

Mail reçu le 17/10/2022 à 10h19

OBSERVATION PAR RAPPORT A LA DEMANDE DE DÉFRICHEMENT DU LIEU DIT LA MONTAGNE A ARÈS .

Mon avis est clairement DÉFAVORABLE par rapport à ce projet déjà refusé en 2020 et qui revient sur la table insidieusement : de quel projet parle t' on : seul la parcelle 1AU3 est abordée dans le dossier , j'habite devant la parcelle 1AU2 et aucun affichage dans mon secteur ni devant le secteur 1AU1 alors qu'on a pu lire dans la presse que le projet était un ensemble de 3 Phases . L'affichage se résume à un unique panneau dissimulé dans la végétation le long d'un chemin de terre devant la parcelle 1AU3 . Quand on pense que plus de la moitié des résidents de ce lotissement sont des personnes âgées je trouve déplorable et antidémocratique de procéder de la sorte : les gens ont le droit de savoir et de s'exprimer sur le devenir de leur environnement immédiat .

Nous vivons au contact de la Nature et j'ai choisi de travailler et vivre à Arès car comme le dit l'adage de la Mairie d'Arès : "Tout y est Nature" . J'étais fier jusqu'ici de vivre dans une commune Modèle avec beaucoup de verdure , une dimension humaine de village, beaucoup de pistes cyclables . C'est ce patrimoine Naturel préservé qui fait la richesse d'Arès et c'est pour cela que de nombreuses personnes veulent désormais venir vivre ici . Les gens fuient le sud bassin trop urbanisé , les grandes villes pour se rapprocher de la Nature mais attention car on est ici en train d'entamer le dernier couloir de végétation qui nous sépare d'Andernos et qui abrite de nombreuses espèces protégées et de transformer Arès en ce que ces gens fuient : une urbanisation massive et hâtive . On a déjà assisté et subi les travaux et lumières nuit et jour l'an dernier lors des travaux du Leclerc démesuré , on a pas envie de subir encore 5 à 10 ans de bruit de travaux .

Ces projets sont beaucoup trop grands et ambitieux et à mon sens contribuent à métamorphoser un village de charme en quelque chose qui s'apparente plus à un quartier de de Bordeaux . Je suis de ceux pour qui Arès, ville Nature est un choix délibéré de vie et n'aspire absolument pas à rattraper Andernos , Gujan ou la Teste en terme d'urbanisation massive . Du changement , du renouvellement oui mais cela doit être progressif afin de respecter l'existant ; sinon cela s'appelle une transformation , une métamorphose . De plus de nombreuses infrastructures (médicales, scolaires , crèches, routes) doivent pouvoir s'adapter et se développer et cela se fait dans le temps .

Notre quartier est très calme et nous avons la chance de voir une multitude d'oiseaux toute l'année qui viennent visiter nos jardins avant de repartir dans la pinède : Mésanges bleues, Geai des Chênes, Huppe fasciée, rouge gorge On assiste les soir d'automne et de printemps au passage des oies Bernaches et autres oiseaux migrateurs que l'on entend survoler le bois en question pour descendre ou remonter vers ou depuis leur lieux de migration .

Ce projet d'un autre temps ne prend pas en compte les nouvelles données (réchauffement climatique , fort risque incendie , loi du 28 Août 2021 sur l'expansion des villes sur le domaine forestier/agricole) .

Pour ces raisons Je suis opposé au défrichement et au projet immobilier gigantesque proposé par SAS BASSIM .

Un riverain en mitoyenneté du projet

