



Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3-1 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas.
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

Ce document est émis par le ministère en charge de l'écologie.

Ce formulaire peut se remplir facilement sur ordinateur. Si vous ne disposez pas du logiciel adapté, vous pouvez télécharger Adobe Acrobat Reader gratuitement [via ce lien](#) 

Cadre réservé à l'autorité chargée de l'examen au cas par cas

Date de réception : / /

Dossier complet le : / /

N° d'enregistrement :

1 Intitulé du projet

2 Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom(s)

2.2 Personne morale

Dénomination

Raison sociale

N° SIRET

Type de société (SA, SCI...)

Représentant de la personne morale : Madame

Monsieur

Nom

Prénom(s)

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire.

3 Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.)

3.1 Le projet fait-il l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement ? (clause-filet) ?

Oui Non

3.2 Le projet fait-il l'objet d'une soumission volontaire à examen au cas par cas au titre du III de l'article R.122-2-1 ?

Oui Non

4 Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire.

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

4.2 Objectifs du projet

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 Dans sa phase travaux



4.3.2 Dans sa phase d'exploitation et de démantèlement



4.4 À quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

① La décision de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).



4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques du projet	Valeurs

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune d'implantation

Numéro : Voie :

Lieu-dit :

Localité :

Code postal : BP : Cedex :

Coordonnées géographiques^[1]

Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°,11°a) b),12°,13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36°, 37°, 38°, 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement

Point de départ : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Point de d'arrivée : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Communes traversées :

Précisez le document d'urbanisme en vigueur et les zonages auxquels le projet est soumis :

 Joignez à votre demande les annexes n°2 à 6.

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage avait-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

[1] Pour l'outre-mer, voir notice explicative.

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ? En cas de modification du projet, préciser les caractéristiques du projet « avant /après ».

5 Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

i Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive Géo-IDE, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Le projet se situe-t-il dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6 Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages/ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Est-il en adéquation avec les ressources disponibles, les équipements d'alimentation en eau potable/ assainissement ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Émissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Engendre-t-il des rejets liquides ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Émissions	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Patrimoine/Cadre de vie/Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.4 Description des principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

6.5 Description, le cas échéant, des mesures et caractéristiques du projet susceptibles d'être retenues ou mises en œuvre pour éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (en y incluant les scénarios alternatifs éventuellement étudiés) et permettant de s'assurer de l'absence d'impacts résiduels notables. Il convient de préciser et de détailler ces mesures (type de mesures, contenu, mise en œuvre, suivi, durée).

7 Auto-évaluation (facultatif)

① Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8 Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié .	<input type="checkbox"/>
2	Si le projet fait l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement (clause filet), la décision administrative soumettant le projet au cas par cas.	<input type="checkbox"/>
3	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe).	<input type="checkbox"/>
4	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain.	<input type="checkbox"/>
5	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé	<input type="checkbox"/>
6	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), 9°a), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau	<input type="checkbox"/>
7	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

 Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

Objet		
1		<input type="checkbox"/>
2		<input type="checkbox"/>
3		<input type="checkbox"/>
4		<input type="checkbox"/>
5		<input type="checkbox"/>

9 Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur avoir pris en compte les principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Nom

Prénom

Qualité du signataire

À

Fait le / /

**Olivier
DUMAS
AS** Signature
numérique de
Olivier DUMAS
Date :
2023.10.24
15:29:22
+02'00'

Signature du (des) demandeur(s)



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé
de
l'environnement

Annexe n°1 à la demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire À JOINDRE AU FORMULAIRE CERFA N° 14734

**NOTA : CETTE ANNEXE DOIT FAIRE L'OBJET D'UN DOCUMENT NUMÉRISÉ PARTICULIER
LORSQUE LA DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS EST ADRESSÉE À L'AUTORITÉ ENVIRONNEMENTALE
PAR VOIE ÉLECTRONIQUE**

Personne physique

Adresse

Numéro

Extension

Nom de la voie

Code Postal

Localité

Pays

Tél

Fax

Courriel

@

Personne morale

Adresse du siège social

Numéro

Extensio
n

Nom de la voie

Code postal

Localité

Pays

Tél

Fax

Courriel

@

Personne habilitée à fournir des renseignements sur la présente demande

Nom

Prénom

Qualité

Tél

Fax

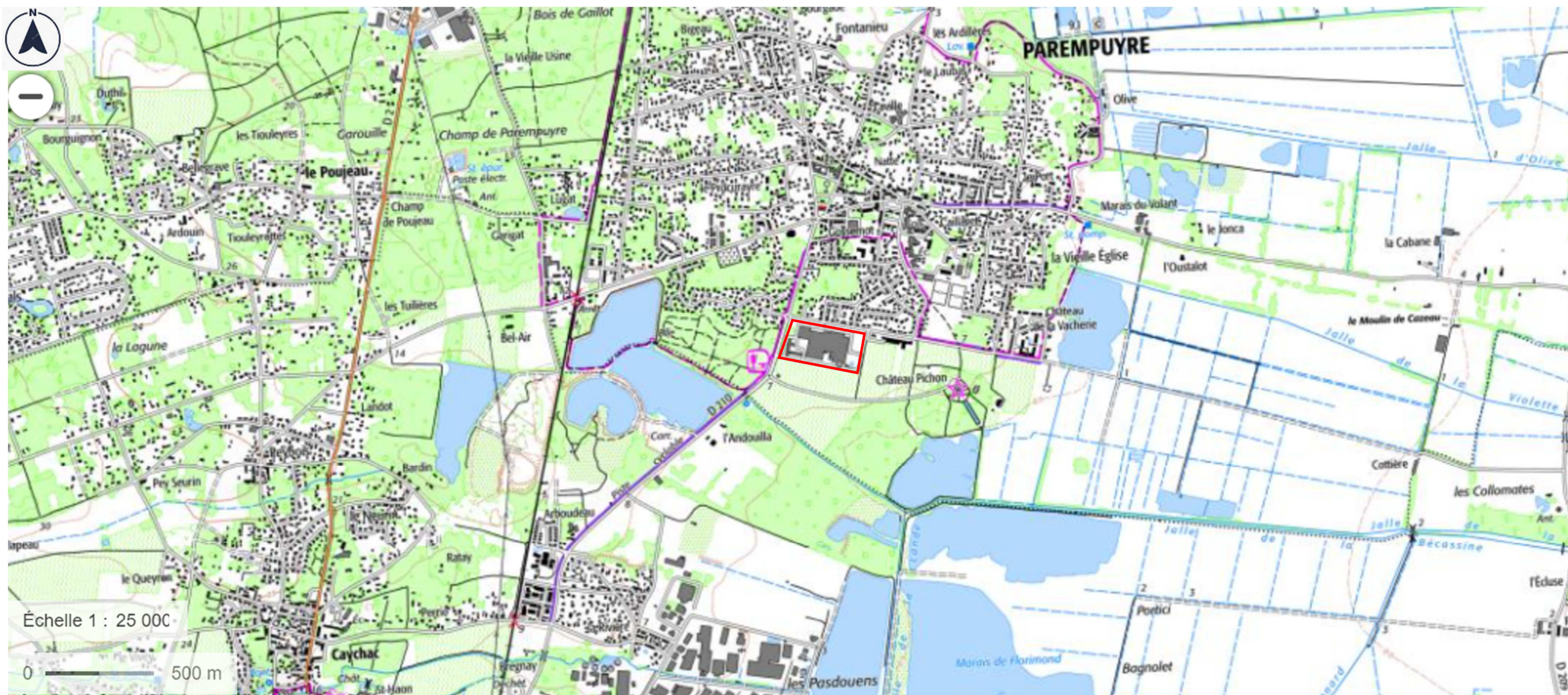
Courriel

@

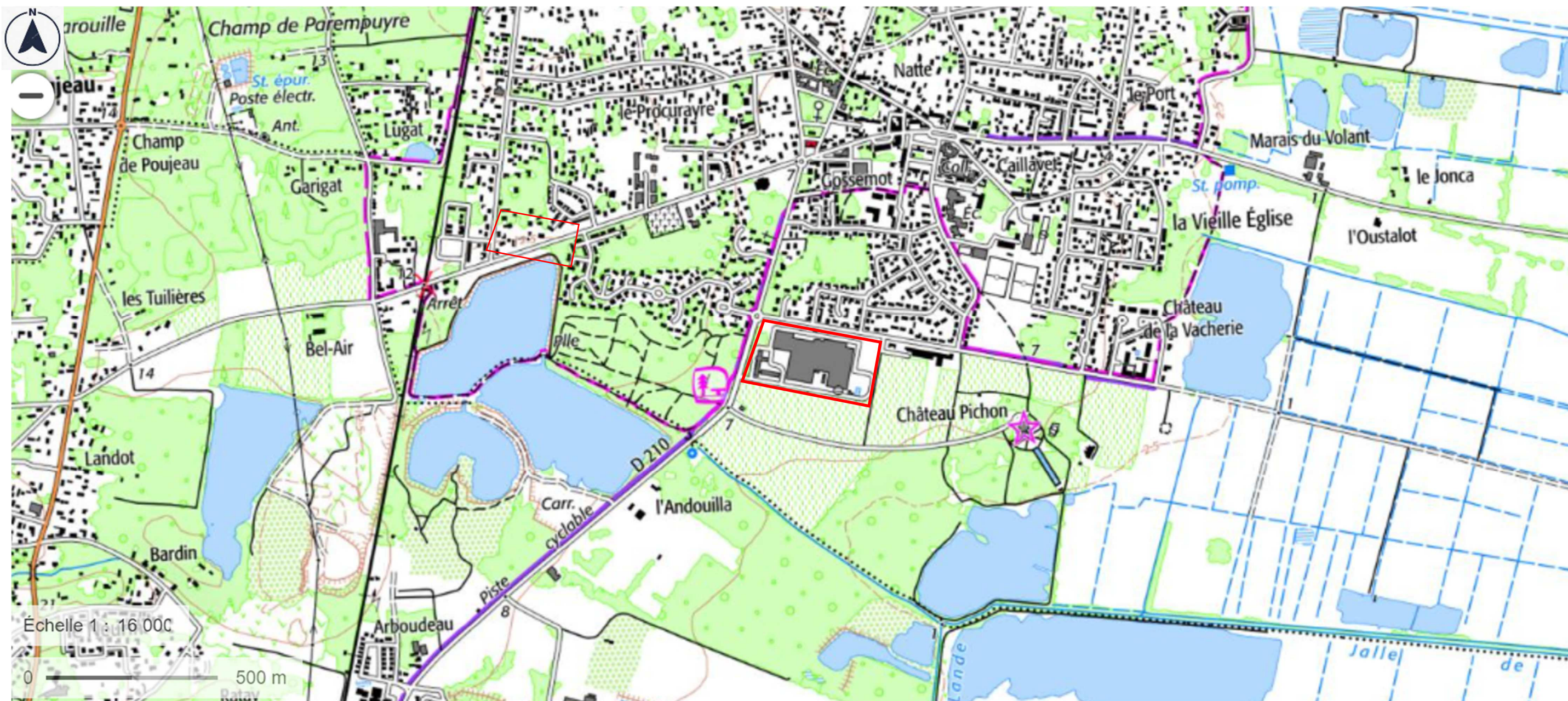
En cas de co-maîtrise d'ouvrage, listez au verso l'ensemble des maîtres d'ouvrage.

Co-maîtrise d'ouvrage

ANNEXE OBLIGATOIRE 3 : PLAN DE LOCALISATION



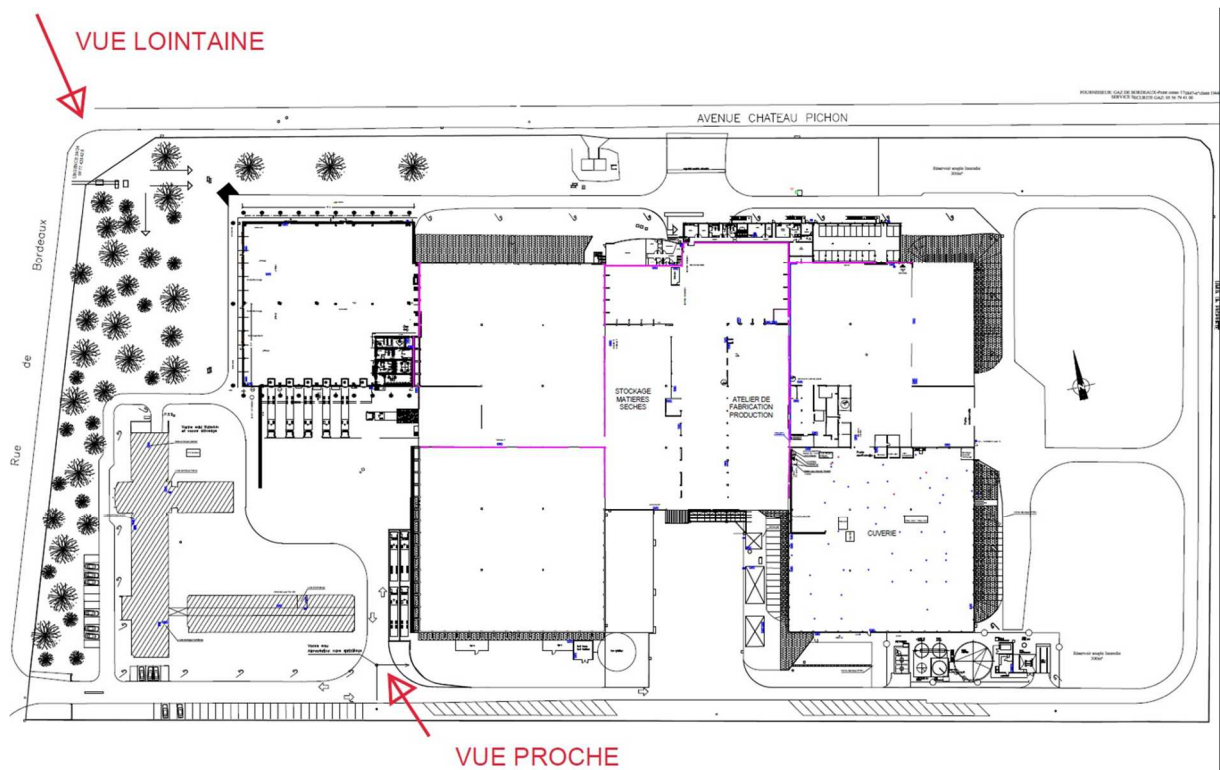
Plan de situation sur extrait de carte IGN (source Géoportail – date de prise de vue 12/09/2021)



Plan de situation sur extrait de carte IGN (source Géoportail – date de prise de vue 12/09/2021)

ANNEXE OBLIGATOIRE 4 : PHOTOS DE LA ZONE D'IMPLANTATION

Localisation des prises de vues



Photographies datées de la zone d'implantation

Vue proche – mars 2023



Vue lointaine – mars 2023



Projection d'insertion paysagère – Vue lointaine



LEGENDES FORMES EXISTANTES

- Existant PL existant
- Existant existant
- Date bâché existant

LEGENDES FORMES PROJET

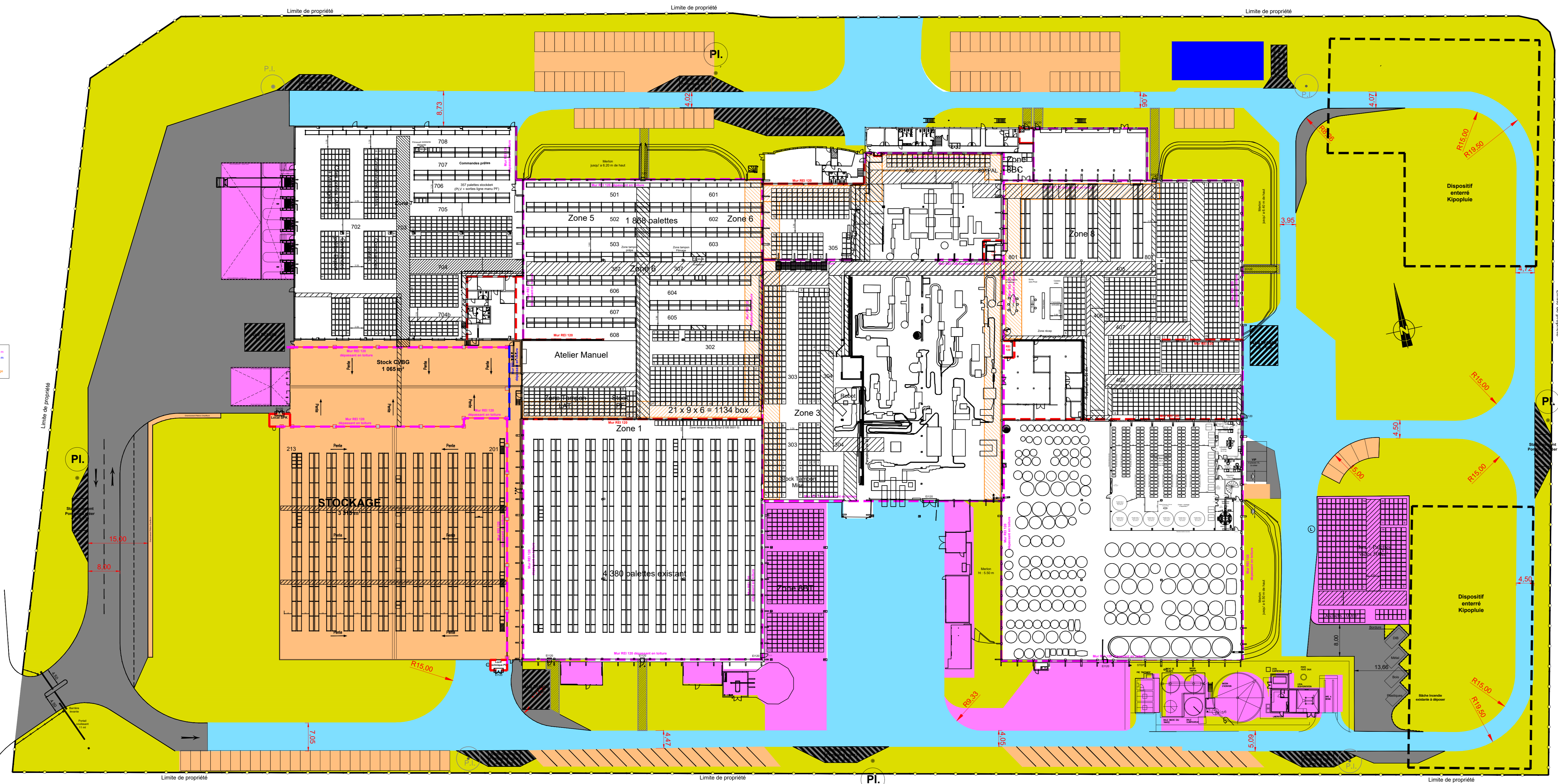
- Existant PL projet
- Date bâché projet

LEGENDES BATIMENTS PROJET

- 0000000000
- PL
- P.L.

LEGENDES BATIMENTS EXISTANTS

- 0000000000
- 0000000000
- 0000000000
- 0000000000



ECHELLE: 1/500
0 10 20 30 40 50m

05							
04							
03							
02							
01							
00	09.10.23	CB	ALC	Edition originale			
INDICE	DATE	ETABLI PAR	VERIFIE PAR	NATURE DE LA MODIFICATION			

MAITRISE D'OUVRAGE

KRESSMANN
33290 PAREMPUYRE
NATURE DE L'OPERATION
Restructuration et Extension du site de Parempuyre

BUREAU D'ETUDES

EDEIS
Domaine de Pelus
16, Avenue Pythagore
33700 MERIGNAC

MAITRISE D'OUVRAGE

Mandatitaire	Lots	Architecte	
EDEIS			

INTERVENANTS

--	--	--	--

**PLAN RDC
PROJET**

Date de la premiere édition : 09.10.2023

N° AFFAIRE	PHASE	LOT	TYPE	Zone	NIVEAU	N° PLAN	Indice	ECHELLE(s)
307 627	ICPE	-	-	-	-	12	00	1/200

LES DOCUMENTS, NOTES, DESSINS, PROJETS, ETUDES, ETUDES PRELIMINAIRES, ET/OU AUTRES PRODUITS DE CE TYPE SONT DESTINES A DES TERS SANS AUTRE ACCORD.

