33.0386">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=33.0386</a>

## Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à gérer
Commentaires sur la sélection	En cas de changement d'usage, notamment s'il s'agit d'usage plus sensible (habitation, école, agriculture, élevage, etc.), des diagnostics complémentaires devront être effectués, voire la mise en œuvre de mesures de gestion complémentaires adaptées aux usages envisagés

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	405448.0 , 6425432.0 (Lambert 93)
Superficie totale	7755 m <sup>2</sup>
Perimètre total	394 m

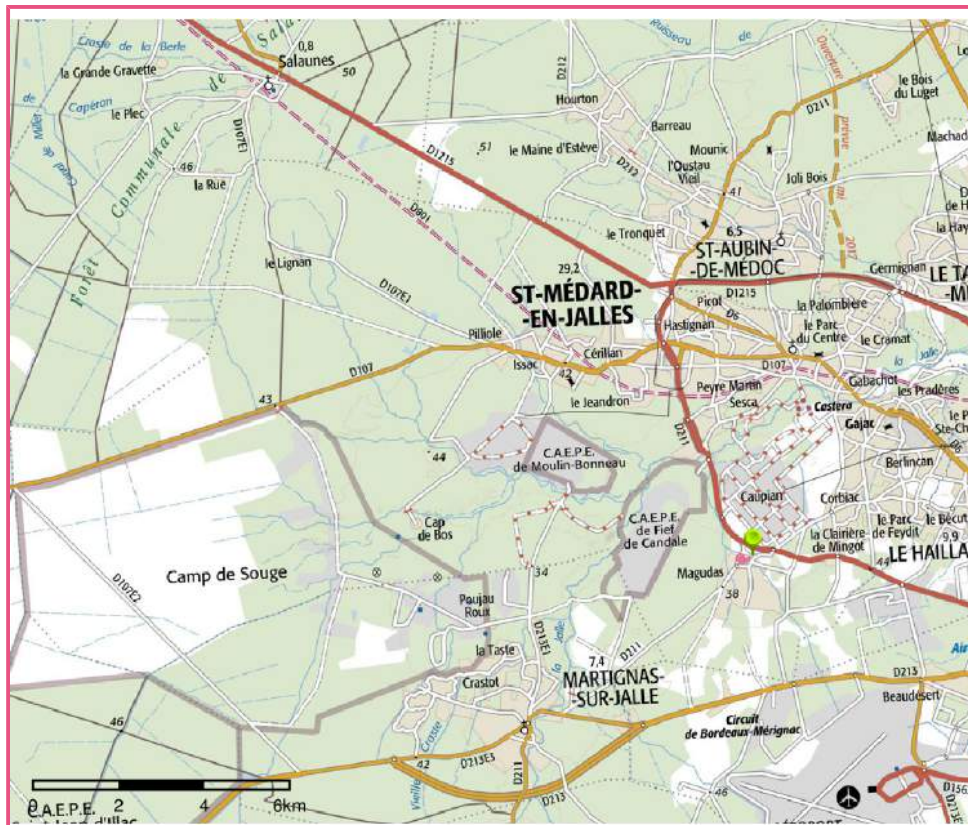
## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
SAINT MEDARD EN JALLES	KP	51	17/11/2017
SAINT MEDARD EN JALLES	KP	149	17/11/2017
SAINT MEDARD EN JALLES	KP	150	17/11/2017
SAINT MEDARD EN JALLES	KP	152	17/11/2017
SAINT MEDARD EN JALLES	KP	153	17/11/2017
SAINT MEDARD EN JALLES	KP	167	17/11/2017
SAINT MEDARD EN JALLES	KP	168	17/11/2017
SAINT MEDARD EN JALLES	KP	173	17/11/2017

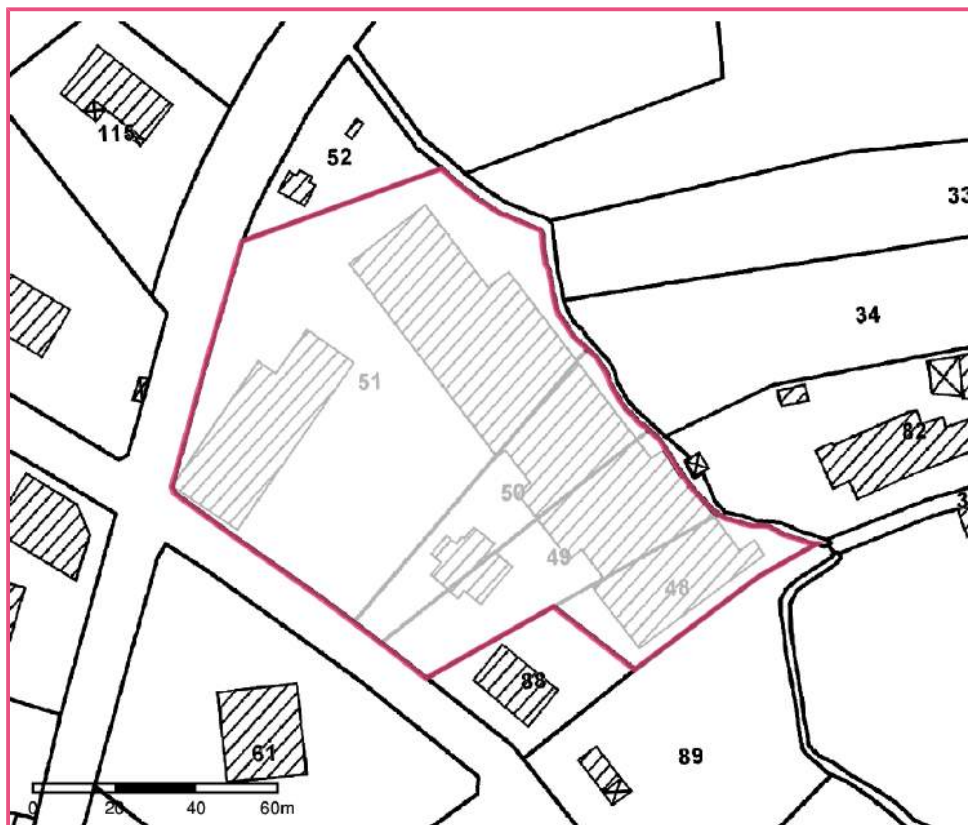
## Documents

## Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 33SIS06259



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 33SIS06259