

EN BREF

DES CHANGEMENTS À VENIR POUR LE SERVICE D'ACCUEIL DE LOISIRS DE LA CDC

Le service d'accueil de loisirs de la Communauté de Communes accueille tout au long de l'année des enfants de 3 à 17 ans sur six sites différents gérés par deux associations mandataires : l'UFCV et les Francas de la Gironde. L'offre d'accueil proposée est régulière et adaptée aux besoins des familles.

À compter de septembre, plusieurs évolutions et nouveautés seront introduites.

Tout d'abord, la dernière modulation de la tarification selon le taux d'effort de chaque foyer entrera en vigueur.

De plus, les six sites d'accueil suivront désormais des campagnes de réservation uniformisées pour simplifier les procédures pour les familles, tout en assurant une meilleure gestion des places disponibles.

Enfin, et pour la qualité du service et du bien-être des enfants, la CDC entend mieux réguler les activités assurées par les associations, notamment le mercredi.

UNE ZONE EN PLEINE EXPANSION

La zone économique de Tresses MELAC ne cesse de s'étendre et de créer des emplois.

Un nouveau parc d'activités "Veellage de Tresses" abrite aujourd'hui une dizaine d'entreprises, certaines en création et d'autres qui ont déménagé pour s'installer dans ce secteur en pleine expansion. Ainsi, l'emploi se rapproche des habitants des Coteaux Bordelais.

CAZÉ Immobilier, établi à Floirac, participe activement à l'implantation de ces entreprises sur le territoire. Suite à l'acquisition d'un foncier de 30 000m² par le constructeur AGC, filiale du Groupe CASSOUS basée à Mérignac, une première tranche de 9 800m² livrée en septembre 2022 a permis d'accueillir huit entreprises comptant une soixantaine de salariés. Le taux de remplissage est actuellement de 75 % et sept lots restent disponibles à la location. Une partie de ce foncier a été cédé au Semoctom pour construire l'extension de la déchèterie.

Devant le succès de cette première opération, le constructeur AGC va créer un nouveau bâtiment appelé le projet "T" pour le compte de la Foncière PROUDREED propriétaire du site. La livraison est programmée

au 2^{ème} trimestre 2024, offrant ainsi de nouvelles opportunités aux artisans et entreprises de la Rive Droite.



Le projet "T" - Cazé Immobilier

D'autres acteurs participent activement à la croissance du parc d'activités. Le groupe Demonchy a investi un terrain de 9406m² disposant de 3911m² divisibles en 13 lots en rez-de-chaussée et R+1. La date de livraison est prévue au quatrième trimestre 2023.

Le groupe Pomona, déjà implanté sur le territoire avec Passion Froid, ouvrira un second établissement prochainement avec Délice & Création.