ANNEXE OBLIGATOIRE 6 : PLAN DES ABORDS



Vue aérienne du site et de son environnement (source Géoportail – date de prise de vue 12/09/2021)



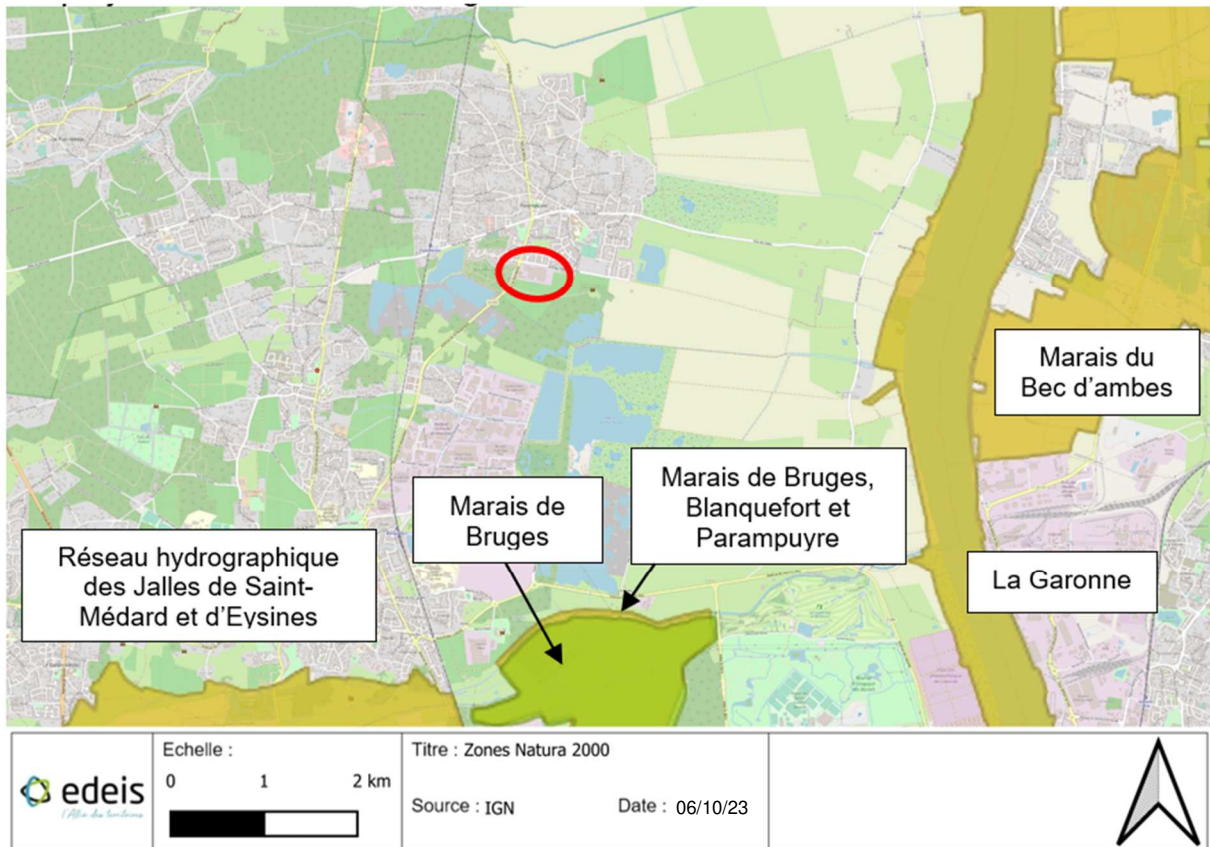
Vue aérienne du site et de son environnement (source Googlemaps)

ANNEXE OBLIGATOIRE n° 7

LOCALISATION DES ZONES NATURA 2000

Les zones Natura 2000 les plus proches se trouvent à plus de 3,5 km à l'Est du site :

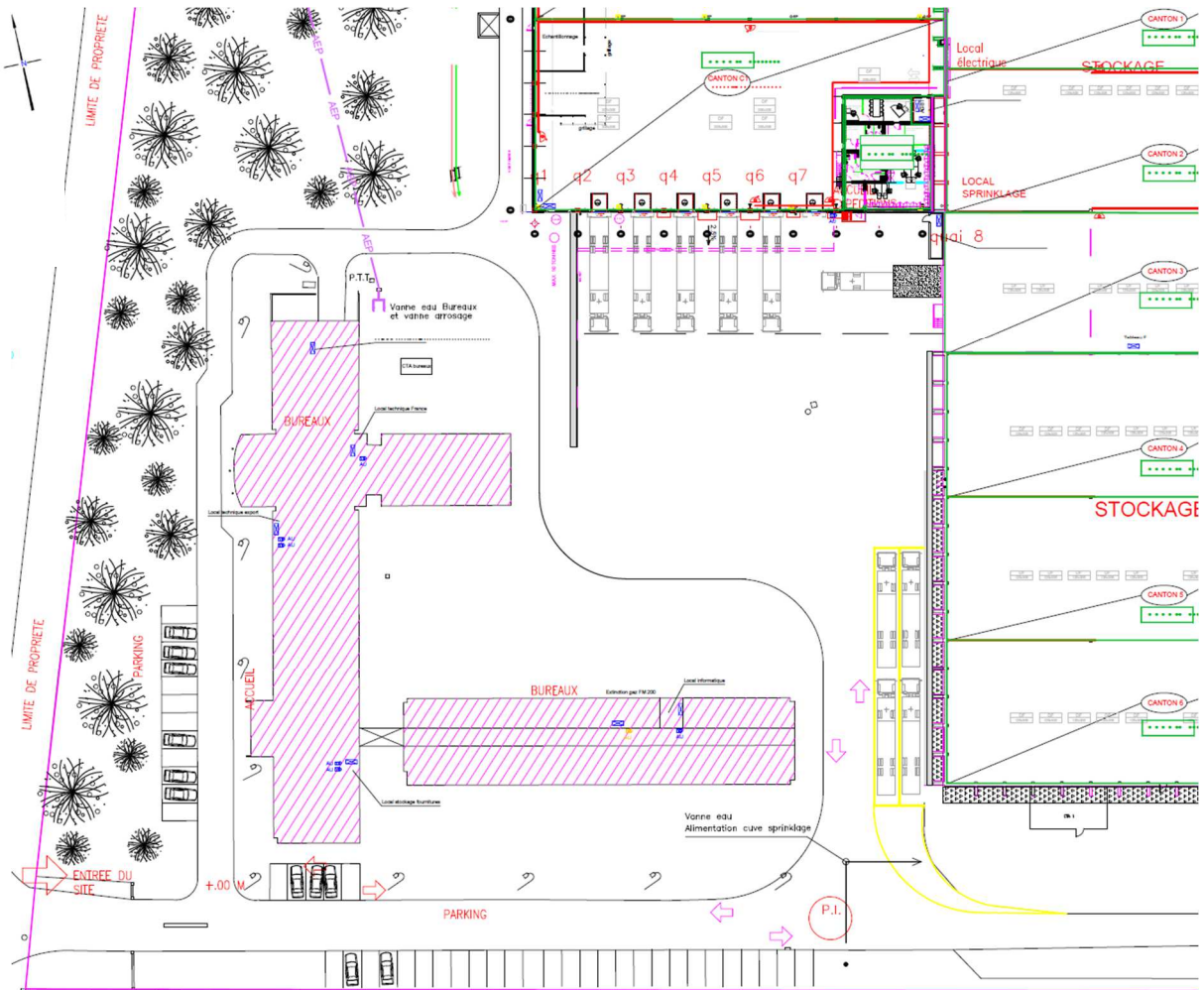
- « La Garonne » (FR7200700) à 3,5 km à l'Est (Directive Habitat),
- « Marais de Bruges » (FR7210029) à 3,5 km au Sud (Directive Oiseaux),
- « Marais de Bruges, Blanquefort et Parempuyre » (FR7200687) à 3,5 km au Sud du site (Directive Habitat),
- « Marais du Bec d'Ambes » (FR7200686) à 4,6 km à l'Est.



ANNEXE SUPPLEMENTAIRE n°1 : DESCRIPTION GENERALE DU PROJET ET DE SES INCIDENCES SUR LES CLASSEMENTS ICPE ET IOTA DU SITE KRESSMANN

SYNTHESE DES PRINCIPALES MODIFICATIONS PROJETEES

1) Démolition de la zone bureaux tertiaires Ouest (SdP 1821 m²)



Plan situation existante

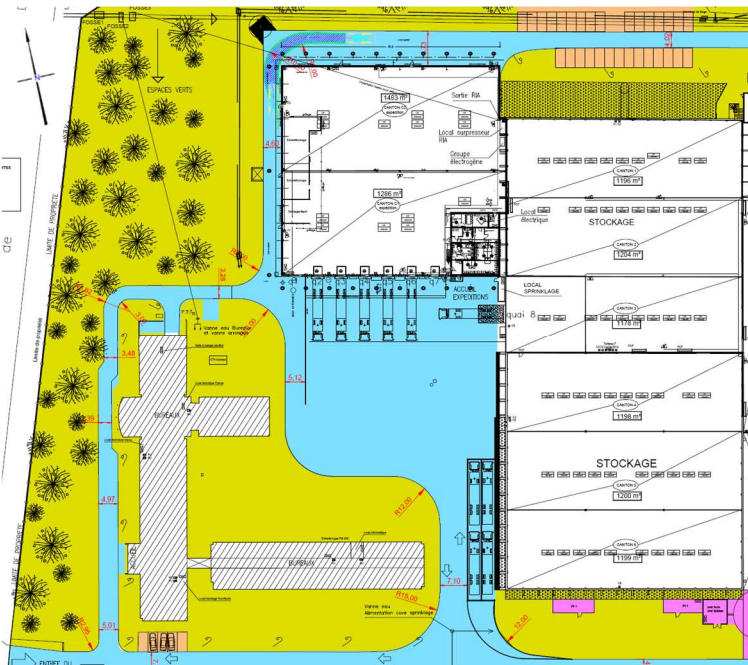
Zone qui sera démolie

2) Extension d'une nouvelle cellule Grands Crus et d'une zone de réception Grands Crus

- Déplacement des 6 quais expéditions (5 PL + 1 vl)
- Création zone de réception GC d'environ env 1065 m² x Hfaitage env 8,2 m
(stock masse env 369 pal + 2 quais réception)
- Construction nouvelle cellule de stockage GC env 3315 m² x Hfaitage env 15,2 m
(racks R+4 env 6 476 pal)

avec panneaux photovoltaïque en toiture

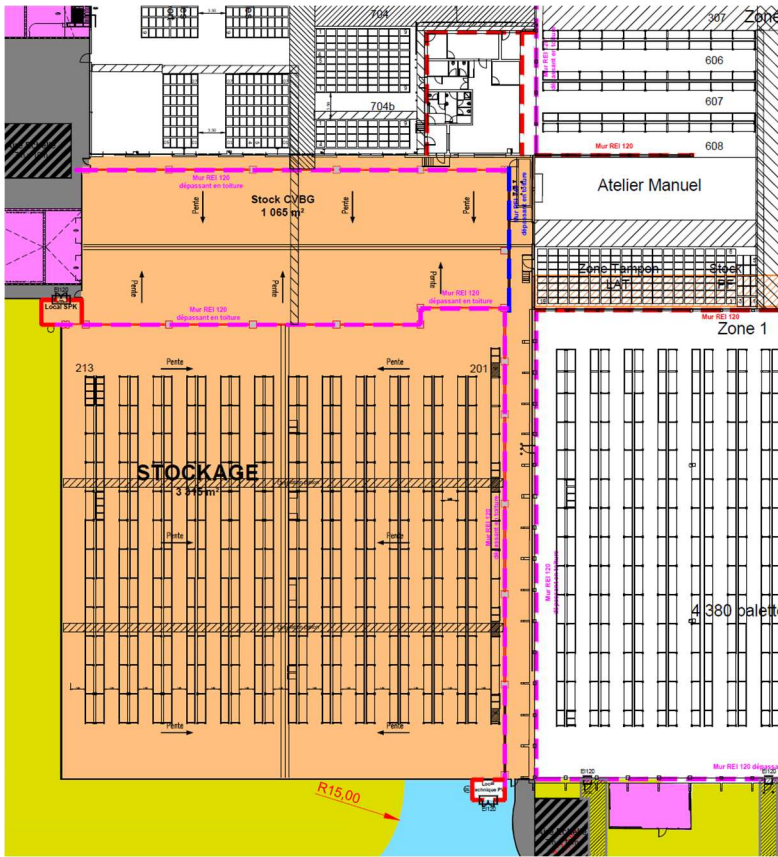
Comme conseillé par le SDIS : doubles murs REI120 ou murs REI240 lorsque distance des murs CF > 40 m de portée de lance incendie



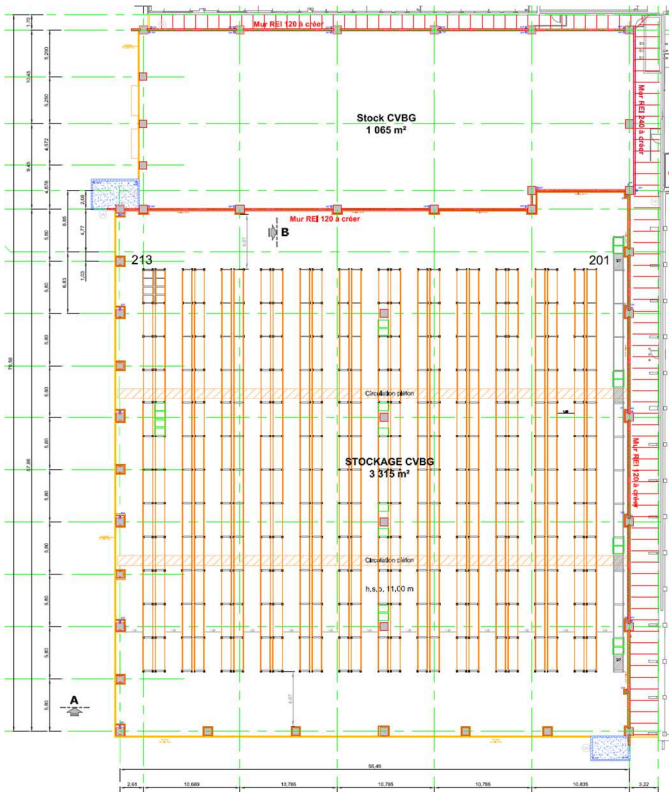
Plan situation existante



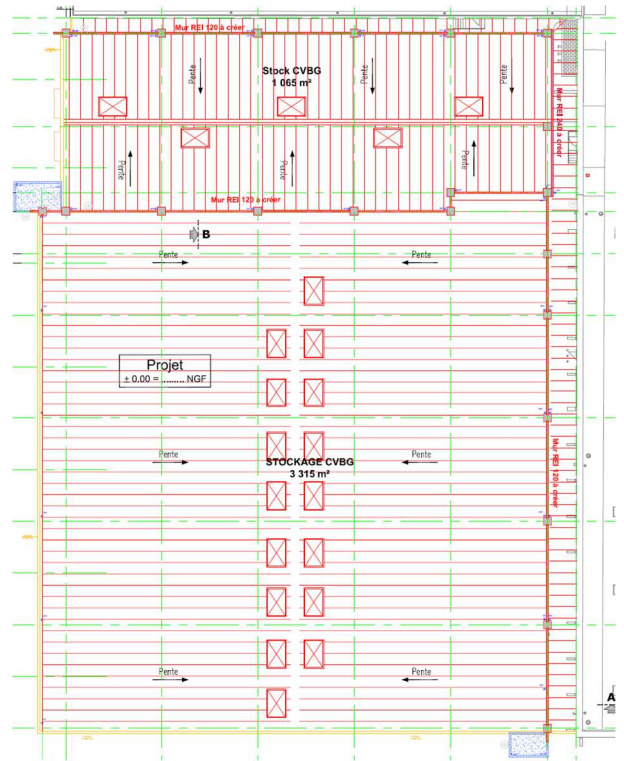
Plan situation projetée



Repérage des murs coupe-feu



Implantation des stockages dans la future cellule de stockage Grands Crus



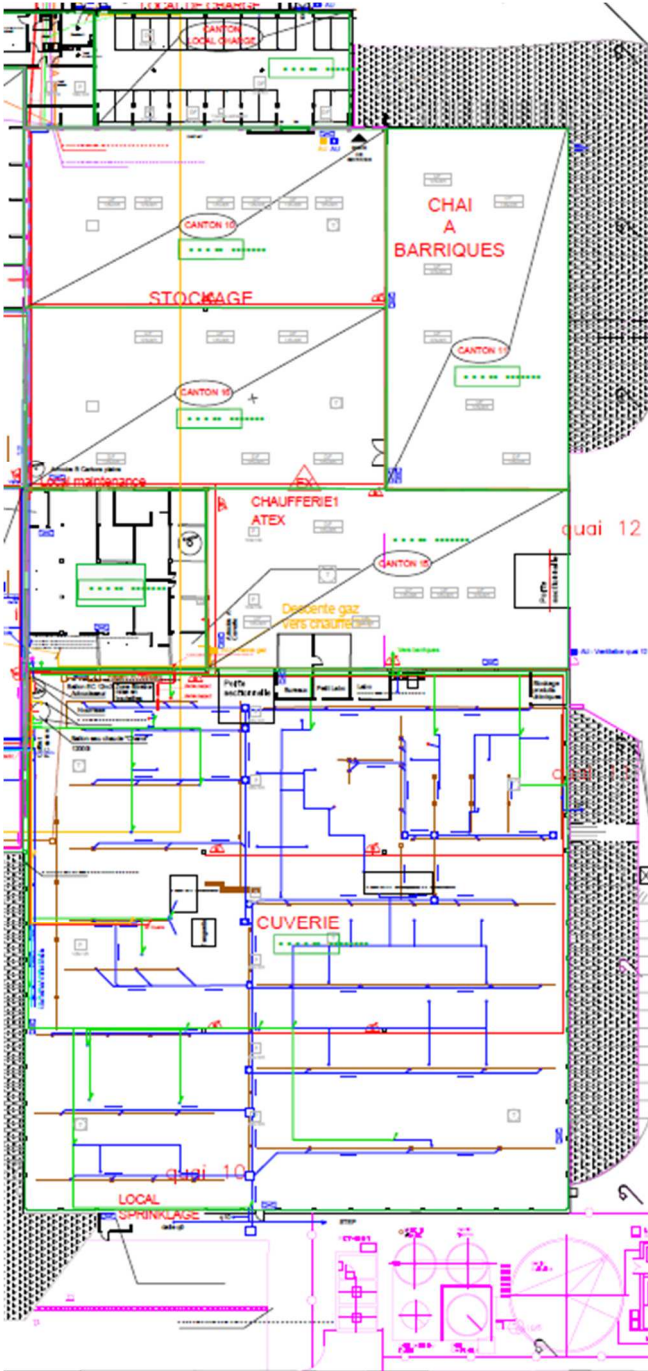
Extrait du plan de couverture de la future cellule de stockage Grands Crus et de la zone de réception

3) Déplacement du chai à barriques dans la cuverie

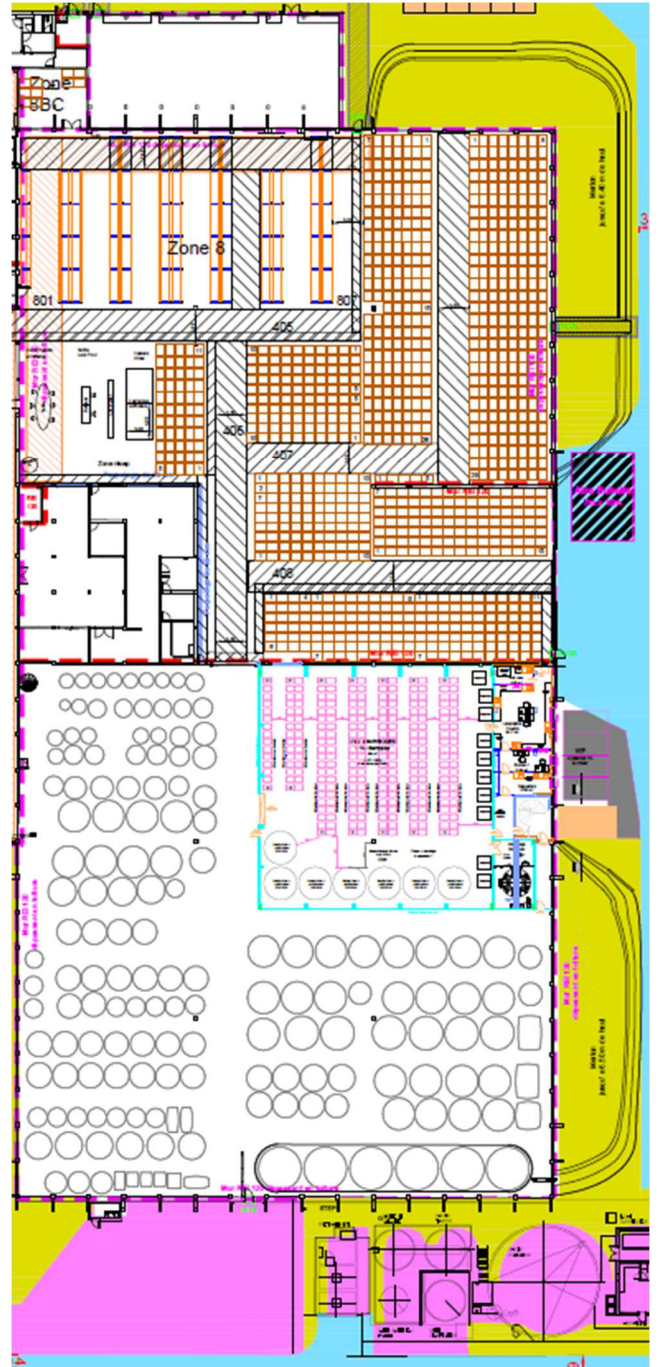
- Capacité du chai inchangée : environ 1 140 Barriques, 7 Foudres et 10 Amphores

Comme validé par la DDPP, le chai sera désormais comptabilisé au titre de la rubrique ICPE 2251 et non plus en 1510 → Pas de séparation REI120 requise entre futur chai et cuverie, ni de désenfumage du chai (comme de la cuverie existante)

