

Mail reçu le 27/11/2021 à 15h36

Monsieur,

Par la présente je tenais à vous alerter sur le nouveau projet Lartigue sur la commune de Cestas. Plusieurs points sont à soulever d'un point de vue écologique, sociale et sécurité .

Ecologique :

- 17 hectares détruit au bénéfice de plus de 300 logements sans prendre en considération les dégâts écologiques
- La déforestation alors que la COP 21 préconise de construire sur des zones vierges . Plusieurs hectares sans pinède sont disponibles sur Cestas et s'inscrivent dans une logique de construction.
- Le défrichage d'arbres remarquables comme le chêne.
- La destruction d'un couloir écologique pour la libre circulation des animaux .
- La destruction des marres et ruisseaux.
- Une zone boisée en face du collège a été détruite pour une construction qui n'a jamais eu lieu !!!!

Sociale :

- Notre Maire depuis maintenant plus de 40 ans n' a jamais organisé de réunion publique pour présenter ce projet ou un autre. Grand manque de respect de ses administrés .
- Des logements sociaux très concentrés sans aucun respect des règles d'urbanisme, c'est la création d'un ghetto .
- Une forte concentration de population sur une zone sans aucun aménagement routier : Une seule voie d'accès pour chaque lotissement .
- Un seul rond point pour desservir 2 lotissements et un collège.
- Une augmentation du flux de voiture alors que la circulation est déjà saturée.
- Une augmentation de la pollution à proximité d'un collège .
- Un réseau d'eau déficient , aucun travaux ne sont prévus .
- Aucune communication, ni projet en vue pour l'accueil de cette nouvelle population : crèches, écoles, collèges, magasin de proximité , zone sportive . A ce jour tous sont saturés et ne peuvent accueillir d'autres familles.
- Notre mairie n' a pas pris en considération la construction des logements sur la zone du Pacha, celle ci aura forcément une incidence sur notre commune notamment la gare, les supermarchés;
- Alain ROUSSET envisage la réouverture de la gare de Cestas Pierroton, pourquoi ne pas envisager des constructions dans cette zone (ancien villa verde) .

Sécurité :

- Augmentation de la densité des voitures .
- Augmentation des particules fines source de problèmes respiratoires
- Réseau routier n'est pas adapté pour accueillir autant de population.

- Augmentation de la température

A travers ces quelques éléments, lesquels pourrait être développé, je vous solliciter pour prendre le temps du défrichage de cette zone, de repenser le projet pour la satisfaction et le bien être des habitants de cestas.

Bien cordialement

Mme FORESTIER julia