

Mail reçu le 08/12/2021 à 09h43

Monsieur Le Commissaire enquêteur,

Je réfléchis à la rédaction de ce courrier depuis 3 semaines ne sachant pas comment le tourner tellement j'ai à coeur que ce projet n'aboutisse jamais.

Habitante à Cestas Gazinet depuis 16 ans, je vois ce quartier/village évoluer.

Il y a aujourd'hui un bon équilibre entre tous les types de logements : individuels, collectifs et sociaux. Je suis consciente de la pression exercée par l'état pour atteindre les quotas de logements sociaux ainsi que la pénurie de logements pour ceux qui cherchent à se loger.

Mais depuis une dizaine d'années, nous voyons, rien dans l'avenue principale de Gazinet, l'avenue de Verdun, "pousser" à des vitesses record, des lots de maisons type R+1. On rase une maison existante pour en mettre 25 !! Un exemple qui devient maintenant la norme ! Je pourrai citer plusieurs exemples. Et au vu des grands terrains qui existent encore, on n'a pas de mal à imaginer qu'une fois que les propriétaires vendront, seront construits des dizaines voire centaine de maisons.

En parallèle à cette croissance démographique, les infrastructures n'évoluent pas. Les routes, les écoles, le centre commercial sont trop chargés. C'est tout un ensemble de la population qui voit la qualité de vie se dégrader.

A cela s'ajoute l'aspect environnemental. Nous sommes tous d'accord qu'il faut préserver cette nature qui s'offre à nous. Qui, aujourd'hui ne prône pas pour un discours écologique et de protection de l'environnement (ah si les promoteurs immobiliers bien sûr et leur CA qui en découle !!).

Cette forêt à l'entrée de Gazinet est un poumon pour le village. Il représente un écosystème riche et diversifié.

Pourquoi défricher cette zone ??!! C'est une aberration !

Je suis convaincue qu'il existe des terres déjà nues, prêtes à recevoir des logements sans avoir à réaliser un tel carnage !

Pour terminer, je voulais parler du sujet "sécurité. Cette zone nommée Lartigue est située sur un axe très passant. On y trouve à proximité, un collège qui compte environ 800 élèves, un complexe sportif immense, l'usine Lu, l'embranchement pour l'autoroute A63.

Les 2 axes bordants les projets Lartigue drainent déjà énormément de voitures, piétons, cyclistes, promeneurs. Rajouter à cela, la population des 300 logements envisagés serait criminel.

J'espère que vous mesurez l'impact négatif qu'aurait ce projet si celui-ci venait à voir le jour. Nous comptons très sincèrement sur vous pour que ce ne soit jamais le cas.

Vous en souhaitant bonne réception,

Cordialement

Valérie Goubé-Nony