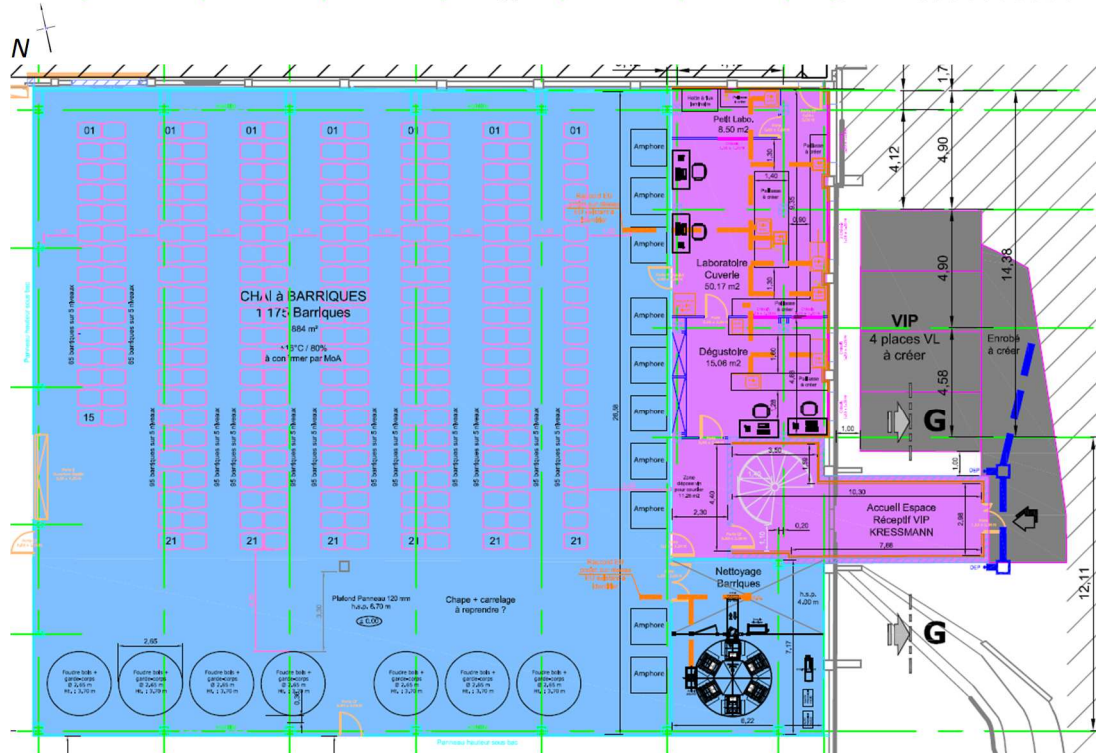
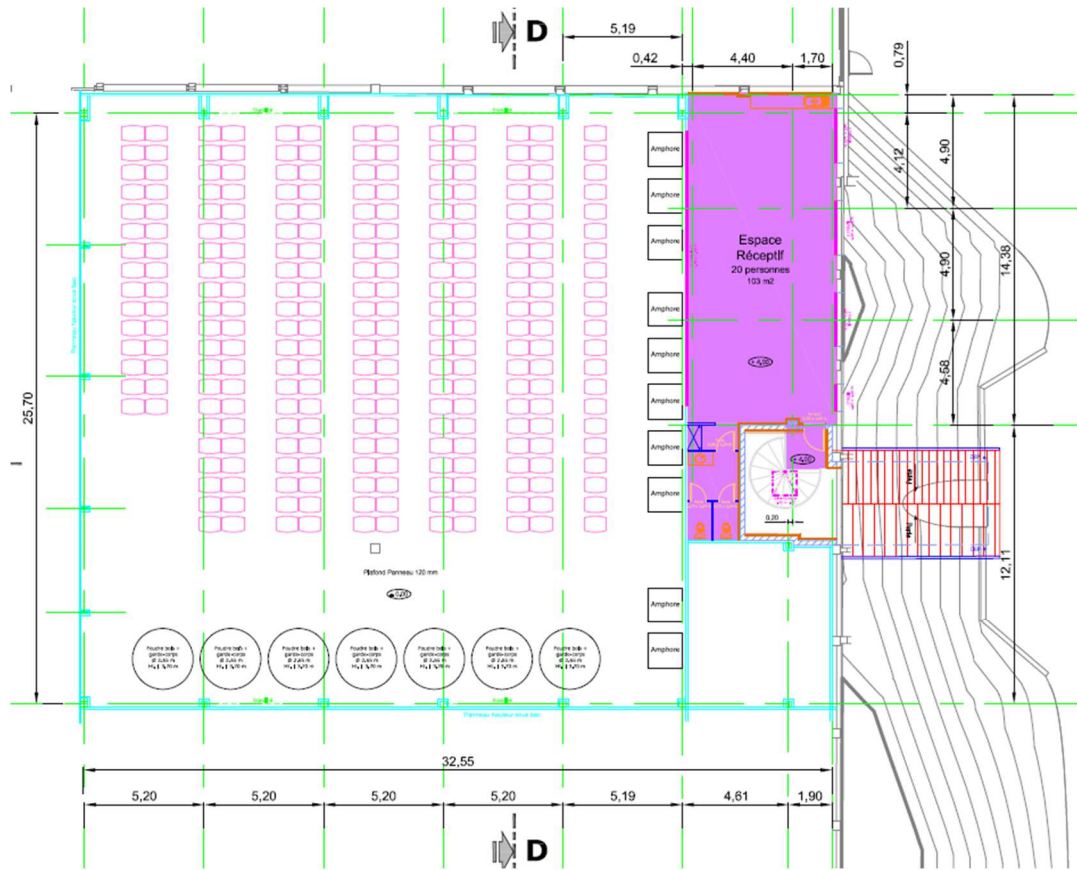
- Augmentation stockage TB
- Séparation REI120 entre Cuverie/Chai et Stock TB



Plan situation existante



Plan situation projetée



Organisation du futur chai à barriques et de l'espace de bureaux attenant (Espace noté VIP = zone non ERP)

4) Déplacement des stockages extérieurs

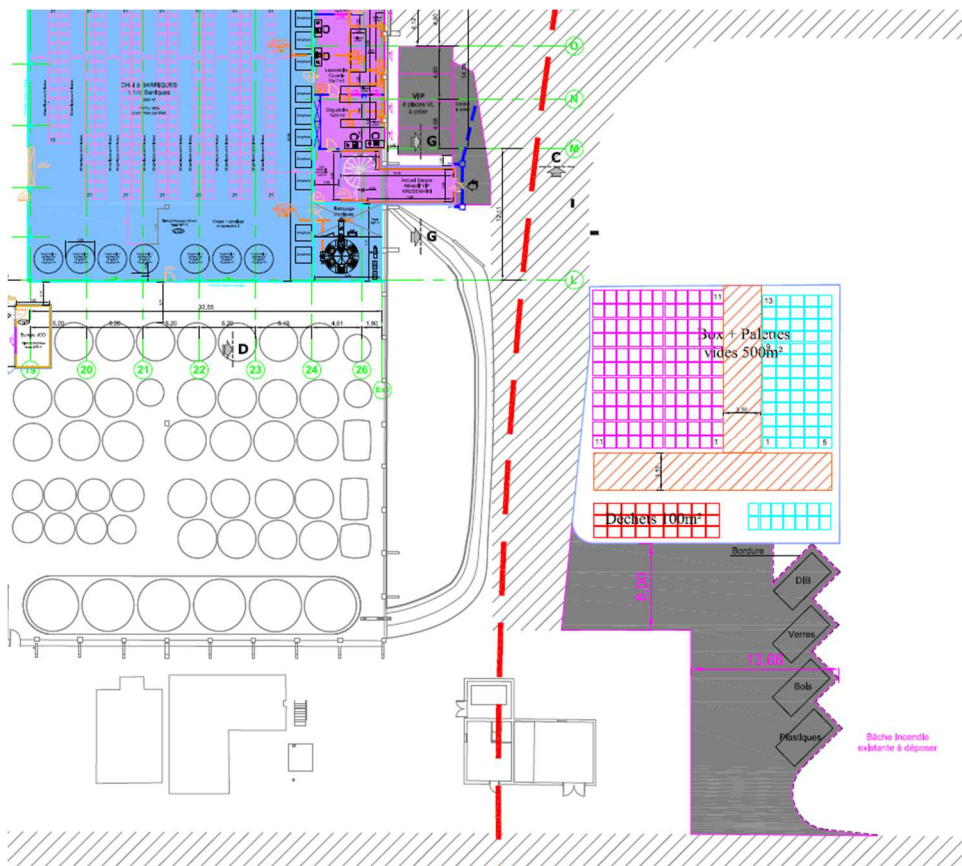
Déplacement de la zone de stockage de palettes, pallox et des déchets pour s'éloigner :

- des limites de site
- des installations

On souligne en parallèle que l'actuelle bâche incendie sera déposée, un poteau incendie étant déjà présent à proximité.





Vue aérienne actuelle avec localisation des stockages extérieurs à déplacer



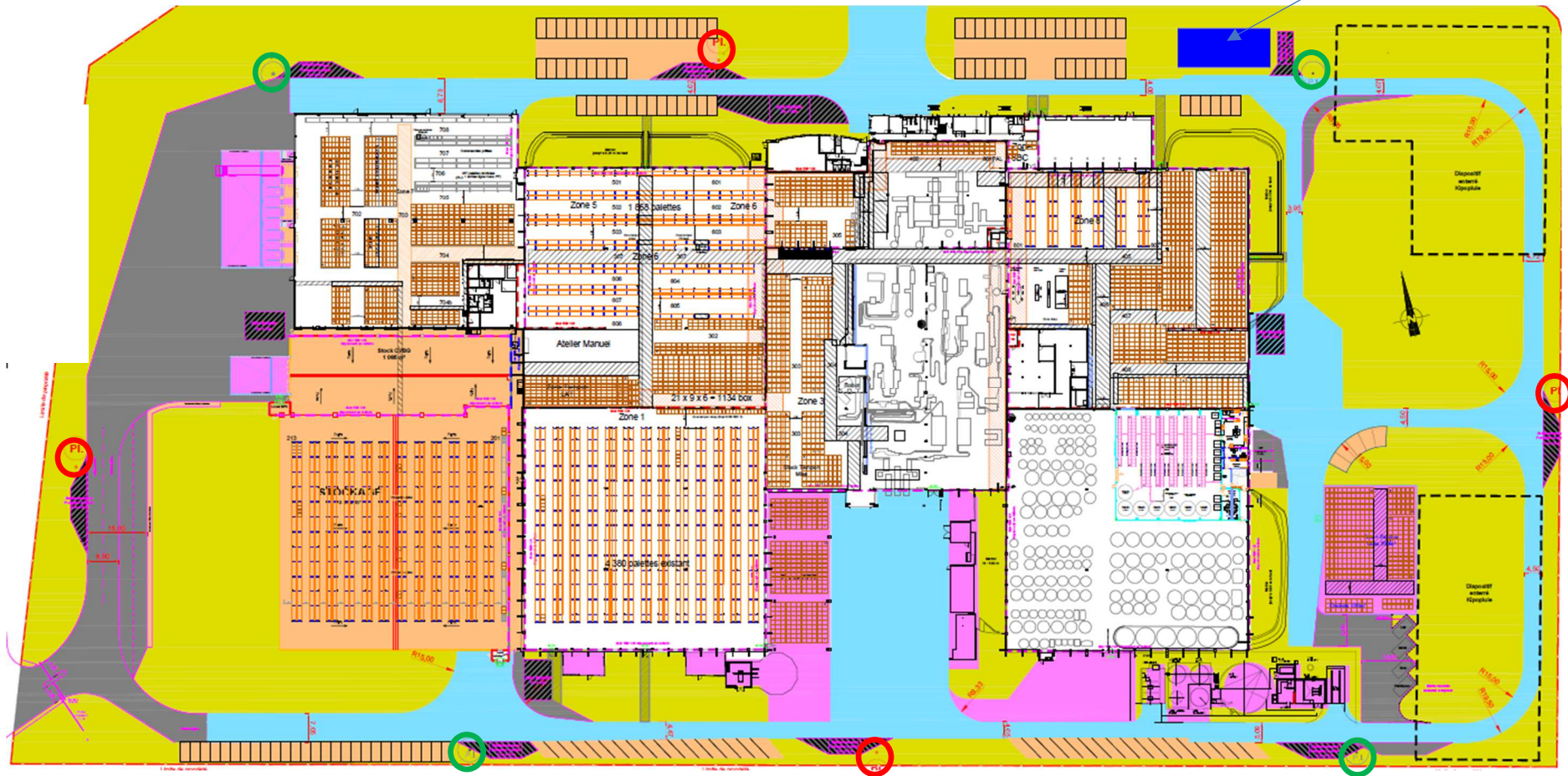
Plan situation projetée : Localisation de la future zone de stockage de pallox, palettes et déchets

5) **Renforcement des moyens de protection incendie**

- Dépose de la réserve incendie actuellement présente au Sud-Est (car présence d'un poteau incendie à proximité)
- Ajout de poteaux incendie avec aires de stationnement des engins pour assurer la protection du site sur l'ensemble de sa périphérie

Extrait du plan de Masse projeté, présentant les implantations des poteaux incendie existants  et projetés 

Réserve incendie existante de 300 m³



CLASSEMENT ICPE PROJETE

N° rubrique	Libellé de la rubrique de la nomenclature des ICPE	Capacité maximale actuelle	Classement Régime actuel	Capacité maximale projetée	Classement Régime futur
2251-B1	Préparation, conditionnement de vins Autres installations que celles visées au A, la capacité étant supérieure à 20 000 hl/an	<p><u>Données 2013 :</u> Capacité maximale de production : 285 000 hl Capacité de cuverie : 100 000hl Capacité de chai 5 000 hl</p> <p><u>Données mises à jour selon courrier préfectoral du 27/09/2023 :</u> Capacité de préparation et conditionnement : 108 000 hl/an (hors habillage TB) Capacité de cuverie : 58 000 hl Capacité de chai à barriques : 3 095 hl</p> <p>Pour mémoire, la capacité de préparation et conditionnement (cumulant mise en bouteilles et reprise) a été déterminée comme suit : 2 lignes de Production à 5000 + 4000 Cols/h, 8h/jour, 4 jours/semaines sur 50 semaines/an soit 14 400 KCols/an ou 108 000 hL/an.</p>	Enregistrement	<p><u>Capacités projetées inchangées par rapport à la situation 2023 :</u> Capacité de préparation et conditionnement : 108 000 hl/an Capacité de cuverie : 58 000 hl Capacité de chai à barriques : 3 095 hl</p>	Enregistrement
1510-2b	Entrepôts couverts (installations, pourvues d'une toiture, dédiées au stockage de matières ou produits combustibles en quantité supérieure à 500 tonnes), à l'exception des entrepôts utilisés pour le stockage de matières, produits ou substances classés, par ailleurs, dans une unique rubrique de la présente nomenclature, des bâtiments destinés exclusivement au remisage des véhicules à moteur et de leur remorque, des établissements recevant du public et des entrepôts exclusivement frigorifiques : 2. Autres installations que celles définies au 1, le volume des entrepôts étant : b) Supérieur ou égal à 50 000 m3 mais inférieur à 900 000 m3 (E)	<p><u>Données 2013 :</u> Volume d'entrepôt relevant rub 1510 : 110 934 m3 (en considérant des hauteurs moyennes et non la hauteur maximale au faitage)</p> <p><u>Données mises à jour selon courrier préfectoral du 27/09/2023 :</u> Surface des zones d'entrepôt inchangée Hauteur au faitage : 9,3 à 9,5 selon les zones Volume total d'entrepôt relevant rub 1510 : 133 539 m3 (nota : bâtiments et zones de stockages inchangées par rapport à 2013 mais mode de classement précisé avec prise en compte désormais de H max faitage et non H moyenne)</p>	Enregistrement	<p><u>Augmentation du volume d'entrepôt :</u> Volume d'entrepôt projeté : 192 660 m³</p> <p>Suite à l'ajout de : - La cellule GC : 3315 m² avec Hfaitage 15,2 m = 50 388 m³ - La zone réception GC : 1065 m² avec Hfaitage 8,2 m = 8 733 m³ soit une hausse globale de 59 121 m³</p>	Enregistrement

N° rubrique	Libellé de la rubrique de la nomenclature des ICPE	Capacité maximale actuelle	Classement Régime actuel	Capacité maximale projetée	Classement Régime futur
2910-A2	<p>Combustion à l'exclusion des activités visées par les rubriques 2770, 2771, 2971 ou 2931 et des installations classées au titre de la rubrique 3110 ou au titre d'autres rubriques de la nomenclature pour lesquelles la combustion participe à la fusion, la cuisson ou au traitement, en mélange avec les gaz de combustion, des matières entrantes</p> <p>A. Lorsque sont consommés exclusivement, seuls ou en mélange, du gaz naturel, des gaz de pétrole liquéfiés, du biométhane, du fioul domestique, du charbon, des fiouls lourds, (...), si la puissance thermique nominale totale de l'installation de combustion est :</p> <ol style="list-style-type: none"> Supérieure ou égale à 20 MW, mais inférieure à 50 MW (E) Supérieure ou égale à 1 MW, mais inférieure à 20 MW (DC) 	<p><u>Données 2013 :</u> Chaudière gaz de 200 kW Chaudière gaz de 1225 kW Chaudière de 70 kW</p> <p><u>Données mises à jour selon courrier préfectoral du 27/09/2023 :</u> Chaudière gaz de 1225 kW</p>	Déclaration avec contrôle périodique	<p><u>Installation inchangée par rapport à 2023</u> Chaudière gaz de 1225 kW</p>	Déclaration avec contrôle périodique
2925-1	<p>Accumulateurs électriques (ateliers de charge d')</p> <p>1. Lorsque la charge produit de l'hydrogène, la puissance maximale de courant continu utilisable pour cette opération étant supérieure à 50 kW (D)</p>	<p><u>Données mises à jour selon courrier préfectoral du 27/09/2023 :</u> Puissance de courant continu utilisable pour cette opération : 138 kW</p>	Déclaration	<p><u>Inchangé par rapport à 2023 :</u> Puissance de courant continu utilisable pour cette opération : 138 kW</p>	Déclaration
1185-2	<p>Gaz à effet de serre fluorés (...)</p> <p>2. Emploi dans des équipements clos en exploitation. a) Equipements frigorifiques ou climatiques (y compris pompe à chaleur) de capacité unitaire supérieure à 2 kg, la quantité cumulée de fluide susceptible d'être présente dans l'installation étant supérieure ou égale à 300 kg (DC)</p>	<p><u>Données mises à jour selon courrier préfectoral du 27/09/2023 :</u> Quantité cumulée de fluide frigorigène : 253,3 kg</p>	Non classé	<p><u>Installations inchangées par rapport à 2023</u> Quantité cumulée de fluide frigorigène : 253,3 kg</p>	Non classé

Le site restera à Enregistrement au titre des ICPE. La seule évolution portera sur l'augmentation du volume d'entrepôt relevant de la rubrique 1510 de 59 121 m³ par rapport à la situation existante, reprise dans le courrier préfectoral de 2023.

On souligne que l'extension respectera les exigences des AMPG ICPE applicables. A ce stade du projet, il n'est pas prévu de solliciter des aménagements aux prescriptions applicables à l'extension.

CLASSEMENT IOTA PROJETE

N° rubrique	Libellé de la rubrique de la nomenclature des installations, ouvrages, travaux et activités	Caractéristiques du site – situation actuelle	Classement Régime actuel	Caractéristiques du site – situation projetée	Classement Régime futur
2.1.5.0	Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous-sol, la surface totale du projet, augmentée de la surface correspondant à la partie du bassin naturel dont les écoulements sont interceptés par le projet, étant : 1° Supérieure ou égale à 20 ha (A) 2° Supérieure à 1 ha mais inférieure à 20 ha (D)	Superficie du site : Environ 7,2 ha	Déclaration	Inchangée : Superficie du site : Environ 7,2 ha	Déclaration

Le projet ne viendra pas modifier le régime de classement au titre de la nomenclature loi sur l'eau.

ANNEXE SUPPLEMENTAIRE n° 2 : POSITIONNEMENT ET ANTERIORITE / 1510

HISTORIQUE DU SITE

L'unité foncière de KRESSMANN à Parempuyre est implantée sur le site actuel depuis 1975. Elle faisait partie du domaine du Château Clément-Pichon appartenant à la maison de négoce en vins DELOR. En 2007, après être passée sous contrôle de la société CVBG, elle fut intégrée au groupe familial THIENOT.

Les principales étapes de la construction du site sont synthétisées ci-après :

- 1975 : construction de la partie centrale (en H) intégrant déjà des cellules de stockage en partie Ouest et Nord-Est.
- 1978 : construction du bâtiment administratif
- 1984 : création d'une aile Est au bâtiment administratif.
- 1994 : construction d'une extension au nord des chais d'origine avec une zone de bureau en R+2.
- 1999 : construction d'une extension de bureaux.
- 2003 : extension au Nord Est regroupant de nouveau locaux sociaux, un local de charges des chariots et une salle d'archives.
- 2009 : une extension de stockage au Nord-Ouest avec des quais de chargement sur sa façade Sud. La même année, dans la partie centrale au sud, un auvent vient couvrir du stock de bouteilles neuves.



Extrait de vue aérienne repérant les différentes époques de construction (sans échelle)

ANTERIORITE AU TITRE DE LA RUBRIQUE ICPE 1510

L'arrêté préfectoral du 24 mars 2003 mentionnait bien un classement à autorisation au titre de la rubrique 1510 avec un volume d'entrepôt de 77 616 m³.

La hauteur de cellules considérée pour le calcul des volumes d'entrepôt (à l'époque hauteur sous-ferme) n'était pas précisée mais il s'avère que la surface des cellules de stockage n'a pas augmentée depuis. L'auvent était déjà présent mais pas comptabilisé au titre de la rubrique 1510.

Cet arrêté prévoyait notamment la construction d'une cellule de 4000 m² qui n'a finalement pas vu le jour.

En 2009, une cellule de 3000 m² a été aménagée – en substitution de la cellule de 4000 m² non construite.

Suite aux évolutions de la nomenclature ICPE, un courrier Préfectoral du 14 février 2014 a confirmé le passage à un régime d'enregistrement avec un volume d'entrepôt de 110 934 m³, considérant une surface d'entrepôt de 12 326 m² (inchangée depuis 2009) avec une hauteur au faitage de 9 m en moyenne.

Les zones de stockage n'ont pas évolué depuis mais les modalités de définition des classements au titre de la rubrique 1510 ont été affinés. Le courrier Préfectoral du 27 septembre 2023 établi suite à un porter à connaissance déposé par KRESSMANN en 2022 rappelle cet historique et décrit un volume d'entrepôt de 133 539 m³ calculé sur la base des hauteurs maximales au faitage de 9,3 à 9,5 selon les zones et intégrant le volume de l'auvent existant, qui n'était pas comptabilisé jusqu'alors bien qu'existant.

On souligne que bien que la séparation REI120 ne soit pas complète entre les zones de cuverie (7) d'une part et de conditionnement/TB (5) et Chais à barriques (6) d'autre part (ouvertures sans portes coupe-feu et partie supérieure du mur non coupe-feu), le classement ICPE de ces zones est actuellement le suivant :

- cuverie : rubrique 2251
- les stockages de produits finis et de conditionnements (matières sèches), le chai à barriques et les stockages TB : rubrique 1510.

Le projet visé par la présente demande d'examen au cas par cas intègre l'ajout d'une nouvelle cellule de stockage Grands Crus et d'une zone de réception, isolées des installations existantes par des murs REI120 voire 240 selon les endroits. Ces deux zones seront comptabilisées au titre de la rubrique 1510.

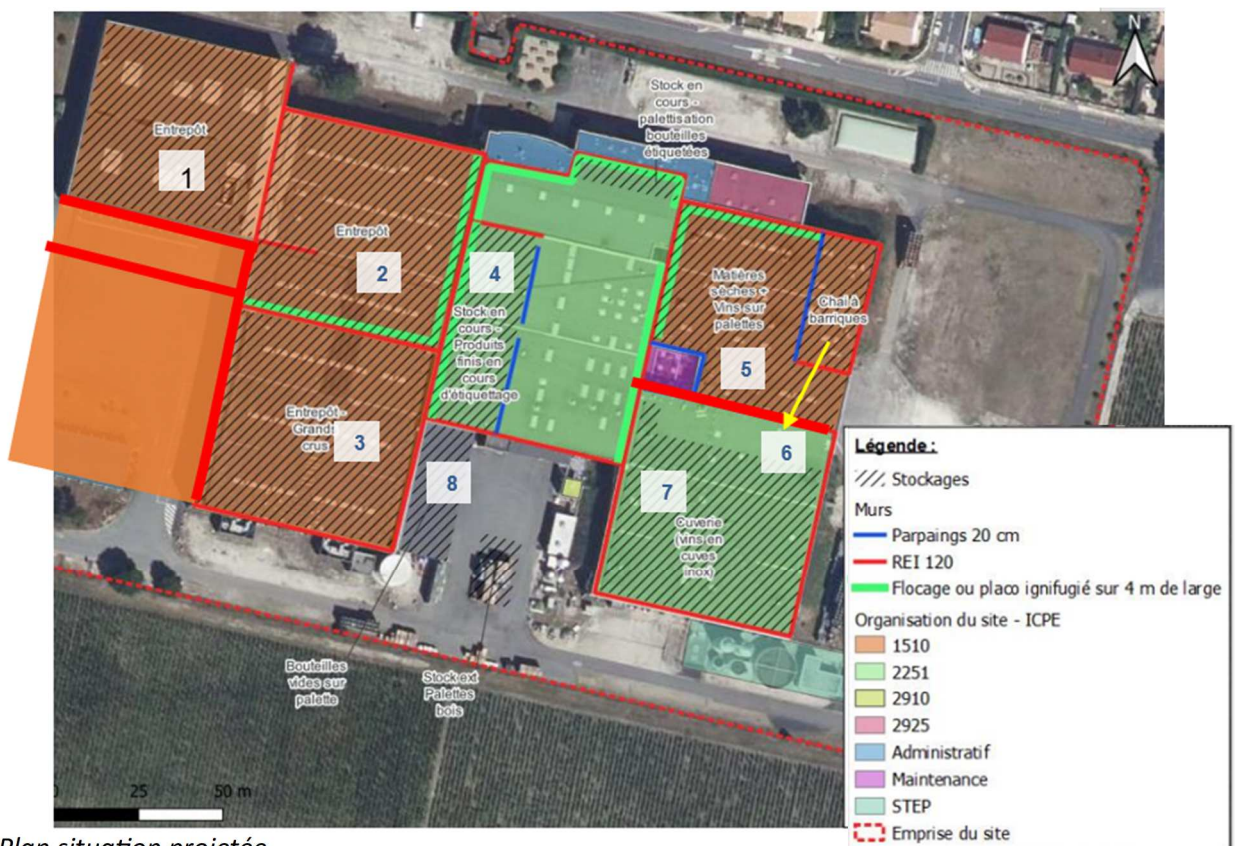
Le futur chai étant déplacé au sein de la cuverie, il ne relèvera plus de la rubrique 1510 mais uniquement de la 2251, comme le reste de la cuverie.

L'ensemble de la zone TB et de l'ancien chai continuera de relever de la rubrique 1510.

Les vues aériennes ci-après permettent de visualiser très schématiquement les évolutions des zones d'entrepôt comptabilisées au titre de la rubrique 1510



Plan situation existante



Plan situation projetée

Nouvelle réception GC (environ : 1065 m² x 8,2 m au faitage = + 8733 m³ d'entrepôt)

Nouvelle cellule GC (environ : 3300 m² x 15,2 m au faitage = + 50160 m³ d'entrepôt)

Evolution : environ + 59 000 m³

Dans ce cadre, les prescriptions de l'arrêté ministériel du 11 avril 2017 sont applicables au site dans les conditions fixées à ses annexes V.I. et VIII.

Les prescriptions des articles 27, 34, 37, 38, 39, 40, 58 et 60 de l'arrêté ministériel du 26 novembre 2012 modifié s'appliquent aux installations existantes.

Par ailleurs, les dispositions des articles 6, 22, 28, 32, 33, 35, 36, 42 et 52 de l'arrêté ministériel du 26 novembre 2012 modifié susvisé et des paragraphes 3.2, 5, 6 et 14 de l'annexe II de l'arrêté ministériel du 11 avril 2017 modifié susvisé s'appliquent également aux installations existantes, compte tenu qu'elles sont prescrites par l'arrêté préfectoral 14469 du 24 mars 2003.

Les prescriptions de l'arrêté ministériel du 11 avril 2017 sont applicables à l'extension.

ANNEXE SUPPLEMENTAIRE 3 : PLAN DES MOYENS DE SECOURS

LEGENDES FORMES EXISTANTES

- Existant PL existant
- Existant existant
- Date bâché existant

LEGENDES FORMES PROJET

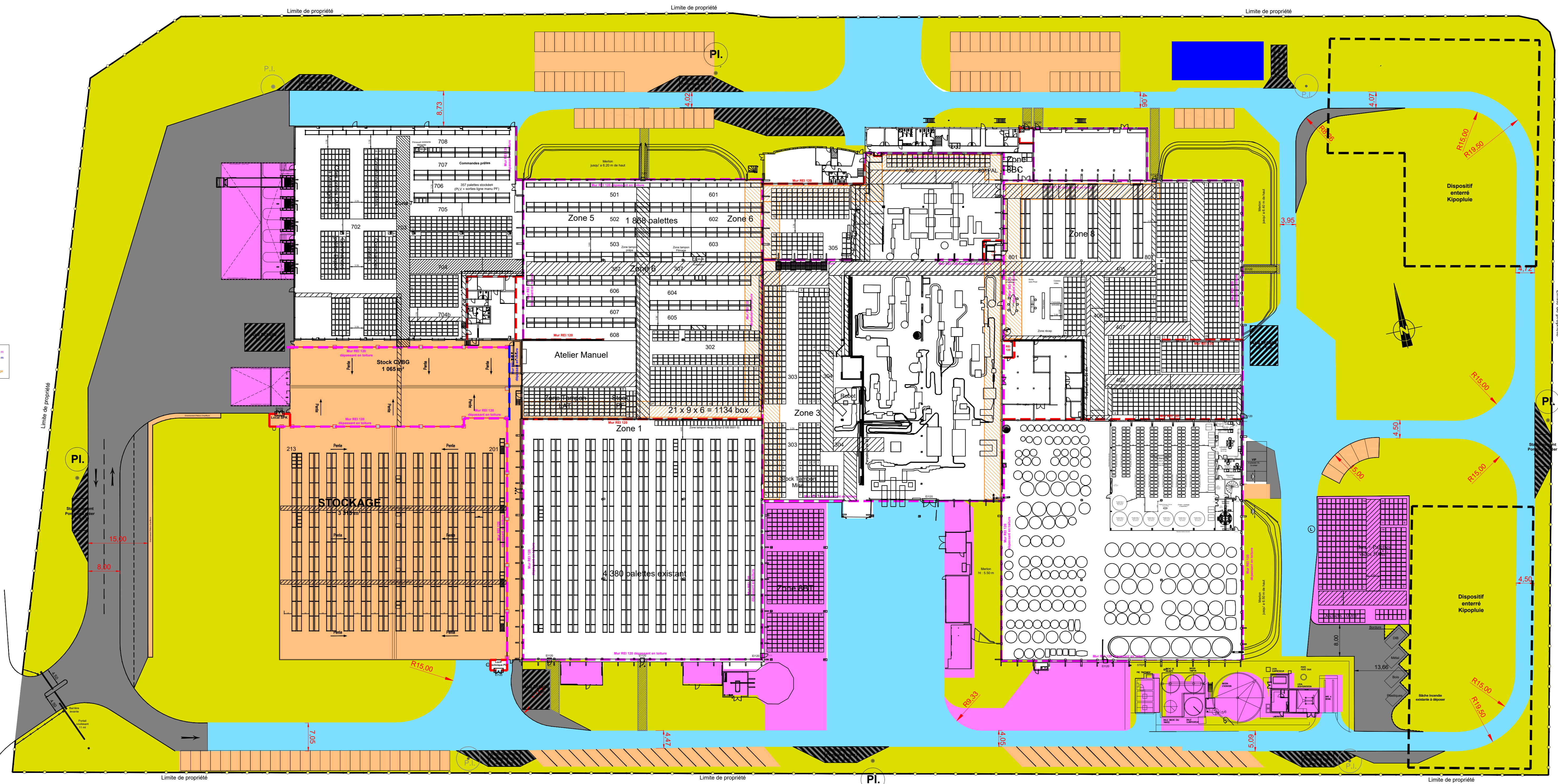
- Existant PL projet
- Date bâché projet

LEGENDES BATIMENTS PROJET

- 0000000000
- PL
- P.L.

LEGENDES BATIMENTS EXISTANTS

- 0000000000
- 0000000000
- 0000000000
- 0000000000



05									
04									
03									
02									
01									
00	09.10.23	CB	ALC	Edition originale					
INDICE	DATE	ETABLI PAR	VERIFIE PAR	NATURE DE LA MODIFICATION					

MAITRISE D'OUVRAGE

KRESSMANN
33290 PAREMPUYRE
NATURE DE L'OPERATION
Restructuration et Extension du site de Parempuyre

BUREAU D'ETUDES

EDEIS
Domaine de Pelus
16, Avenue Pythagore
33700 MERIGNAC

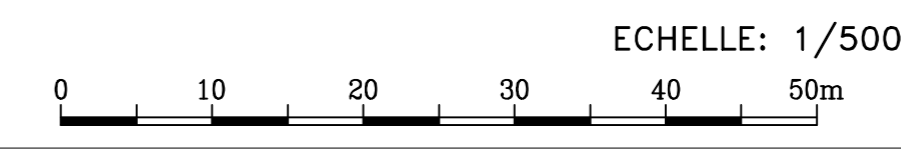
MAITRISE D'OUVRAGE				
Mandatitaire	Lot(s)	Architecte		
EDEIS				
INTERVENANTS				

PLAN RDC PROJET

Date de la premiere édition : 09.10.2023

N° AFFAIRE	PHASE	LOT	TYPE	Zone	NIVEAU	N° PLAN	Indice	ECHELLE(s)
307 627	ICPE	-	-	-	-	12	00	1/200

LES DOCUMENTS, NOTES, DESSINS, PROJETS, ETUDES, CONCEPTIONS, ET/OU, NOTRE PROPRETÉ, NE PEUVENT ÊTRE REPRODUITS, NI COMMUNIQUÉS À DES TERTIERS, SANS NOTRE ACCORD.



ANNEXE SUPPLEMENTAIRE n° 4 : CARTOGRAPHIE DES PRINCIPAUX ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX

ENVIRONNEMENT : ZONES D'INVENTAIRES

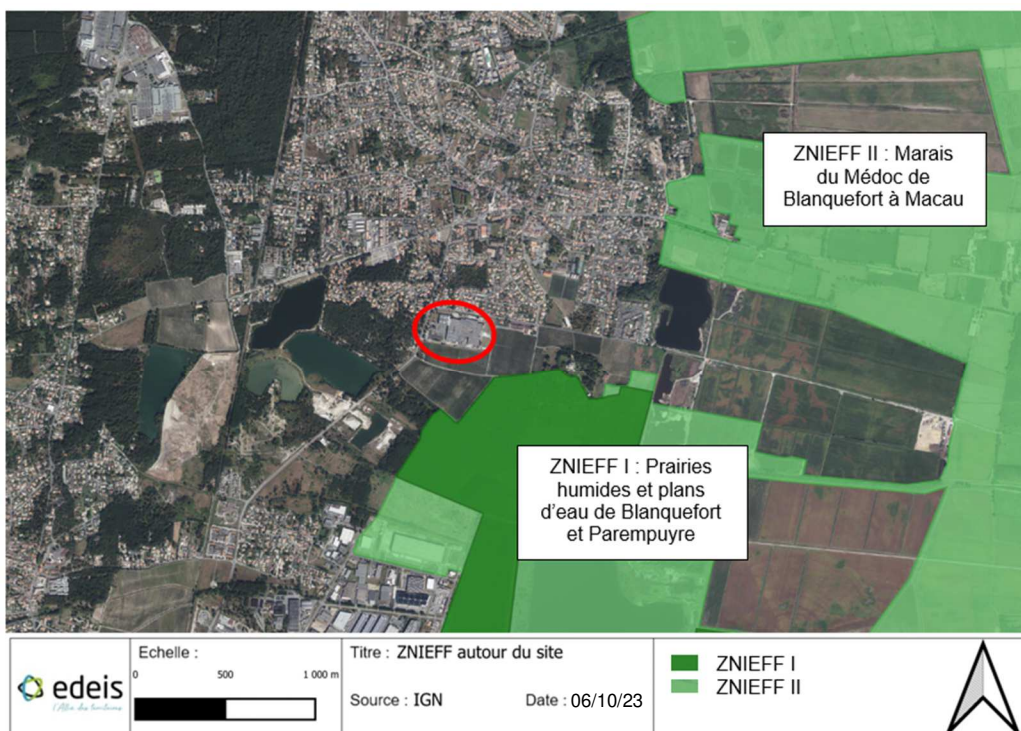
La localisation des zones Natura 2000 les plus proches figure en Annexe obligatoire 7 du dossier.

Ce document présente les cartographies des principales autres zones d'inventaires et enjeux évoqués dans la demande d'examen au cas par cas.

ZNIEFF (Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique, Faunistique et Floristique)

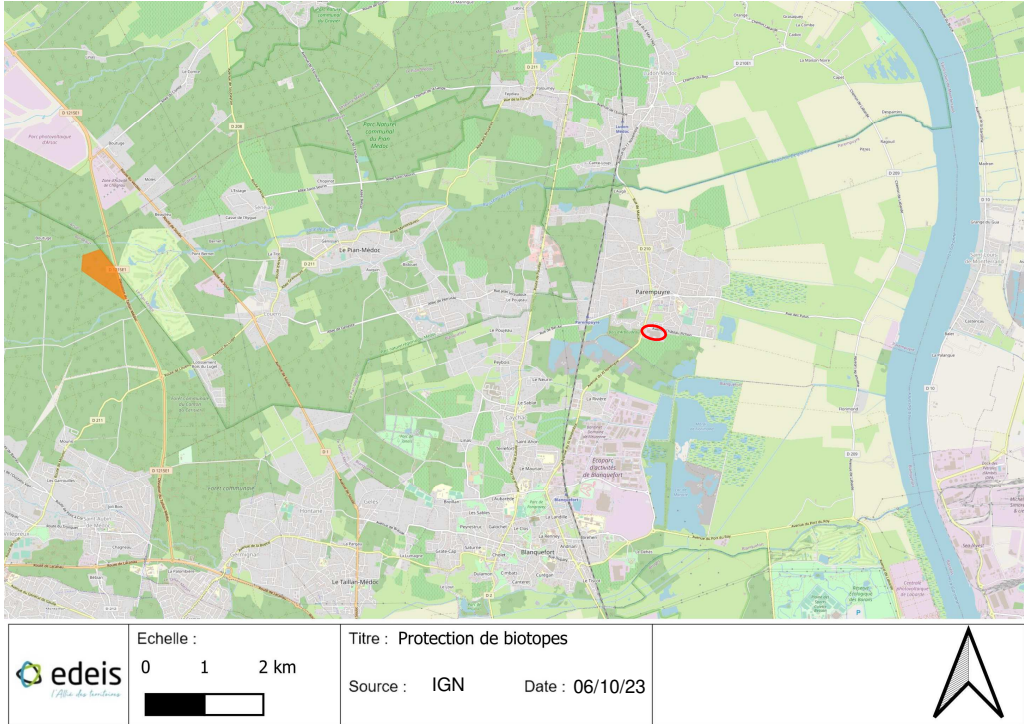
Les ZNIEFF les plus proches sont les suivantes :

- ZNIEFF de type 1 : « Prairies humides et plans d'eau de Blanquefort et Parempuyre » (Identifiant : 720030052). Elle se trouve à environ 150 m au Sud-Est du site.
- ZNIEFF de type 2 : « Marais du Médoc de Blanquefort à Macau ». (Identifiant : 720002382). Elle se trouve également à environ 150 m au Sud-Est du site.



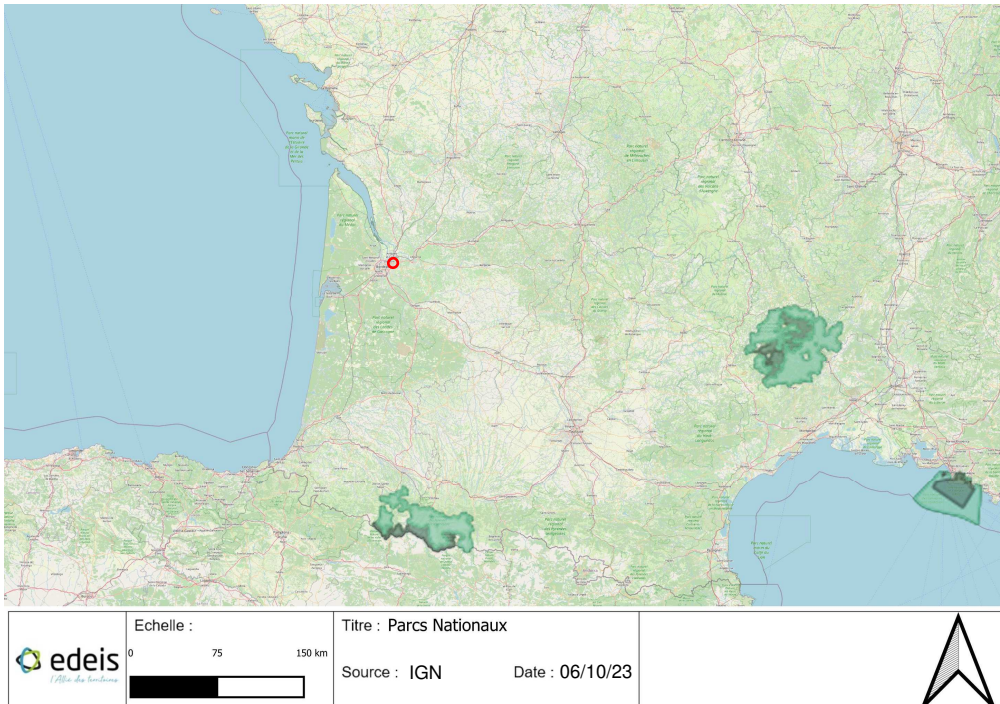
Arrêtés de protection de biotope

L'arrêté de protection de biotope le plus proche se trouve à 9 km à l'Ouest du site.



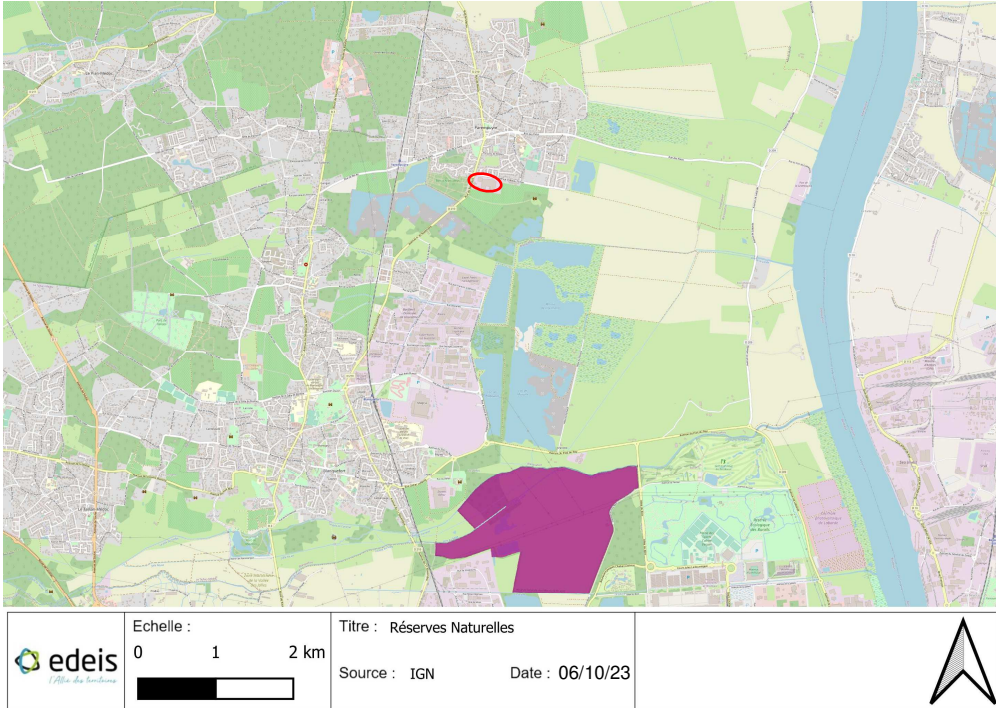
Parcs nationaux

Le parc national le plus proche se trouve à environ 200 km au Sud du site.



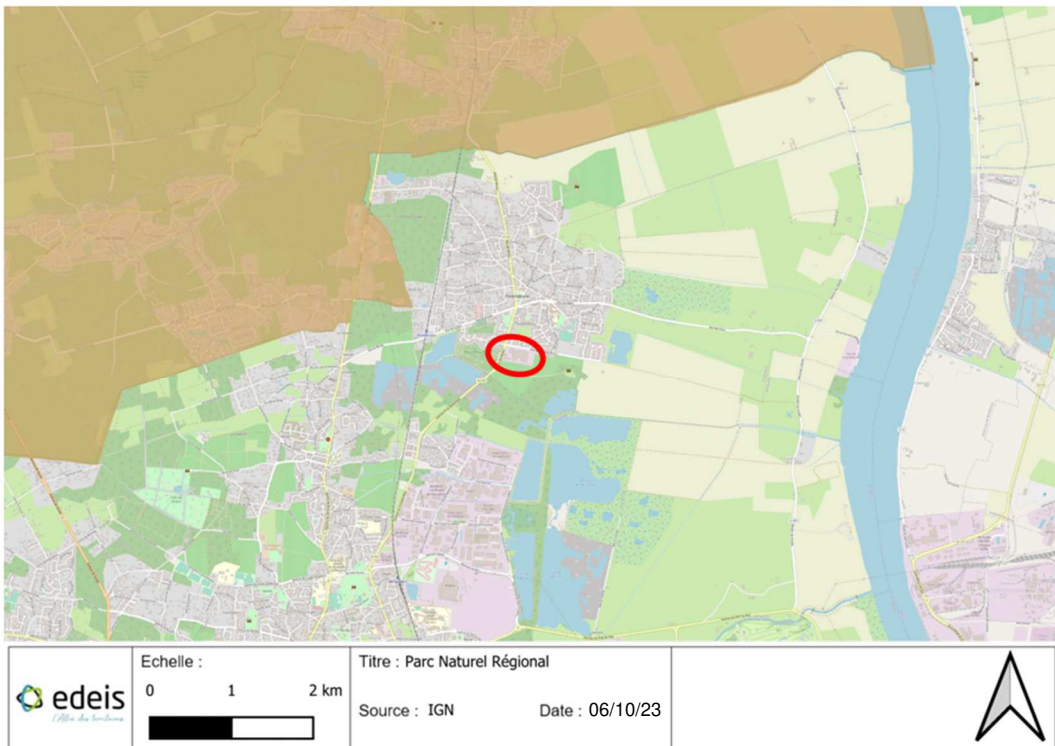
Réserves naturelles

La réserve naturelle la plus proche se trouve à 3,5 km au Sud du site.



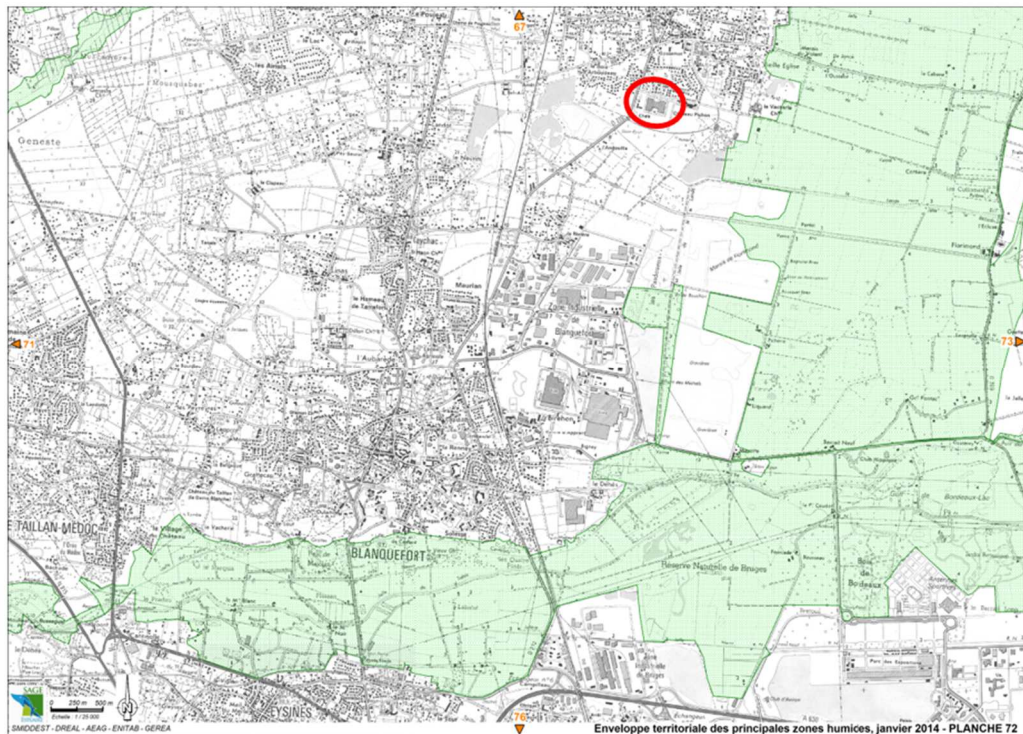
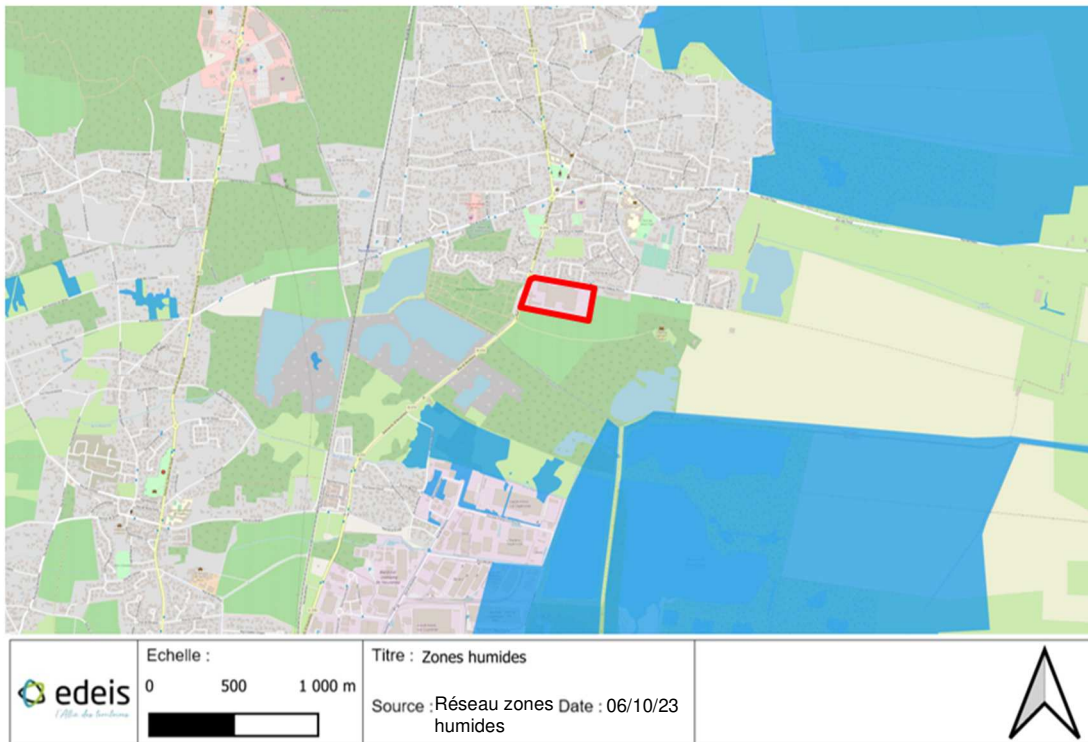
Parcs naturels régionaux

Le parc naturel régional le plus proche se trouve à environ 1,2 km au Nord-Ouest du site.



Zones humides

D'après le site « réseau zones humides », des zones humides effectives sont répertoriées à plu de 500 m du site KRESSMANN.

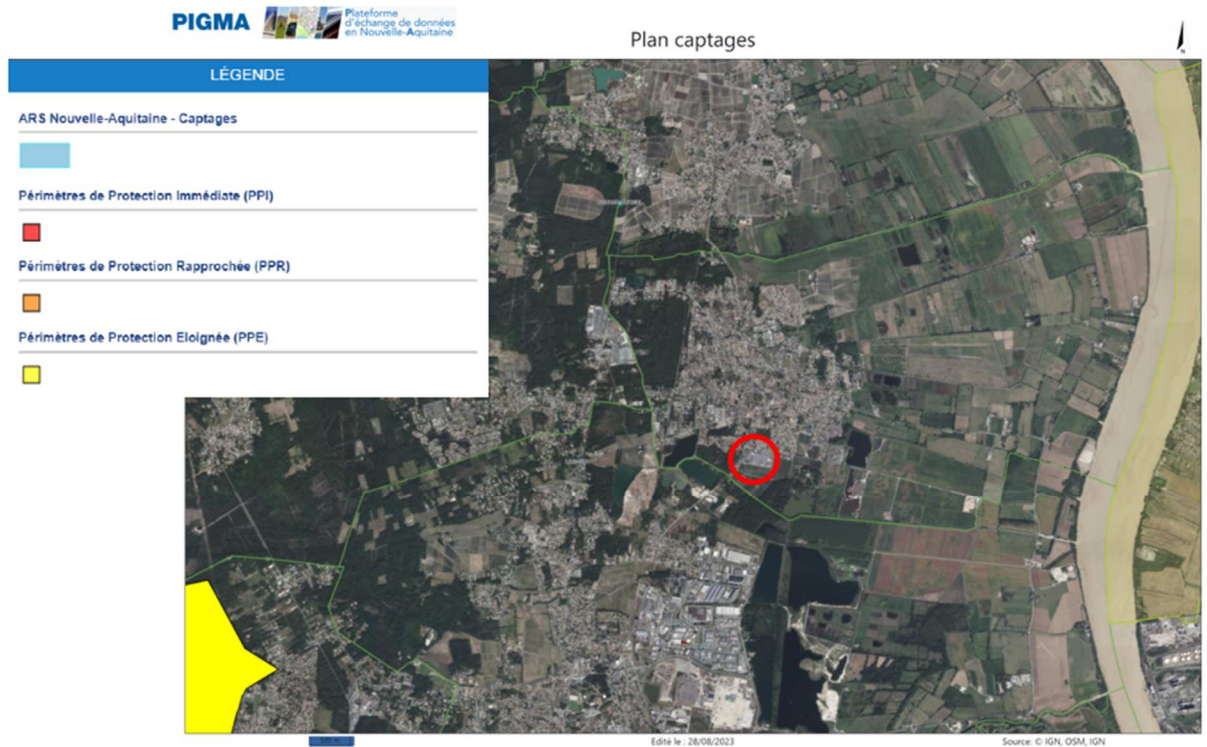


Zones humides selon SAGE de l'Estuaire de la Gironde (Source : SAGE Estuaire de la Gironde 2014)

Le site étant déjà existant et le terrain concerné par le projet déjà imperméabilisé, le projet n'aura pas d'impact sur les zones humides situées à proximité.

Périmètre de protection de captages

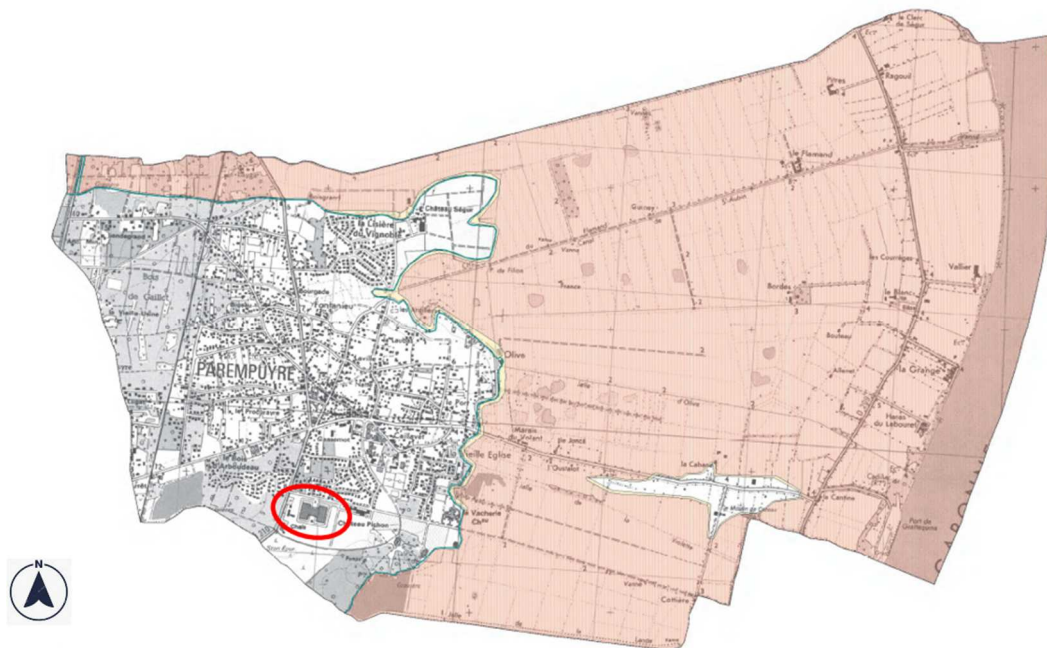
Le site ne se trouve pas dans le périmètre de protection d'un captage d'eau potable.



Plan de protection de captages à proximité du site (Source : ARS Nouvelle-Aquitaine, juin 2023)

Plan de Prévention des Risques Inondation

Le site se trouve en dehors des zones concernées par le Plan de Prévention des Risques Inondation.

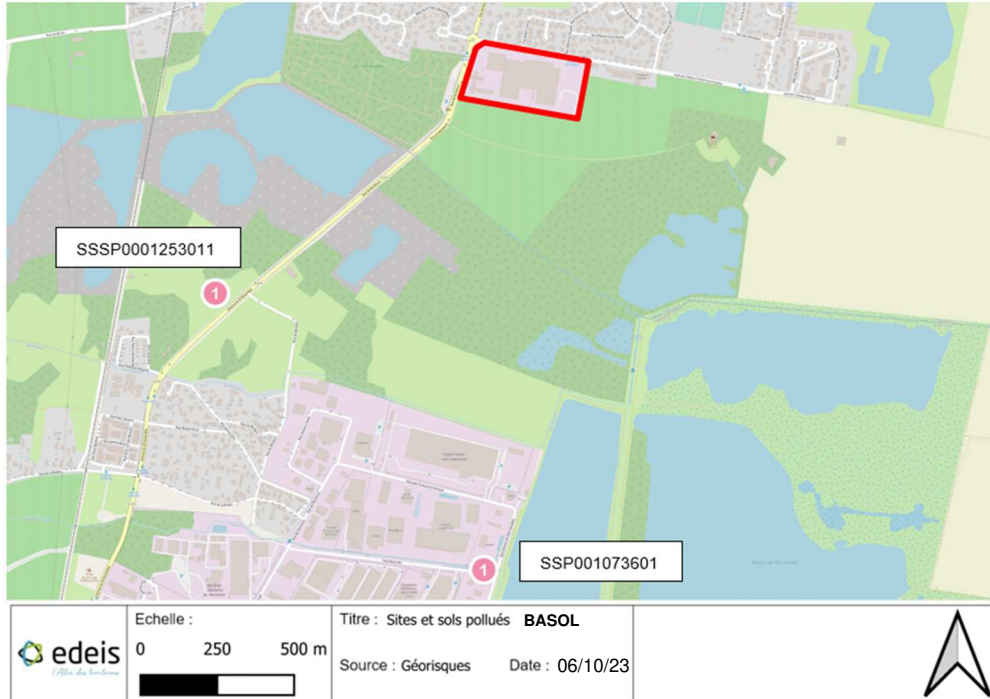


Plan de Prévention des Risques Inondation de la commune de Parempuyre
Sans échelle (Source PLU Bordeaux Métropole 2020)

Sites ou sols pollués

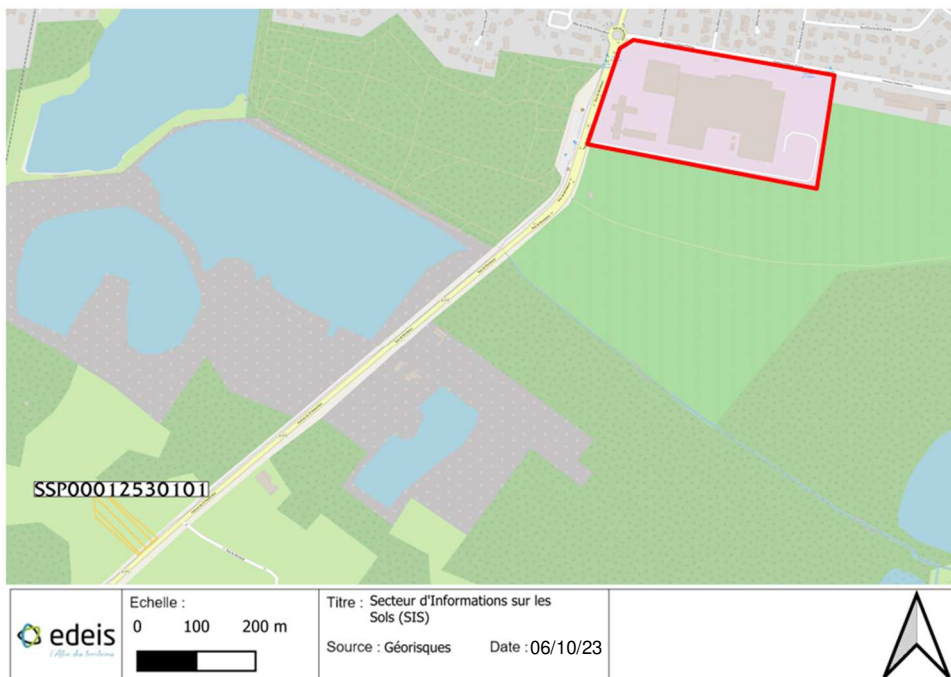
Basol

Deux sites pollués ou potentiellement pollués sont répertoriés dans la base BASOL aux alentours du site KRESSMANN. Ils se trouvent à environ 1,1 km au Sud-Ouest et 1,5 km au Sud du site de KRESSMANN.



SIS

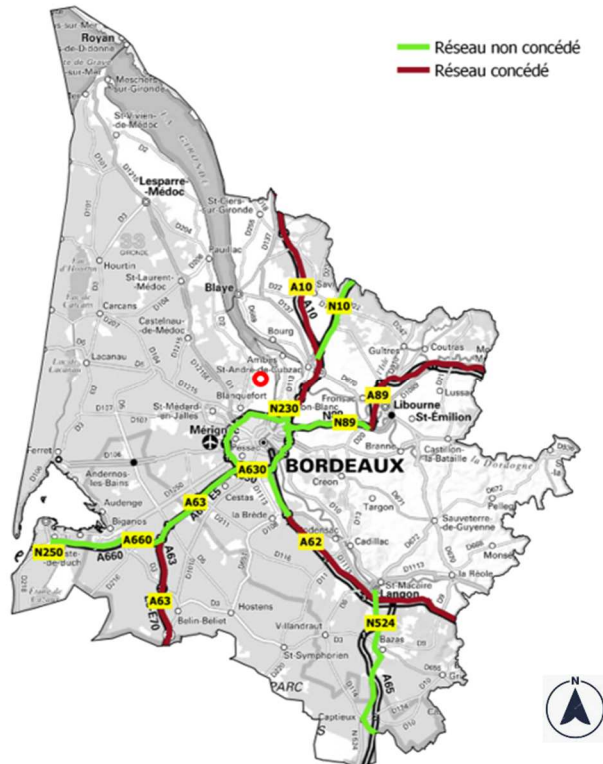
Le secteur d'information sur les sols (SIS) le plus proche est recensé à environ 1 km au Sud-Ouest du site étudié.



Compte-tenu de la distance entre les sites BASOL et SIS les plus proches et le site étudié, le risque de propagation d'une pollution jusqu'au site KRESSMANN est minime.

PLAN DE PREVENTION DU BRUIT

La Gironde bénéficie d'un PPBE (Plan de Prévention des Bruits dans l'Environnement) unique, portant sur les voies routières et autoroutières supportant un trafic supérieur à 3 millions de véhicules par an et ferroviaires dont le trafic annuel est supérieur à 30 000 passages de train.



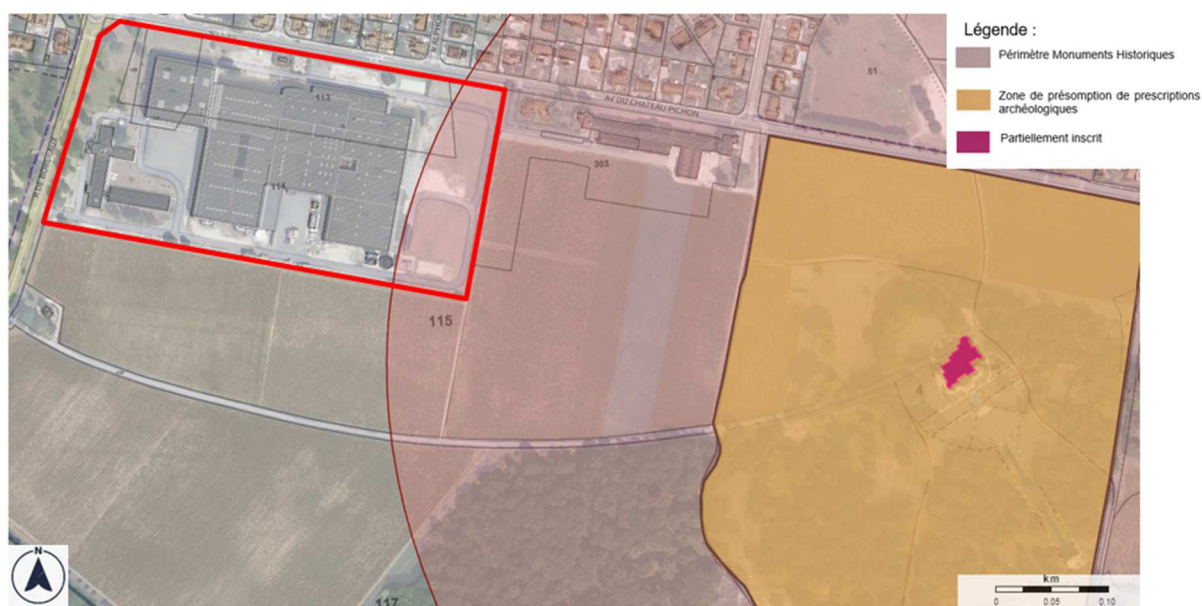
Voies routières et autoroutières ayant un trafic supérieur à 3 millions de véhicules par an
Sans échelle (Source : Préfecture de la Gironde, 2019)



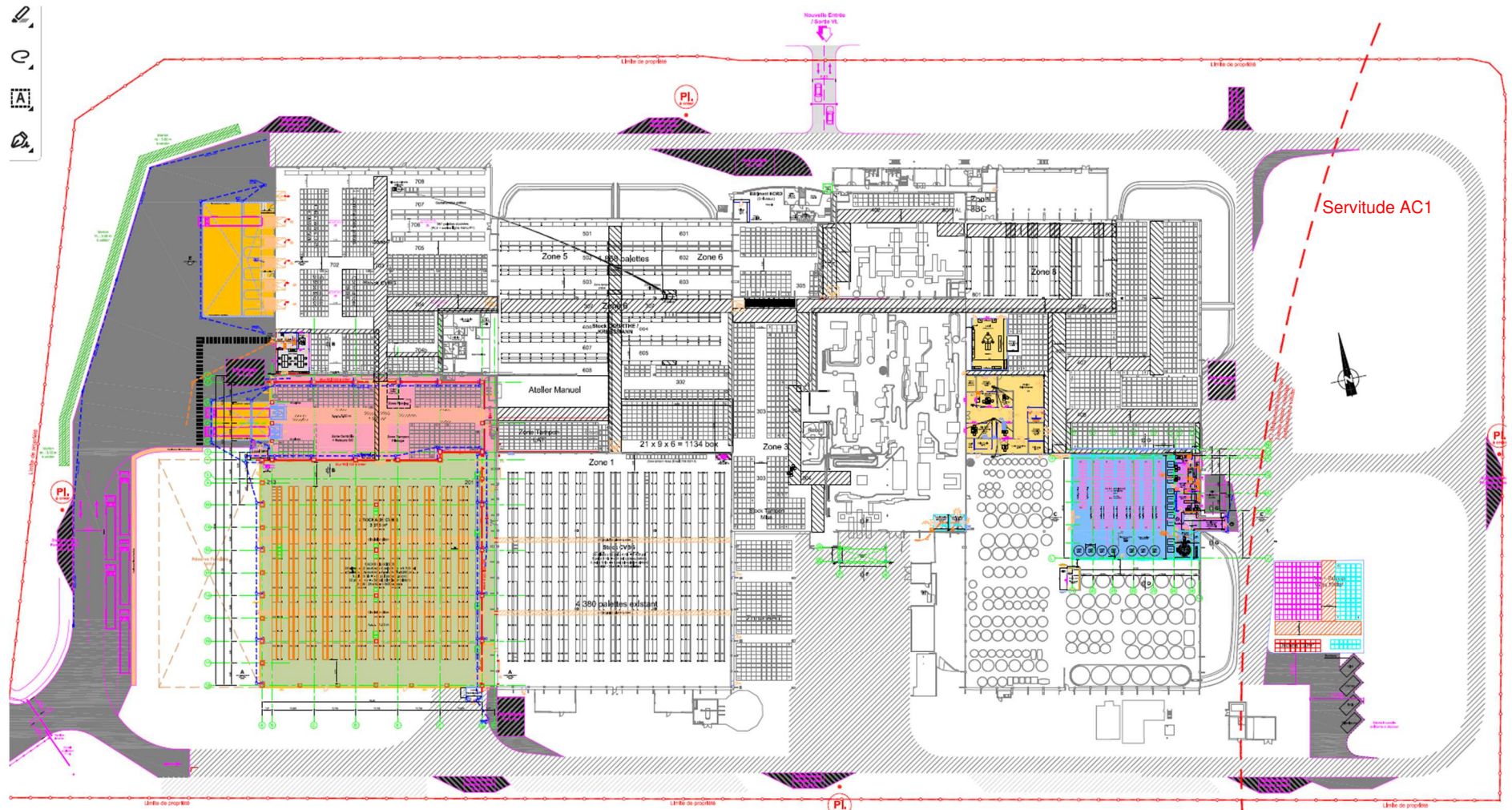
Réseau ferroviaire ayant un trafic annuel supérieur à 30 000 passages de trains
Sans échelle (Source : Préfecture de la Gironde, 2019)

PERIMETRE DE SERVITUDE MONUMENT HISTORIQUE

L'Est du site se trouve dans le périmètre des abords de protection du monument historique « Château Pichon ».

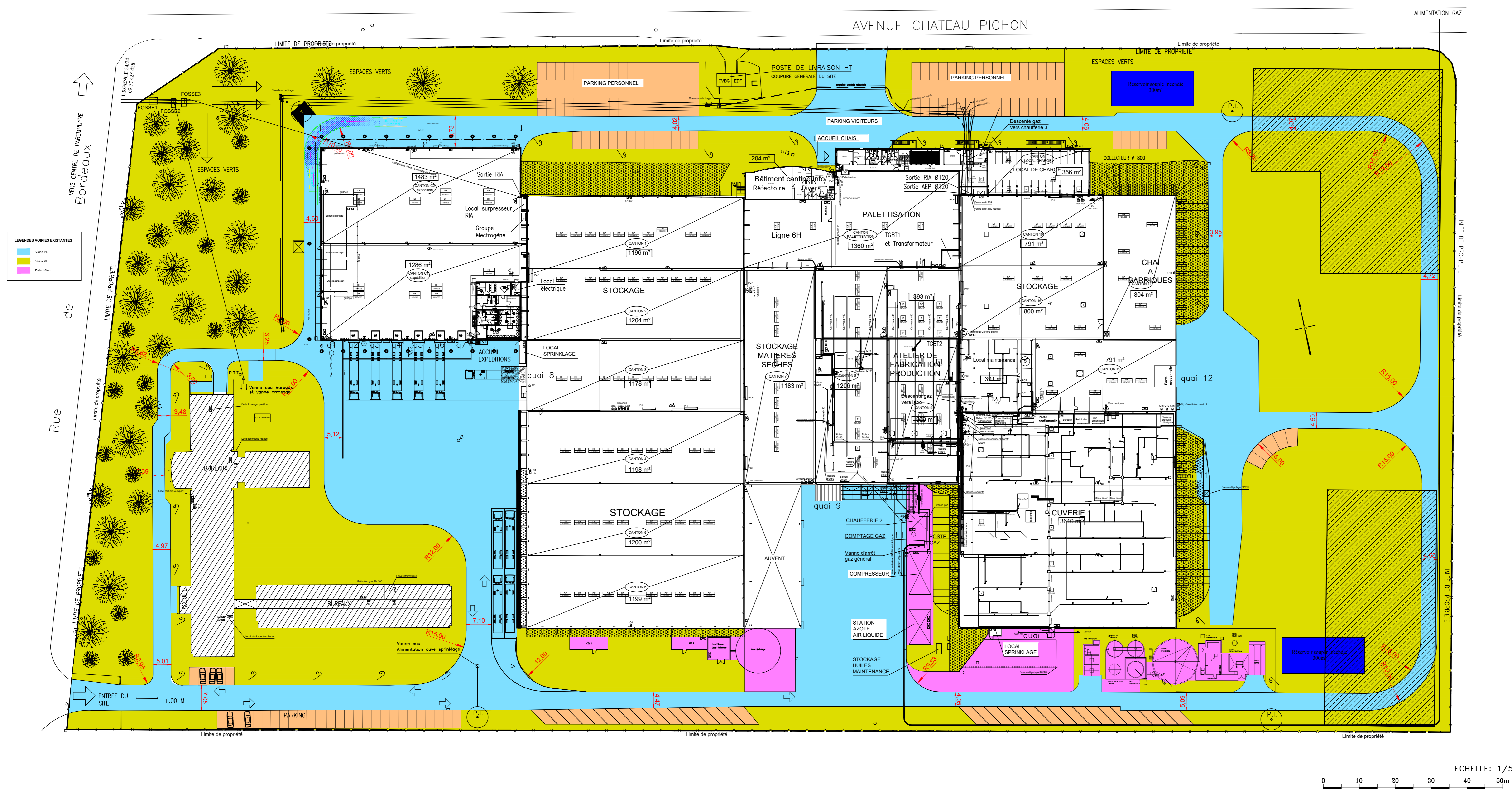


Monument historique et périmètre de protection à proximité (Source : Ministère de la Culture)



Plan Masse projet avec repérage du périmètre de protection de monument historique du Château Pichon (Servitude AC1)

**ANNEXE SUPPLEMENTAIRE 5 :
PLANS DES CONFIGURATIONS
EXISTANTE ET PROJETEE**



05					
04					
03					
02					
01					
00	09.10.23	CB	ALC	Edition originale	
INDICE	DATE	ETABLI PAR	VERIFIE PAR	NATURE DE LA MODIFICATION	

MAITRISE D'OUVRAGE

KRESSMANN
33290 PAREMPUYRE
NATURE DE L'OPERATION
Restructuration et Extension du site de PAREMPUYRE

BUREAU D'ETUDES

EDEIS
Domaine de Pelus
16, Avenue Pythagore
33700 MERIGNAC

MAITRISE D'OUVRAGE

Mandataire	Lots	Architecte	
EDEIS			

INTERVENANTS

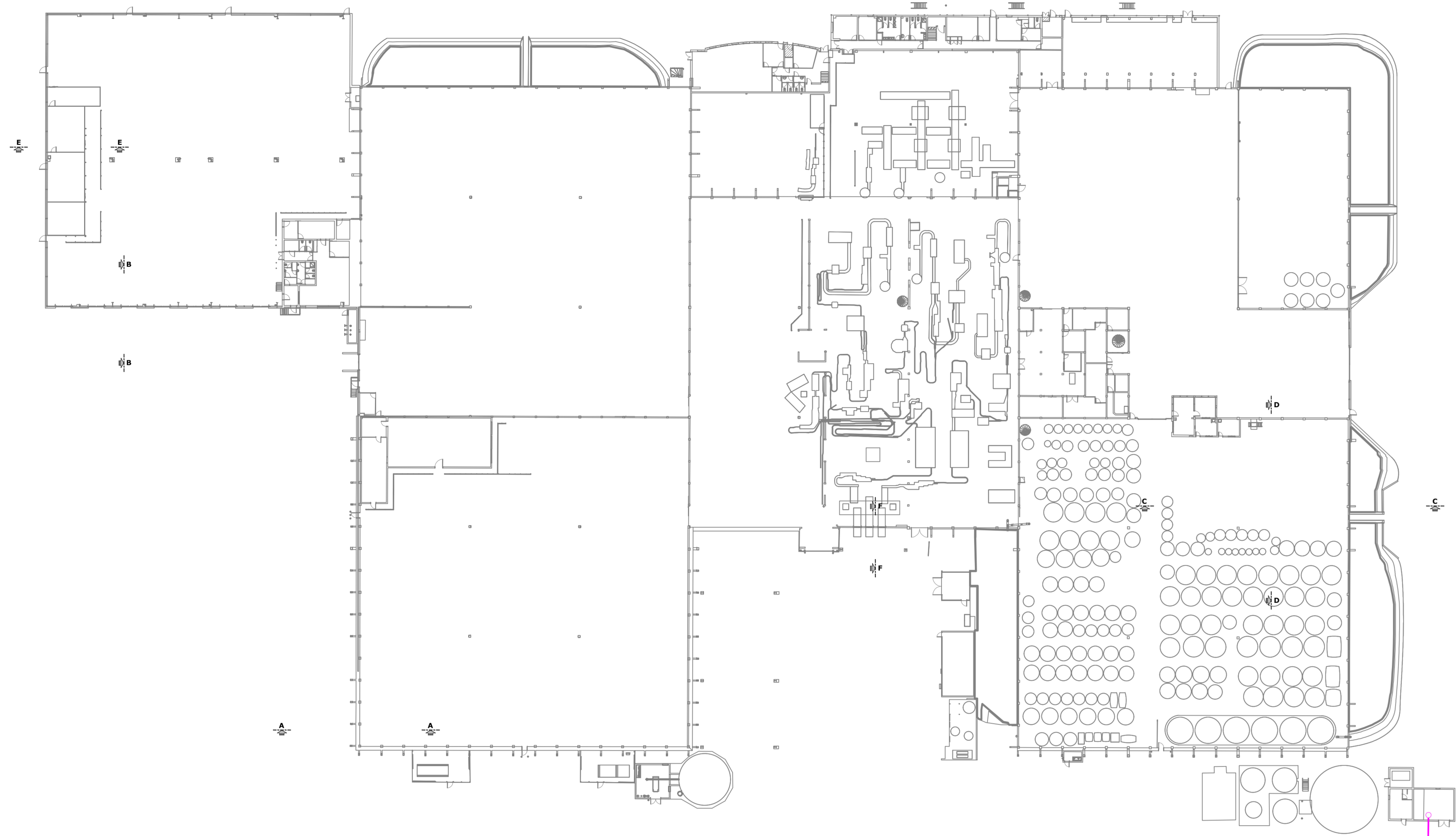
PLAN MASSE EXISTANT

Date de la première édition : 09.10.2023

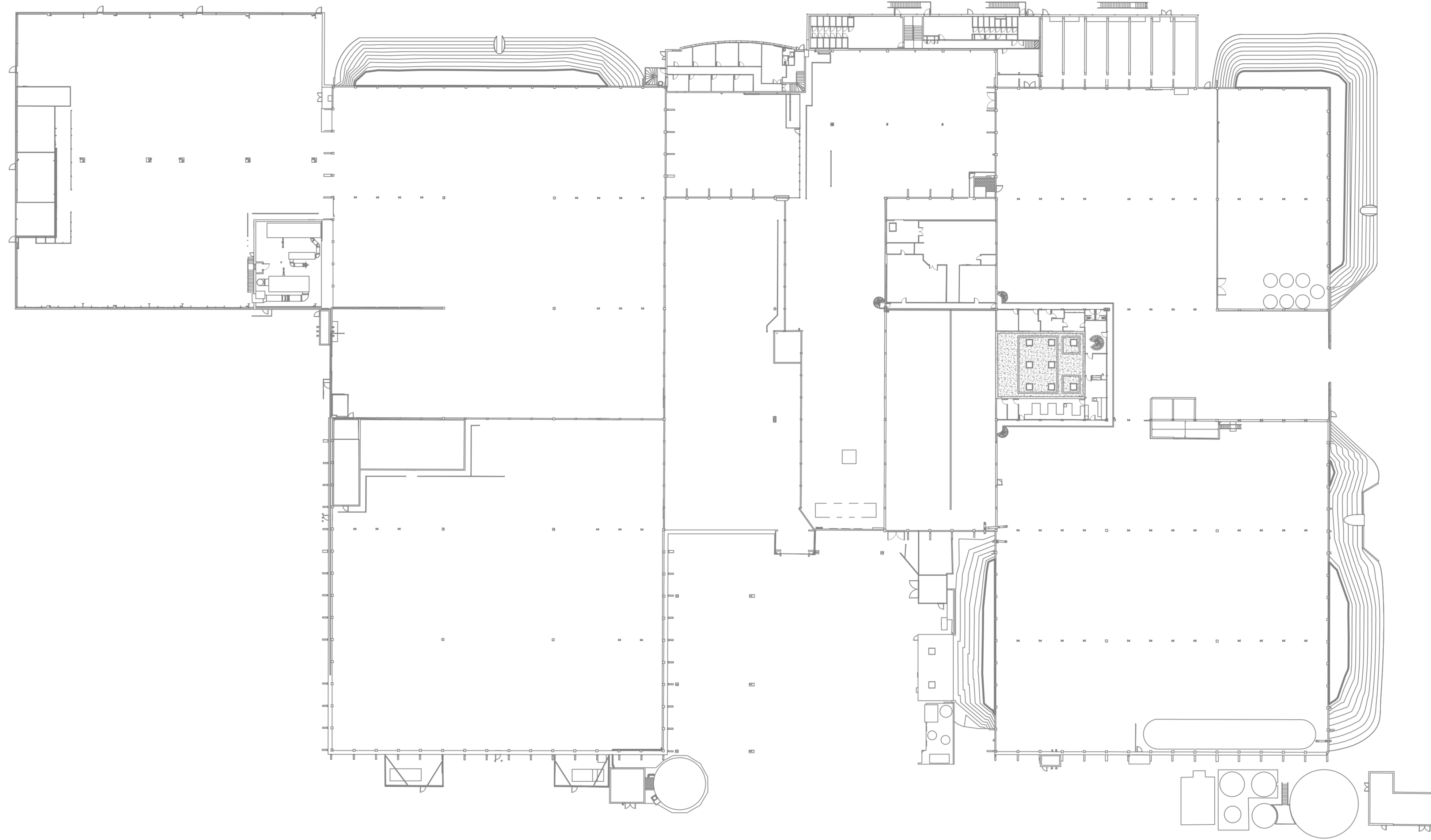
N° AFFAIRE	PHASE	LOT	TYPE	Zone	NIVEAU	N° PLAN	Indice	ECHELLE(s)
307 627	ICPE	-	-	-	-	12	00	1/500

LES DOCUMENTS, NOTES, ETUDES, PROJETS, LOTS CONCERNES, A CE JOUR, NE PEUVENT ETRE REPRODUIRES NI COMMUNIQUEES A DES TERTIERS SANS NOTRE ACCORD.

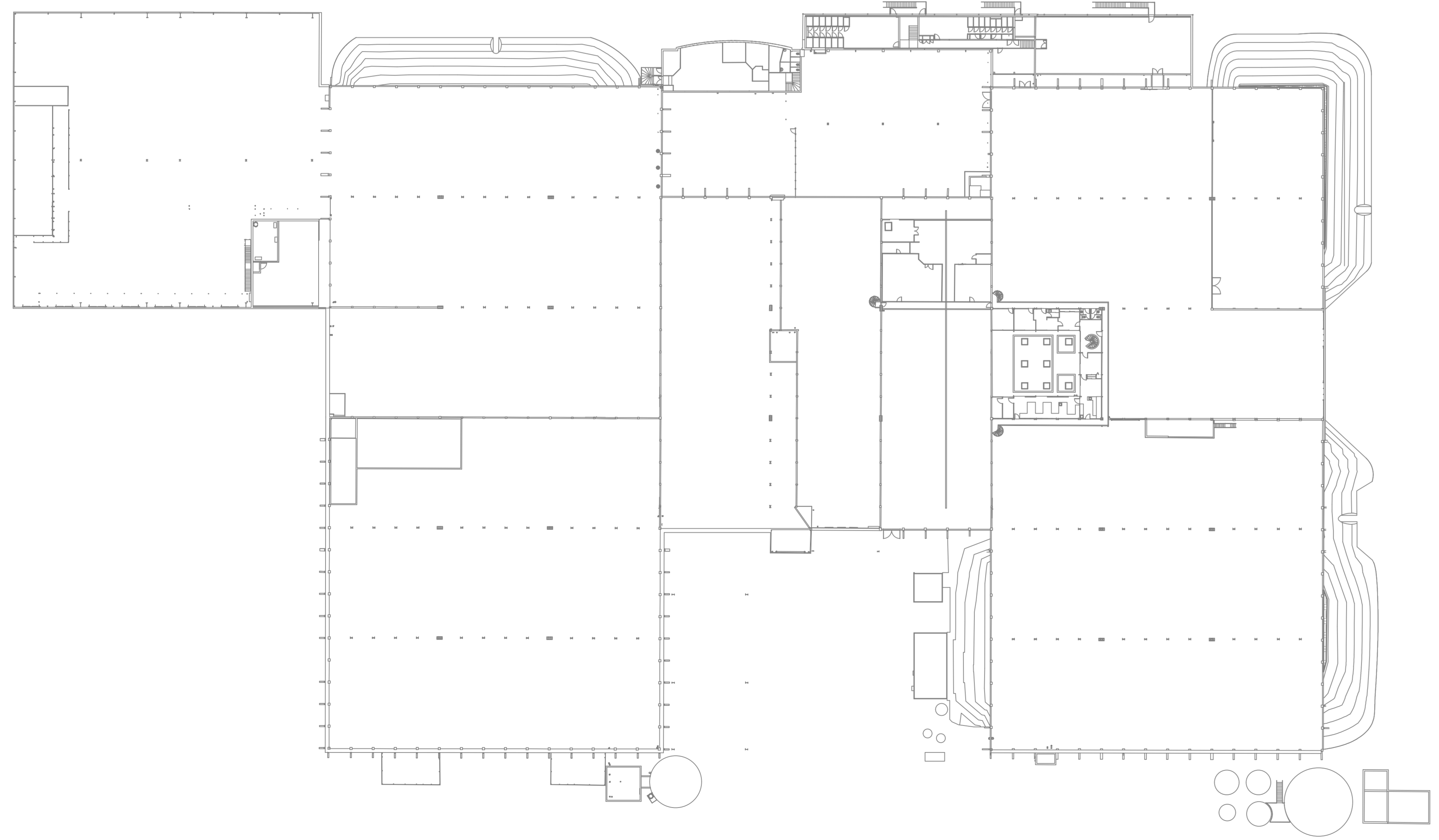
VUE EN PLAN RDC



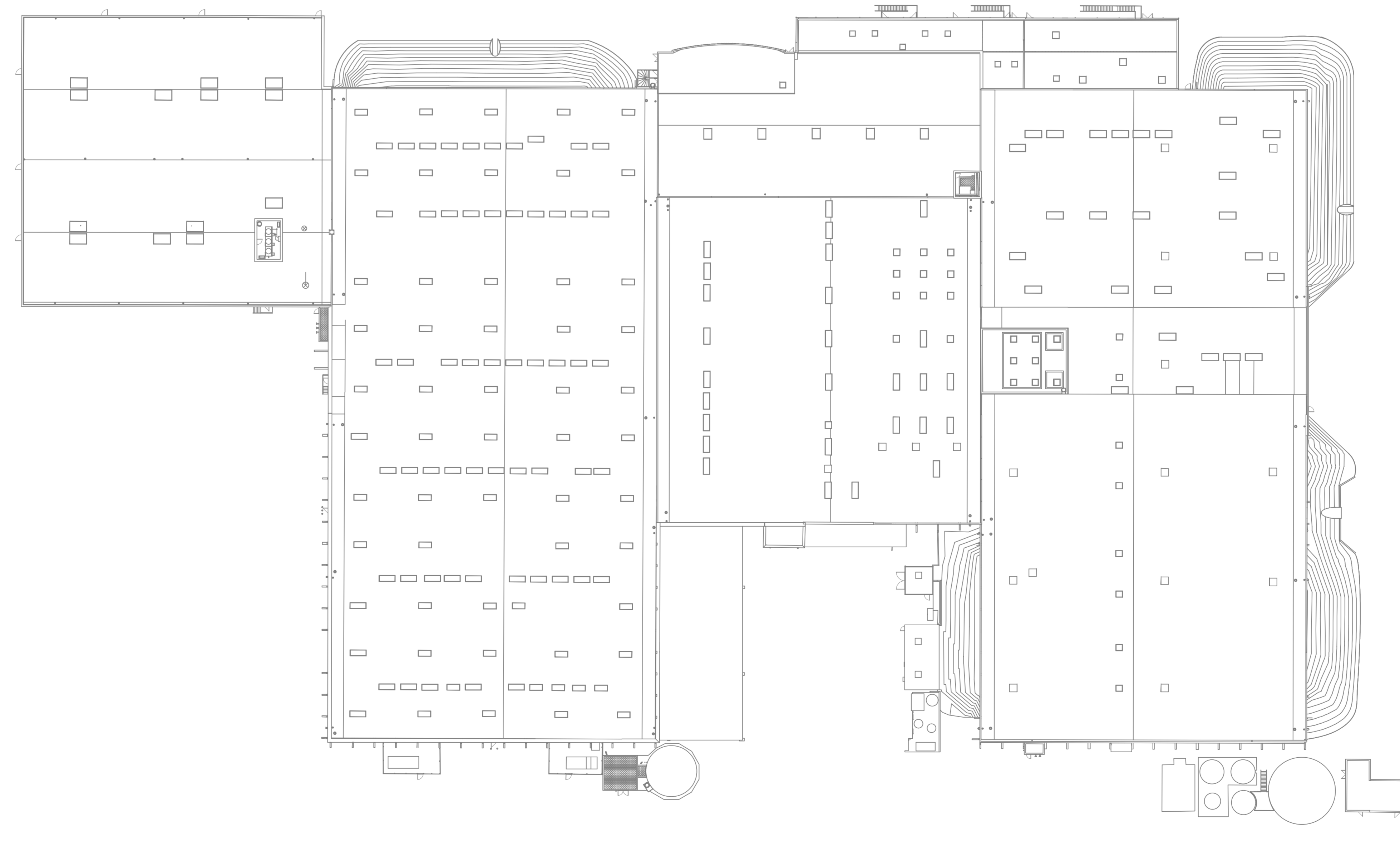
VUE EN PLAN R+1



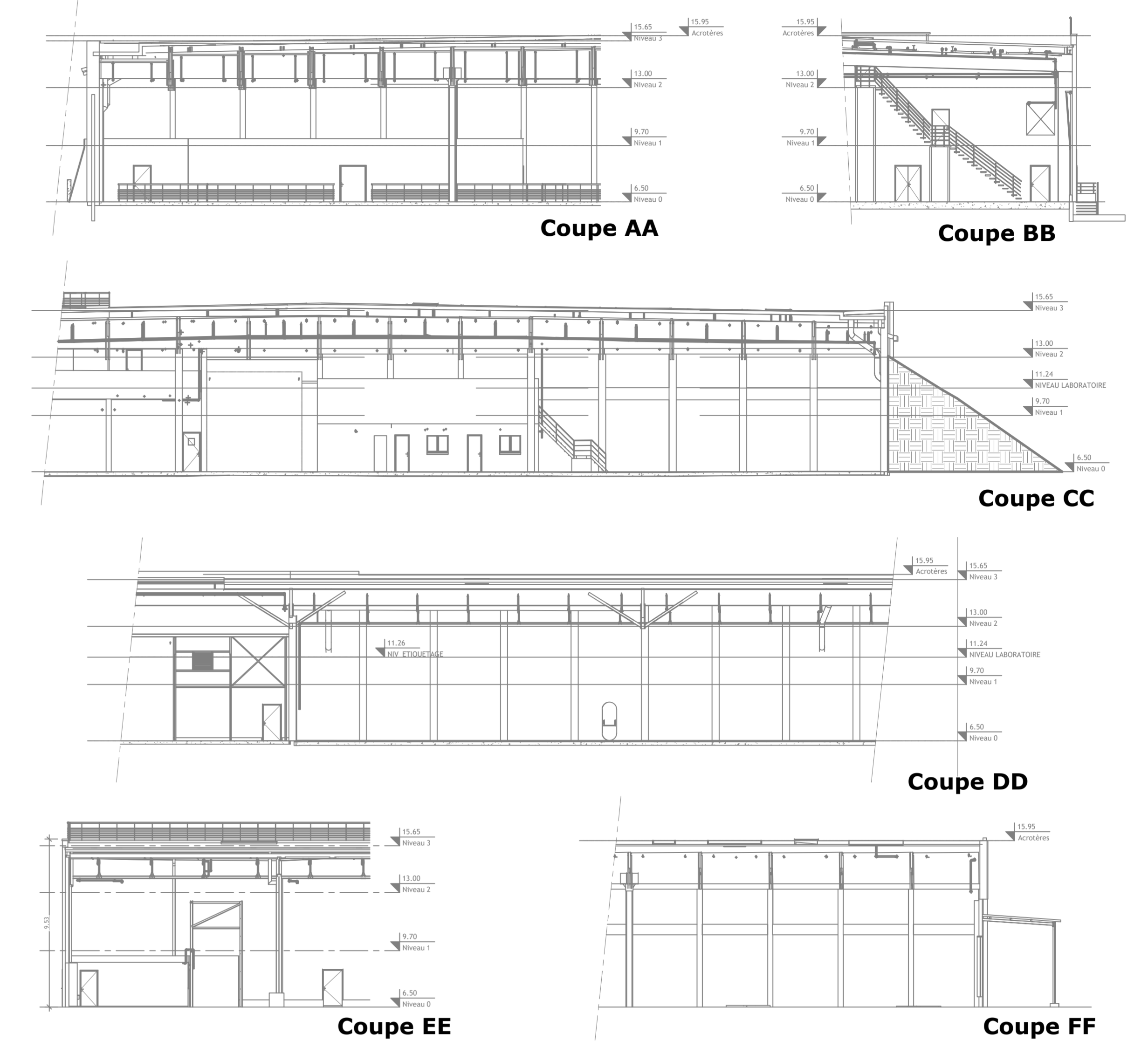
VUE EN PLAN R+2



VUE EN PLAN TOITURES



PLAN DES COUPES 1/200



Coupe AA

Coupe BB

Coupe CC

Coupe DD

Coupe EE

Coupe FF

05					
04					
03					
02					
01					
00	12.10.23	CR	DTR	Edition originale	
INDICE	DATE	ETABLI PAR	VERIFIE PAR	NATURE DE LA MODIFICATION	

MAITRISE D'OUVRAGE

KRESSMANN
33290 PAREMPUYRE
NATURE DE L'OPERATION:
Restructuration et Extension du site de Parempuyre

BUREAU D'ETUDES

edeis
L'allié des territoires
Domaine de Pelus
16 Avenue Pythagore
33700 MERIGNAC

MAITRISE D'OEUVRE	Lois	Architecte
Mandataire EDEIS Domaine de Pelus 16 Avenue Pythagore 33700 MERIGNAC Email: edois@edeis.com		

INTERVENANTS			
--------------	--	--	--

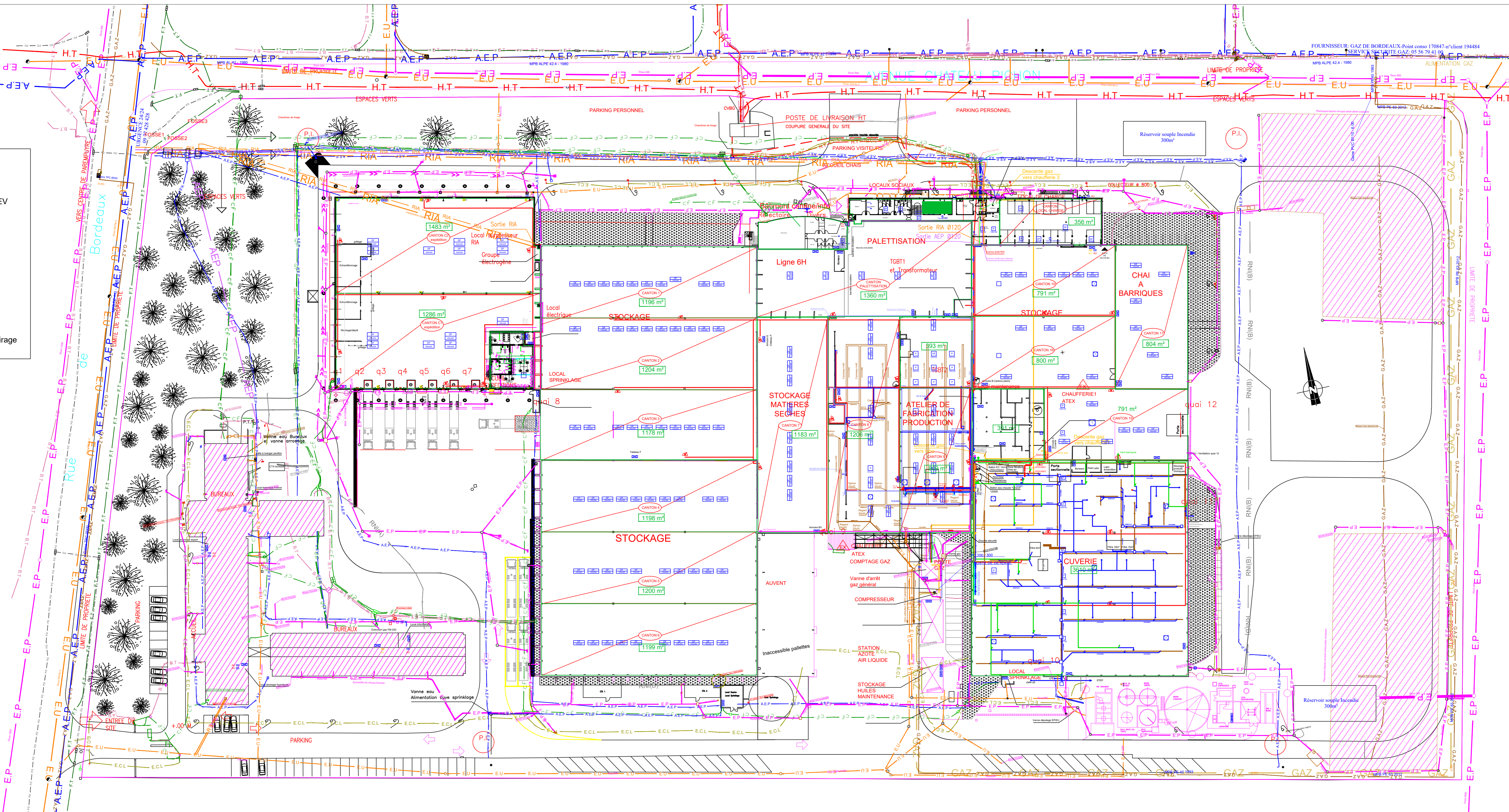
PLAN EXISTANT
VUES EN PLAN RDC / R+1 / R+2 ET COUPES

Date de la dernière mise à jour: 12.10.2023									
N° AFFAIRE	PHASE	LOT	TYPE	Zone	NIVEAU	N° PLAN	Indice	EDELIER	
307 627	APS					07	00	1/500	

Les documents sont fournis sous réserve de droits réservés. Toute réimpression ou utilisation non autorisée sans la permission écrite de l'auteur est formellement interdite.

LEGENDES RESEAUX EXISTANT

EP	EP	Réseaux EP
EU	EU	Réseaux EU/EV
AEP	AEP	Réseaux AEP
BT	BT	Réseaux BT
CF	CF	Réseaux CF
HT	HT	Réseaux H.T.
RIA	RIA	Réseaux RIA
GAZ	GAZ	Réseaux Gaz
ECL	ECL	Réseaux Eclairage



05					
04					
03					
02					
01					
00	08_09_23	C.B	OTH	Edition originale	
INDICE	DATE	ETABLI PAR	VERIFIE PAR	NATURE DE LA MODIFICATION	

MAITRISE D'OUVRAGE

KRESSMANN
33290 PAREMPUYRE
NATURE DE L'OPERATION

Restructuration et Extension du site de Pempuyre

BUREAU D'ETUDES

edeis
L'allié des territoires

EDEIS
Domaine de Pelus
16, Avenue Pythagore
33700 MERIGNAC

MAITRISE D'OEUVRE

Mandataire	Lots	Architecte
EDEIS		

INTERVENANTS

--	--	--

PLAN DE MASSE EXISTANT

Date de la première édition : 08.09.2023

N° AFFAIRE	PHASE	LOT	TYPE	Zone	NIVEAU	N° PLAN	Indice	ECHELLE(s)
307 627	APS					01	00	1/500

CE DOCUMENT EST VALABLE QUE POUR LE LOT CONCERNÉ, A L'EGARD DES PROPRIÉTÉS ET NE PEUT ÊTRE REPRIS NI COMMUNIQUÉ À TITRE SANS NOTRE ACCORD.

LEGENDES VORMES EXISTANTES

- Existant existant
- Existant existant
- Existant existant

LEGENDES VORMES PROJET

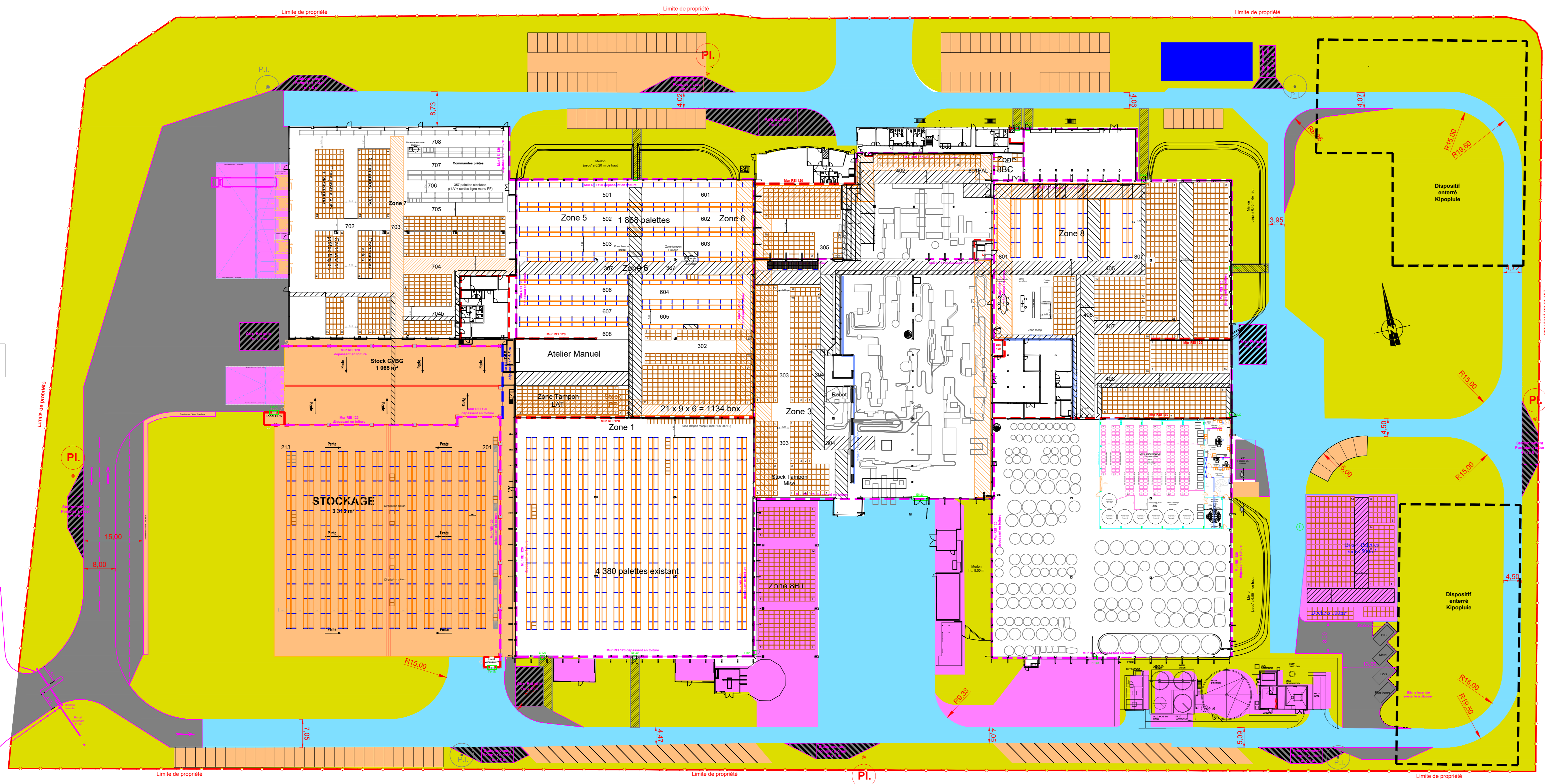
- Existant à l'étape
- Existant à l'étape
- Existant à l'étape

LEGENDES BATIMENTS PROJET

- Atelier Manuel
- Atelier Manuel
- Atelier Manuel

PI - Piste de livraison projet
P.I. - Piste de livraison existant

PI - Piste de livraison projet
P.I. - Piste de livraison existant



ECHELLE: 1/500
 0 10 20 30 40 50m

05					
04					
03					
02					
01					
00	09.10.23	CB	ALC	Edition originale	
INDICE	DATE	ETABLI PAR	VERIFIE PAR	NATURE DE LA MODIFICATION	

MAITRISE D'OUVRAGE

KRESSMANN
 33290 PAREMPUYRE
 NATURE DE L'OPERATION
Restructuration et Extension du site de Pempuyre

BUREAU D'ETUDES

edeis
 L'allié des territoires
EDEIS
 Domaine de Pelus
 16, Avenue Pythagore
 33700 MERIGNAC

MAITRISE D'OUVRAGE

Mandatitaire	Lots	Architecte
EDEIS		

Edéis - 16, Avenue Pythagore - 33700 Merignac - France
 Tel: 05 57 17 00 00
 Fax: 05 57 17 00 01
 Email: edeis@edeis.com

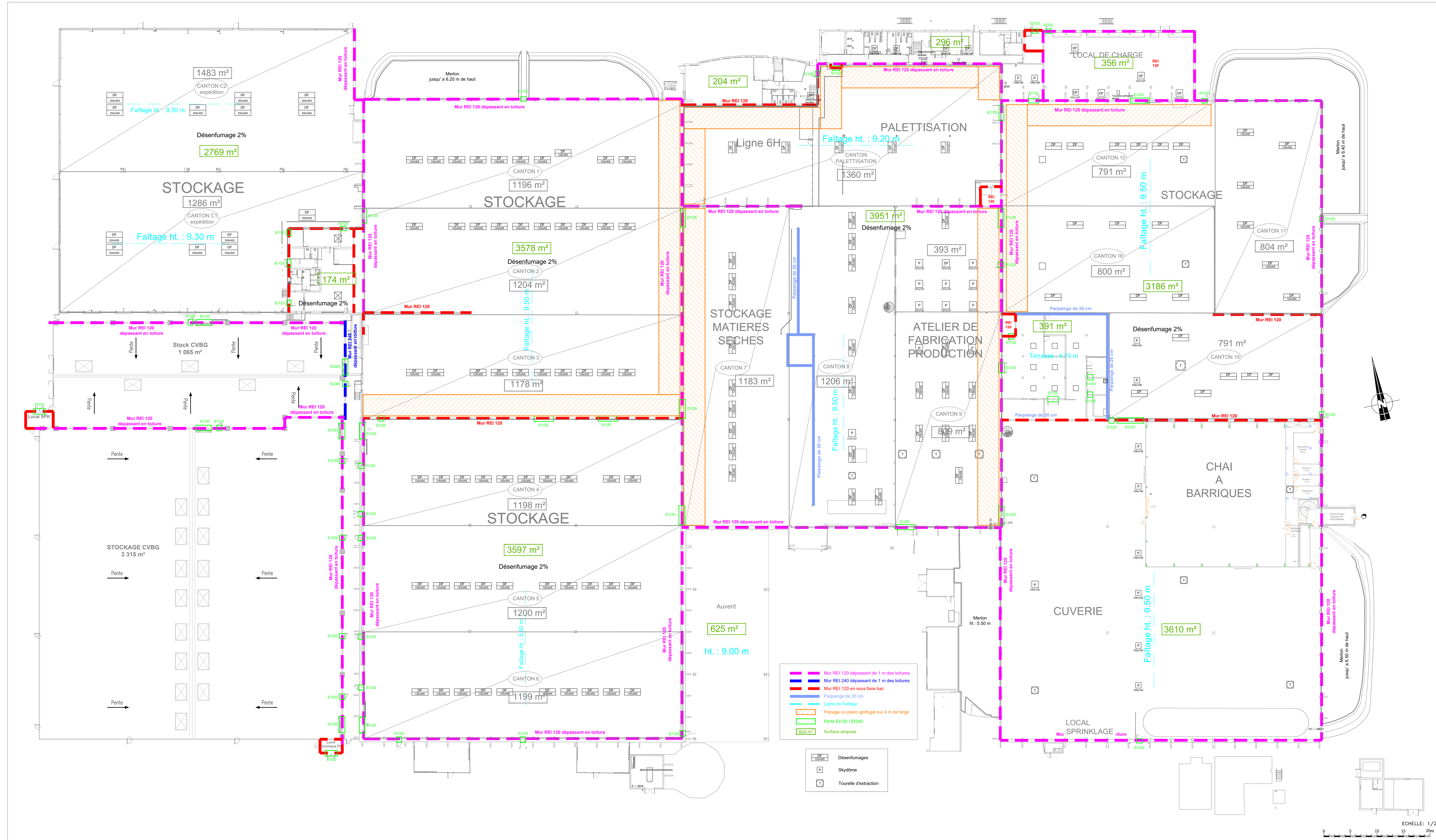
INTERVENANTS

PLAN DE MASSE PROJET

Date de la première édition: 09.10.2023

N° AFFAIRE	PHASE	LOT	TYPE	Zone	NIVEAU	N° PLAN	Indice	ECHELLE(s)
307 627	ICPE	-	-	-	-	10	00	1/500

Ces documents sont établis pour le lot concerné, à l'exclusion de tout autre projet et ne peut être reproduit ni communiqué à des tiers sans notre accord.



05			
04			
03			
02			
01			
00	10.10.23	C/R	ALP
Etat: originale			
INDICE	DATE	ÉTABLI/VERIFIÉ PAR	NATURE DE LA MODIFICATION

MATRISE D'OUVRAGE

KRESSMANN
 33290 PAREMPUYRE
 NATURE DE L'OPERATION:
 Restructuration et Extension du site de Parempuyre

BUREAU D'ÉTUDES

edeis
 L'allié des territoires
 Domaine de Pelus
 16, Avenue Pythagore
 33700 MERIGNAC

MATRISE D'EXÉCUTION

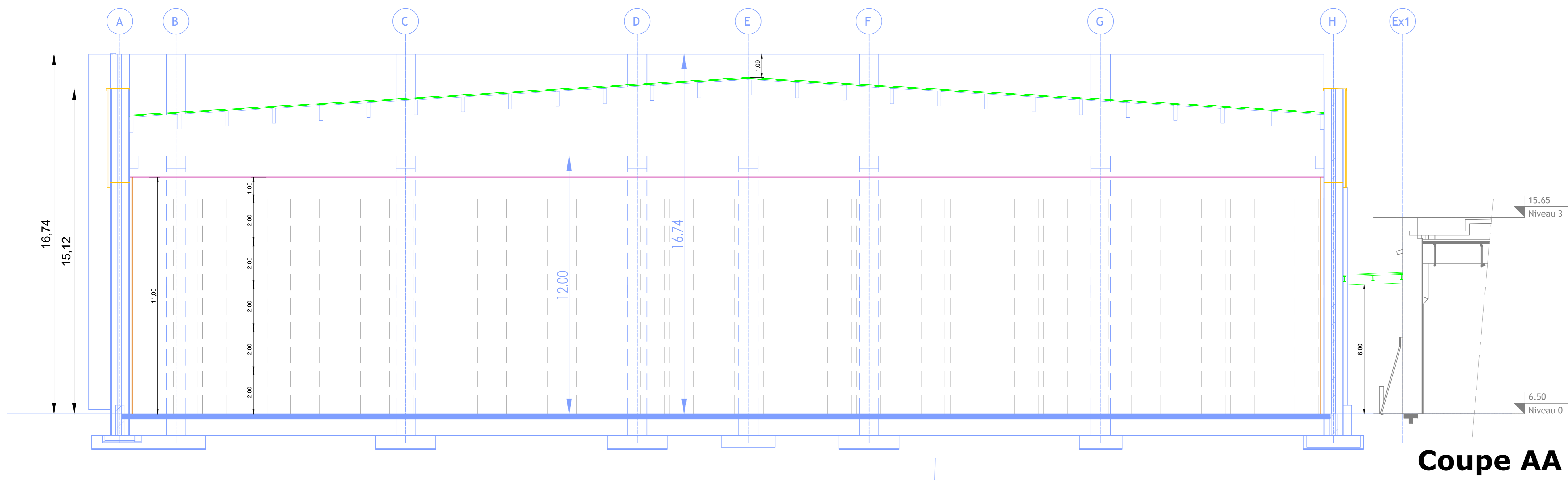
Monsieur	Lot	Architecte
EDUIS		

INTERVENANTS

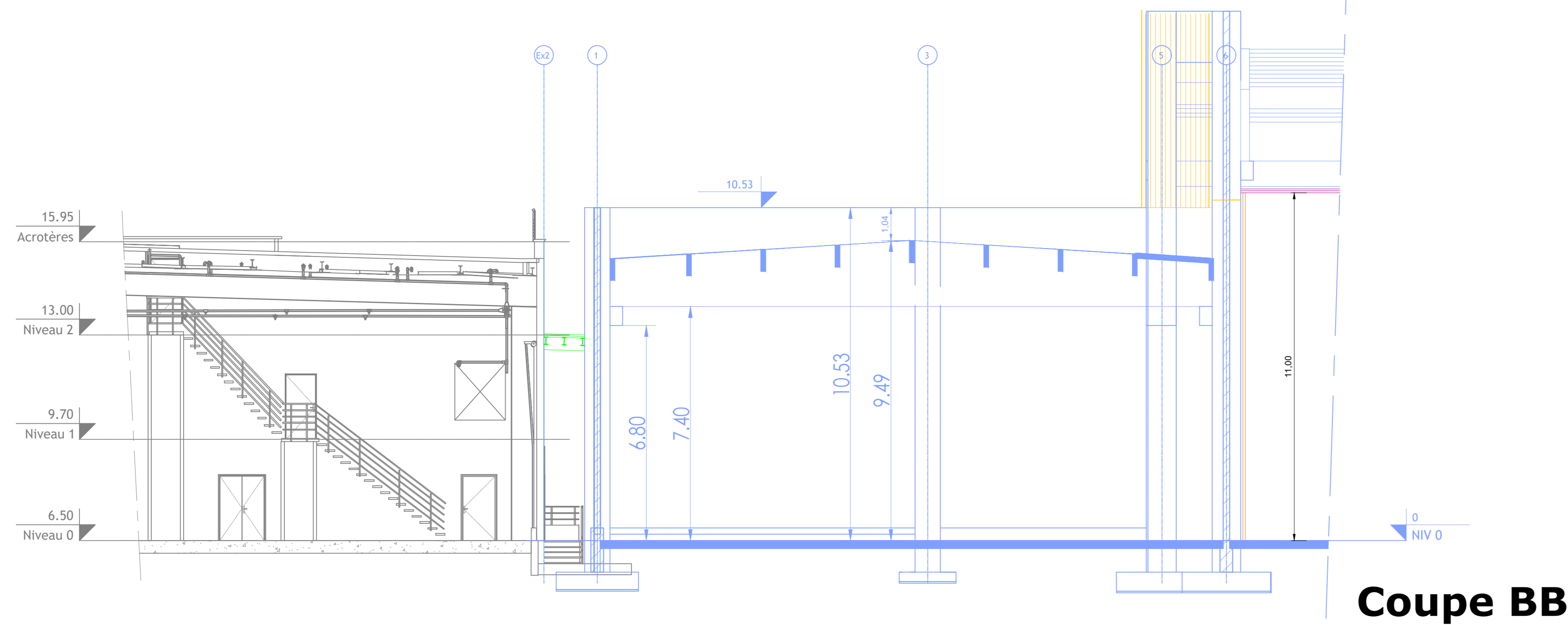
PLAN DES TOITURES PROJET

Date de la dernière édition: 09.10.2023

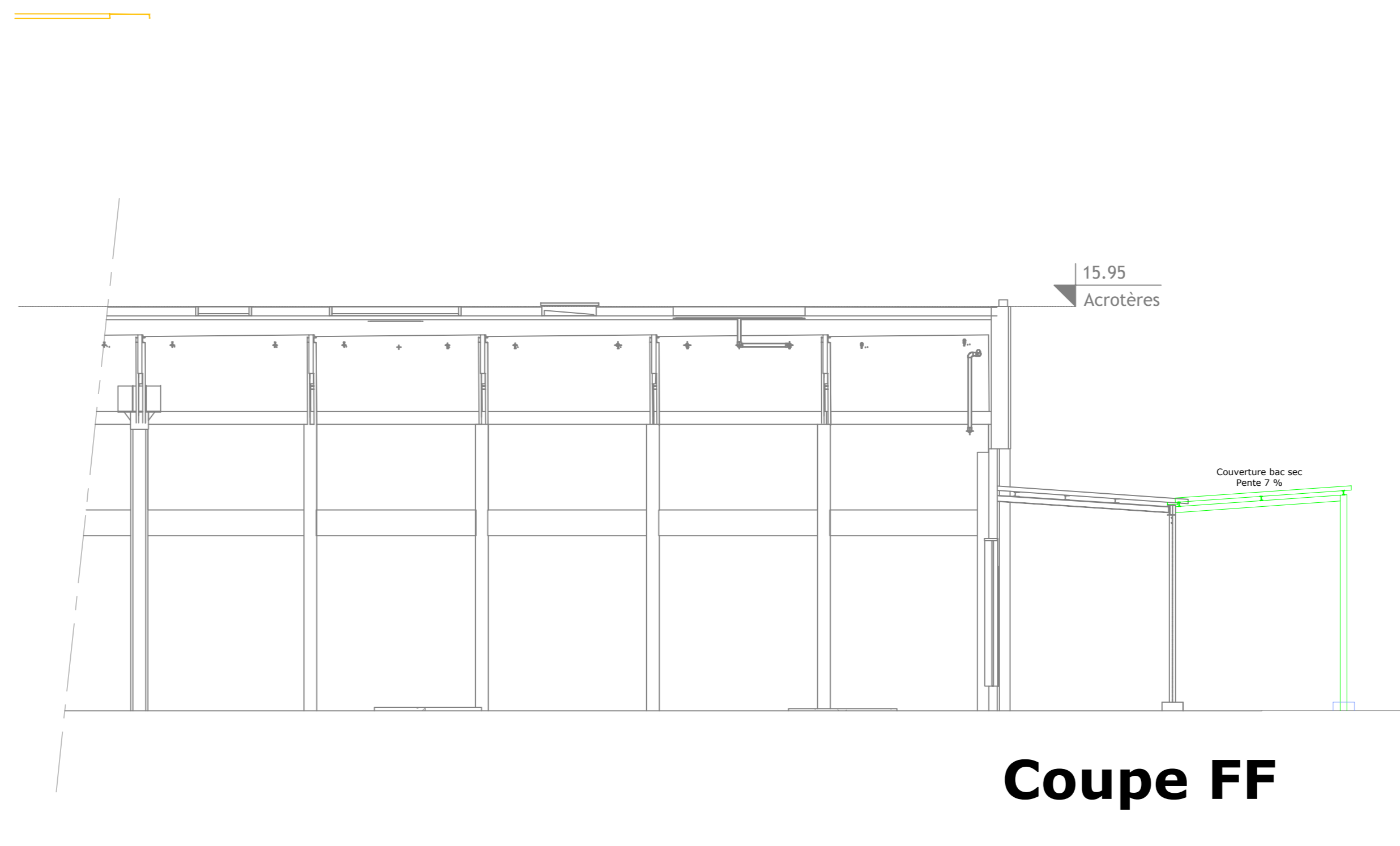
NO	PROJET	TYPE	Zone	NEAU	N° PLAN	Index	ECHELLE
307 627	ICPE				11	00	1/200



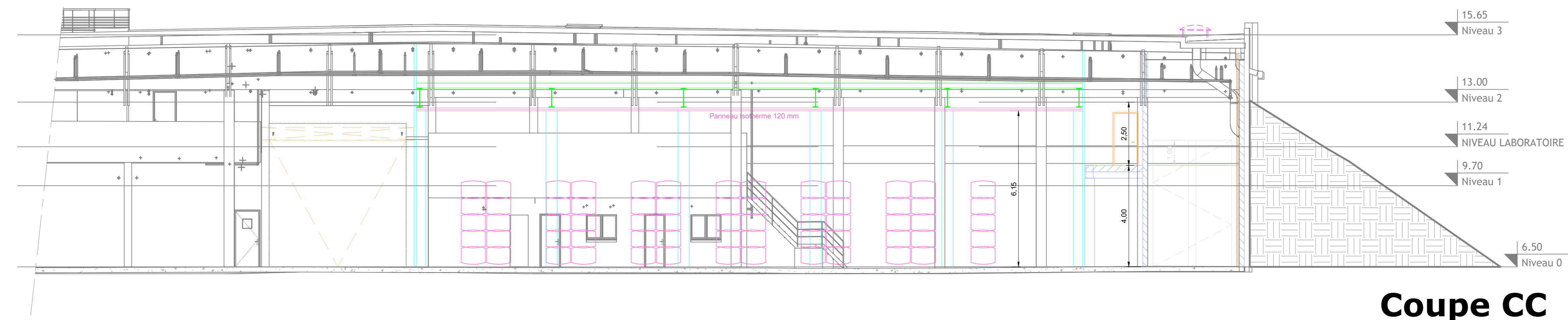
Coupe AA



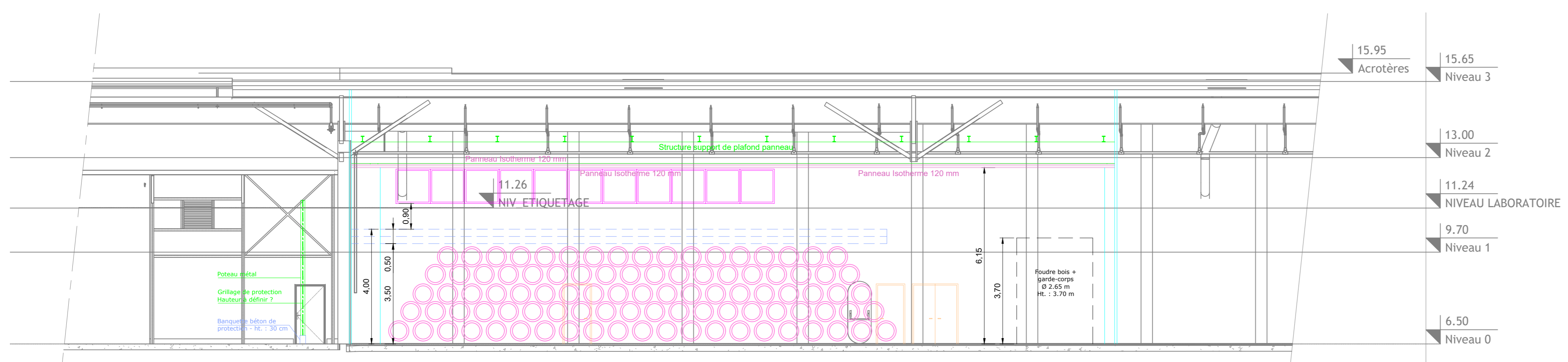
Coupe BB



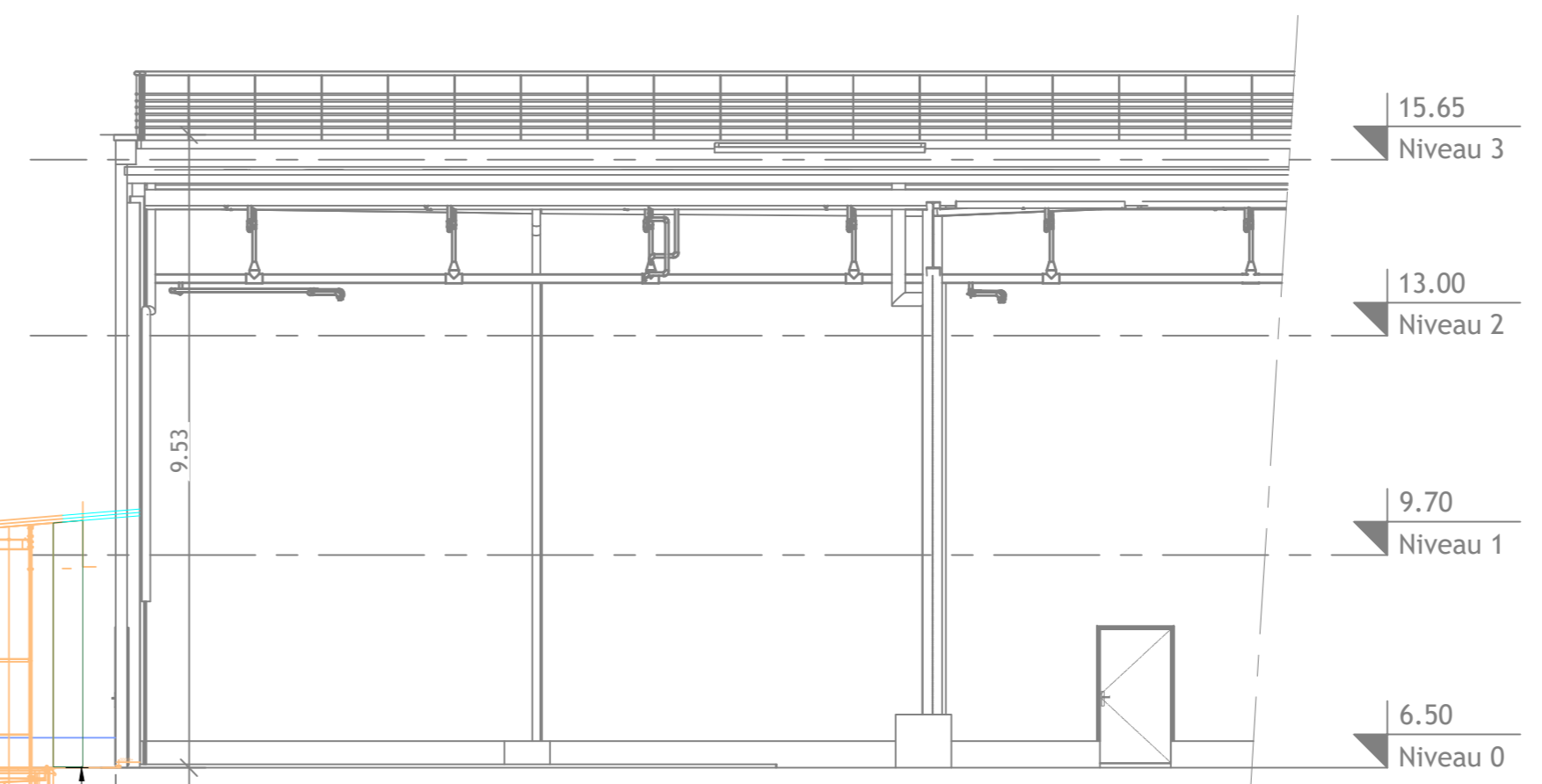
Coupe FF



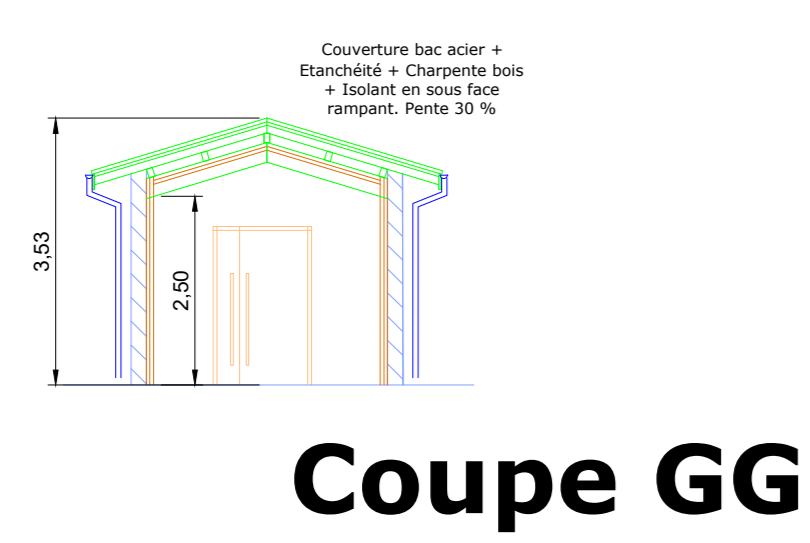
Coupe CC



Coupe DD



Coupe EE



Coupe GG

05					
04					
03					
02					
01	12.10.23	CR	OTH	Modif. suivant réunion Client du 11.10.2023	
00	08.09.23	CR	OTH	Edition originale	
INDICE	DATE	ETABLI PAR	VERIFIE PAR	NATURE DE LA MODIFICATION	

MAITRISE D'OUVRAGE

KRESSMANN
33290 PAREMPUYRE
NATURE DE L'OPERATION

Restructuration et Extension du site de Parempuyre

BUREAU D'ETUDES

EDEIS
Domaine de Pelus
16.Avenue Pythagore
33700 MERIGNAC

MAITRISE D'OUVRAGE	Lots	Architecte
Mandataire EDEIS		

INTERVENANTS			
---------------------	--	--	--

PLAN DES COUPES

Date de la première édition: 08.09.2023						
N° AFFAIRE	PHASE	LOT	TYPE	Zone	NIVEAU	N° PLAN
307 627	APS	-	-	-	-	05
						01
						1/100